



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/01529

Del: 03/03/2026

Esecutivo Da: 03/03/2026

Proponente: Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitare

OGGETTO:

Approvazione delle modifiche al "Bando Generale per la Mobilità in alloggi di E.R.P. anno 2020".

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in data 30.12.2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.*"
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22.09.2025 "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025" è stato approvato il DUP 2026-2028;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21.01.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14.03.2025 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione."
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Casa con decorrenza dal 25.11.2024.

VISTI:

- La Legge Regionale n. 2/2019 recante: “*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)*”, di seguito denominata “Legge regionale”;
- La Legge Regionale n. 51/2020 “*Legge di manutenzione dell’ordinamento regionale 2019*”, in modo particolare gli artt.da 60 a 69 del Capo XIII;
- Il “*Regolamento delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità del Comune di Firenze*”, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61/2019 del 09/12/2019 (d'ora in poi “Regolamento Comunale”);
- Il Programma di Mobilità dell'utenza 2020-2021, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 129/2020 del 19/05/2020;
- La Legge Regionale n. 36/2025 recante “*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP). Modifiche alla l.r. 2/2019*”.

CONSIDERATO che, ai sensi dell’art.7 del Programma di Mobilità, il Comune è tenuto a pubblicare un bando di mobilità al quale possono partecipare gli assegnatari in via definitiva di un alloggio di E.R.P., per motivi legati a situazioni di consolidato sovraffollamento ed inadeguatezza dell’alloggio rispetto ad accertate ragioni di salute di uno o più componenti del nucleo;

DATO atto che con Determinazione Dirigenziale n. 5600 del 14/09/2020 è stato approvato il Bando Generale per la Mobilità in alloggi di E.R.P 2020;

RILEVATO che trattasi di Bando sempre aperto con la possibilità di presentare domanda in qualsiasi momento dell’anno, utilizzando l’apposita procedura online predisposta sulla Rete civica del Comune di Firenze;

VISTA la Legge Regionale n. 36/2025 del 23/07/2025 recante “*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP). Modifiche alla l.r. 2/2019*”, con la quale sono state abrogate le lett. e2) ed e3) dell’Allegato A alla L.R.T. n. 2/2019;

VISTA, inoltre, la modifica introdotta all’art.20, comma 1, della L.R.T. n. 2/2019, mediante la quale

si consente di presentare la domanda di mobilità anche ai nuclei beneficiari dell'utilizzo autorizzato;

CONSIDERATO, altresì, che la L.R.T. n. 36/2025 è intervenuta sui valori massimi del patrimonio mobiliare e del patrimonio complessivo con la modifica delle lett. o) e p) dell'art. 38, comma 3, della L.R.T. n.2/2019;

RITENUTO, pertanto, di procedere con la modifica dei predetti requisiti di accesso contenuti nell'art. 1 (Requisiti di Ammissione) del Bando Generale per la Mobilità in alloggi di E.R.P. anno 2020;

VISTI:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n°267/2000 e ss.mm. ii che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta comunale n.423 in data 24/10/2011 e ss.mm. ii. In relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

DETERMINA

1. di approvare le modifiche inserite nel Bando Generale per la Mobilità in alloggi di E.R.P. anno 2020, per gli effetti della Legge Regionale n. 36/2025 e descritte in premessa;
2. di approvare lo schema del “Bando Generale per la Mobilità in alloggi di E.R.P. anno 2020”, così come modificato, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che sarà possibile presentare la domanda di partecipazione al presente Bando esclusivamente attraverso la procedura *online* predisposta sulla rete civica del Comune di Firenze al link <https://www.comune.firenze.it/servizi/salute-benessere-e-assistenza/cambio-di->

[alloggio-comunale-erp-assegnato](#)

4. di procedere alla pubblicazione del presente Bando all'Albo Pretorio online del Comune di Firenze.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bando di Mobilità.pdf - 0d03a1409a1f23a2ef3b8e46840d424d29fbdfbd75134d6f75dc37e06de17320
--

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Licitra

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 03/03/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 03/03/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 04/03/2026