



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/06454

Del: 26/08/2026

Esecutivo Da: 26/08/2026

Proponente: Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitare

OGGETTO:

Approvazione elenco provvisorio degli ammessi e degli esclusi per il "Bando Emergenza Abitativa 5%".

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025 sono stati approvati i documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al D.U.P., bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22.09.2025 "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*" è stato approvato il DUP 2026-2028;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30.03.2026 è stato approvato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028. Approvazione."
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Casa con decorrenza dal 25.11.2024.

RICHIAMATI:

- la Legge Regione Toscana n. 2 del 2.1.2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" e s.m.i., d'ora in avanti LRT 2/2019;
- la L.R.T. 23/07/2025, n. 36 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP). Modifiche alla l.r. 2/2019", in vigore dal 12/08/2025;
- il "Regolamento delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità del Comune di Firenze – in applicazione della Legge Regione Toscana 2.1.2019, n.2" approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 61 del 9.12.2019;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1720 del 10/03/2026 “*Approvazione dello schema di bando per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP)– Emergenza Abitativa 5% anno 2026*” d’ora in avanti Bando Emergenza Abitativa 5%.

VISTI:

- l’art. 14 comma 2, LRT 2/2019, “Utilizzo autorizzato degli alloggi”;
- gli artt. 13 co.1 del Regolamento e 3 del Bando Emergenza Abitativa 5%, che disciplinano le casistiche alle quali il Comune di Firenze riserva annualmente il 5% degli alloggi in utilizzo autorizzato;
- l’art. 6 del Bando Emergenza Abitativa 5% che ai commi 1 e 2 stabilisce che la graduatoria di assegnazione è formata sulla base di punteggi attribuiti di cui all’Allegato B della LRT 2/2019;
- l’art. 10 del Bando Emergenza Abitativa 5% che stabilisce che ove vi siano più richiedenti in possesso del medesimo punteggio, la priorità è data a quelli con la situazione economica meno favorevole determinata con i criteri dell’ISEE e che in caso di parità anche delle relative situazioni economiche la priorità è stabilita in base alla data di nascita, dal più anziano al più giovane;

PRESO ATTO che i requisiti indicati nell’Allegato A della Legge Regionale 2/2019 e riportati nel Bando Emergenza Abitativa 5%, ai sensi dell’articolo 1, devono essere posseduti, a pena di esclusione, dall’intero nucleo familiare, alla data di presentazione dell’istanza e al momento dell’assegnazione dell’alloggio;

RILEVATO che nella graduatoria vigente, approvata con DD n. 5638 del 20/07/2026, sono presenti 9 nuclei che hanno completato positivamente l’istruttoria e per i quali sono state formalizzate n. 2 assegnazioni;

CONSIDERATO che, dal 15/06/2026 al 31/07/2026, sono state presentate n° 14 domande, di cui n° 7 sono risultate incomplete (codici n. 25806, 26032, 26755, 26798, 27328, 27330 e 27338) e n° 7 hanno terminato i controlli positivamente (codici n. 26682, 26716, 26869, 26897, 26909, 26925 e 27343);

RILEVATO che:

- le suddette istanze verranno inserite, rispettivamente, nell’elenco delle domande provvisoriamente escluse e nella graduatoria provvisoria degli ammessi, parti integranti del presente provvedimento;

TENUTO CONTO che:

- per le n. 14 istanze pervenute dal 15/06/2026 al 31/07/2026 è possibile depositare le integrazioni documentali nei dieci giorni successivi alla data di pubblicazione dell’elenco provvisorio degli ammessi e degli esclusi;
- le integrazioni devono essere presentate esclusivamente on line con le medesime modalità previste per l’inoltro della domanda di partecipazione;

VISTI:

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm.ii. - Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii. in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;
- il contratto di Servizio con Casa SpA – ente gestore per il Comune di Firenze degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – siglato in data 26/10/2023;

DETERMINA

1. di approvare l'elenco provvisorio degli esclusi al medesimo bando composto da n° 7 domande e la graduatoria provvisoria delle istanze ammesse composta da n° 14 domande, come da allegati in formato anonimo, costituenti parti integranti del presente provvedimento;
2. di stabilire che il termine per la presentazione delle integrazioni documentali è di giorni 10 a partire dal 28/08/2026;
3. di procedere con la pubblicazione presso l'Albo Pretorio del Comune di Firenze.

ALLEGATI INTEGRANTI

ELENCO PROVVISORIO ESCLUSI AGOSTO 2026.pdf - fa0e6dbe764099dfc78abb67fae9f0041f36def086f0f8e176fd69842a520c5d

GRADUATORIA PROVVISORIA AMMESSI AGOSTO 2026.pdf - f92adee5f5765f936eb39ab86ca23f64b8acdf40ae8a80eec3379fa8b7de4a72

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Licitra

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 26/08/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 26/08/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 27/08/2026