COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/08973**
Del: **23/11/2026**
Esecutivo Da: **23/11/2026**
Proponente: **Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitare**

OGGETTO:
Bando di concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) anno 2025. Approvazione della graduatoria definitiva degli ammessi e dell'elenco definitivo degli esclusi.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in data 30/12/2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22/09/2025 "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025" è stato approvato il DUP 2026-2028;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30.03.2026 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028."
-con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Casa con decorrenza dal 25.11.2024.

VISTE:

- la Legge regionale 2 gennaio 2019, n.2 "*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP*)" (d'ora in avanti Legge Regionale ERP) e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 9.12.2019 con la quale è strato approvato il Regolamento delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità del Comune di Firenze – in applicazione della Legge Regione Toscana 2.1.2019, n.2 (d'ora in avanti Regolamento Comunale ERP);
- la Legge della Regione Toscana n. 36 del 23/07/2025 "*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP). Modifiche alla l.r. 2/2019*";
- la Sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2026 che ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'Allegato B, lett. c-1), alla L.R.T. n. 2/2019.

RICHIAMATE:

- la Determinazione Dirigenziale n.7427 del 16/10/2025 con la quale è stato approvato lo schema di Bando di concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) anno 2025;
- la Determinazione Dirigenziale n. 6016 del 04/08/2026 "*Approvazione schema di Bando di concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) anno 2025. Modificato ai sensi della Sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2026*".
-la Determinazione Dirigenziale n.7076 del 22.09.2026 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria degli ammessi, composta da n. 2.758 nuclei familiari, e l'elenco provvisorio degli esclusi, composto da n. 1.032 nuclei familiari.

DATO ATTO che:

- dal giorno 24.09.2026 al giorno 29.10.2026 sono state presentate n. 533 integrazioni documentali mediante l'apposita procedura on-line;
- le verifiche istruttorie effettuate sulle predette integrazioni hanno generato i seguenti esiti:

- n. 108 nuclei familiari sono stati riammessi nella graduatoria definitiva;
- n. 19 nuclei familiari sono stati esclusi dalla graduatoria definitiva poiché destinatari di provvedimenti di assegnazione alloggio da graduatoria bando ERP 2021.

PRESO ATTO

- che le domande totali risultano n. 3.790 e gli ammessi nella graduatoria definitiva sono n. 2.847 mentre gli esclusi nell'elenco definitivo sono n.943:
- che la posizione in graduatoria è determinata dal punteggio attribuito in fase di istruttoria delle domande e che, a parità di punteggio, sono stati applicati i criteri di priorità di cui all'art. 10, comma 6, LRT 2/2019, come indicati all'art. 10 del Bando ERP 2025.

CONSIDERATO che:

- l'art.10, comma 3, della Legge Regione Toscana 2.1.2019, n.2, richiamato all'art.9.7 del Bando di concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) anno 2025, prevede che la graduatoria definitiva sia valida a decorrere dal giorno successivo alla sua pubblicazione all'albo pretorio fino al successivo aggiornamento;
- che di conseguenza, dalla medesima data, la graduatoria relativa al Bando ERP 2021 è da ritenersi non più vigente, fatte salve le domande, in essa incluse, per le quali è stato già avviato il procedimento di assegnazione e, ad oggi, non ancora concluso.

VISTI:

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm.ii. - Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii. in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali

DETERMINA

Per quanto espresso nella parte narrativa:

1. di approvare la graduatoria definitiva degli ammessi al Bando di concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) anno 2025, composta da n.2.847 domande, e l'elenco definitivo degli esclusi composto da n. 943 domande, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di disporre che la graduatoria ammessi del Bando ERP 2021 non sarà più valida a decorrere dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio del presente provvedimento, facendo salve le domande, in essa incluse, per le quali è stato già avviato il procedimento di assegnazione e, ad oggi, non ancora concluso.
3. di procedere con la pubblicazione della graduatoria definitiva degli ammessi e dell'elenco definitivo degli esclusi all'albo pretorio del Comune di Firenze.
4. di stabilire che avverso il presente provvedimento è possibile presentare impugnazione con ricorso innanzial Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) o mediante Ricorso Straordinario al Capo dello Stato nei termini previsti dalla vigente normativa.

ALLEGATI INTEGRANTI

Elenco definitivo Esclusi.pdf - ef3f013ecb55f33426dcddbbad5e4ef2c5362a9f98ac1a2a9f50ae1a00453f98
Graduatoria definitiva Ammessi.pdf - 445a968f8141ffcf52f16c82f46f59aec7f8faee6c3d16b6c4a136d947a53d49

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Alessandro Licitra

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

COMUNE DI FIRENZE

Data Esecutivita': 23/11/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 23/11/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 6 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 23/11/2026