

Seduta n. 14

COMUNE DI FIRENZE
SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 09/04/18
CONVOCAZIONE ORDINARIA

Presenti in aula alle ore 14.15:

Bassi Angelo - Giorgetti Fabio -

- 14.19: Entra in aula Scaletti Cristina
- 14.21: Entrano in aula Bettarini Giovanni, Funaro Sara
- 14.23: Entra in aula Colangelo Marco
- 14.24: Entrano in aula Rossi Alessio, Ricci Fabrizio
- 14.25: Entrano in aula Collese Stefania, Amato Miriam
- 14.26: Entrano in aula Perra Lorenzo, Giuliani Maria Federica
- 14.27: Entra in aula Milani Luca
- 14.28: Entra in aula Giorgetti Stefano
- 14.32: Entrano in aula Fratini Massimo, Verdi Donella
- 14.33: Entrano in aula Grassi Tommaso, Guccione Cosimo
- 14.36: Entrano in aula Paolieri Francesca, Xekalos Arianna, Bieber Leonardo
- 14.37: Entrano in aula Della Felice Susanna, Tenerani Mario
- 14.40: Entra in aula Trombi Giacomo
- 14.43: Entra in aula Torselli Francesco
- 14.44: Entra in aula Biti Caterina
- 14.47: Entra in aula Noferi Silvia

L'anno 2018, il giorno 09 del mese di aprile alle ore 14.47 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, la Presidente del Consiglio Caterina Biti ha avviato, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 41 del Regolamento del Consiglio comunale, il question time dedicato alla trattazione delle domande a risposta immediata presentate dai consiglieri al Sindaco, riportato nello specifico elenco dell'ordine dei lavori

Ora:14.47

Verbale: 376

QUESTION TIME N.: 2018/00700

OGGETTO: Area Poderaccio

Proponente: Milani Luca

Relatore: Funaro Sara

14.47: Interviene Biti Caterina

14.48: Interviene Milani Luca

Assiste la Presidenza il Vice Segretario Vicario Patrizia De Rosa

14.48: Entra in aula Albanese Benedetta

14.50: Interviene Biti Caterina

14.50: Interviene Funaro Sara

14.52: Entra in aula Nannelli Francesca

14.53: Interviene Funaro Sara

14.53: Interviene Biti Caterina

14.53: Entra in aula Perini Serena

14.53: Interviene Milani Luca

14.54: Entra in aula Armentano Nicola

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00700

Tipo atto: Question-Time
Oggetto: Area Poderaccio
Proponente: Luca Milani

COMUNE DI FIRENZE
05.06.18
Interrogazione N. QT. 700
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.G./PIS N. _____

Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Appreso dagli organi di stampa in modo particolare da La Nazione di mercoledì u.s. che l'area intorno al campo Rom del Poderaccio versa in uno stato di abbandono a causa di numerosi rifiuti presenti;

Visto che il Consiglio Comunale si è espresso più volte sulla necessità di un intervento graduale ma continuativo di ripulitura;

Considerato anche che sia necessario attivare sistemi di dissuasione e prevenzione, al fine di evitare continui fenomeni di abbandono di rifiuti anche pericolosi, da parte di terzi che non risiedono nel campo;

INTERROGA IL SINDACO

1. per avere un nuovo quadro complessivo dei residenti con titolo all'interno del campo e quanti minori;
2. quali azioni ed in che tempi si intenda mettere in atto per una pulizia complessiva dell'area ;
3. quale siano le azioni da intraprendere al fine giungere in tempi ragionevoli al superamento del campo Rom come per altro indicato anche da direttiva europea.

Ora:14.54

Verbale: 377

QUESTION TIME N.: 2018/00701

OGGETTO: Situazione dei lavori nel cantiere Foster dell'Alta Velocità

Proponente: Bieber Leonardo

Relatore: Giorgetti Stefano

14.54: Interviene Biti Caterina

14.55: Interviene Bieber Leonardo

14.56: Entra in aula Vannucci Andrea

14.57: Interviene Biti Caterina

14.57: Interviene Giorgetti Stefano

14.58: Interviene Biti Caterina

14.58: Interviene Bieber Leonardo

14.59: Entra in aula Ceccarelli Andrea

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00701

Tipo atto: Question-Time

Oggetto: situazione dei lavori nel cantiere Foster dell'Alta Velocità

Proponente: Leonardo Bieber

COMUNE DI FIRENZE	
05/06/18	
Interrogazione N.	QT 701
Interpellanza N.	
Mozione / O.D.G./RIS. N.	

Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale,

Appreso dalla stampa locale (in particolare "La Repubblica" del 27 marzo) che 60 lavoratori del cantiere Foster dell'Alta Velocità hanno proclamato un nuovo sciopero per protestare contro il blocco della corresponsione degli stipendi e dei rimborsi da parte del consorzio Nodavia aggiudicatario della Tav fiorentina e controllato dalla società Condotte;

Rilevato che tale situazione sembrerebbe riconducibile a difficoltà finanziarie e di liquidità del consorzio guidato da Condotte, recentemente coinvolta anche in vicende giudiziarie per l'arresto del suo presidente;

Ritenuto che tale situazione possa ulteriormente ritardare la realizzazione dell'Alta Velocità a Firenze (deve ancora partire lo scavo del tunnel sotto la città);

CHIEDE

- quali sono gli elementi a conoscenza dell'Amministrazione Comunale su tale vicenda;
- quali iniziative ha intrapreso o comunque intende prendere per garantire il giusto diritto dei lavoratori al pagamento dello stipendio e la normale e sollecita ripresa dei lavori per la realizzazione del nodo fiorentino dell'Alta Velocità;
- se ritiene che tali vicende finanziarie e giudiziarie possano avere ripercussioni o generare ritardi sul progetto A.V.;

Ora:15.00

Verbale: 378

QUESTION TIME N.: 2018/00702

OGGETTO: Sui cinema a Firenze

Proponente: Giuliani Maria Federica

Relatore: Bettarini Giovanni

15.00: Interviene Biti Caterina

Assiste la Presidenza il Segretario Generale Vincenzo Del Regno

15.00: Interviene Giuliani Maria Federica

15.01: Interviene Biti Caterina

15.01: Interviene Bettarini Giovanni

15.01: Entra in aula Falomi Niccolo'

15.04: Interviene Biti Caterina

15.04: Interviene Giuliani Maria Federica

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00702

Tipo atto: Question-Time
Oggetto: sui cinema a Firenze
Proponente: Maria Federica Giuliani

COMUNE DI FIRENZE	
05.06.18	
Interrogazione N.	QT 702
Interpellanza N.	
Mozione / G.D.G./R/S N.	

Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale,

Appreso dalla stampa locale, ed in particolare da "La repubblica" del 3 aprile, che vi sarebbero difficoltà per la realizzazione del progetto che porterebbe alla riapertura del cinema Fulgor mentre sembrerebbero aprirsi positive prospettive per lo spazio Uno di via del Sole;

Rilevato che il quadro complessivo della presenza e riqualificazione delle sale cinematografiche a Firenze manifesta aspetti positivi assieme ad altri che segnalano la definitiva riconversione dei locali ad usi turistici o commerciali;

Richiamata la costante attenzione prestata in questi anni dal Consiglio Comunale e dalla Giunta per salvaguardare la presenza delle sale cinematografiche a Firenze, anche attraverso incentivi e sconti fiscali nonché le norme urbanistiche,

CHIEDE

- quali sono le valutazioni dell'Amministrazione Comunale sull'attuale situazione dei cinema a Firenze ed in particolare dove si manifestano le maggiori criticità che potrebbero portare all'ulteriore riduzione degli spazi cinema;
- se l'Amministrazione Comunale intende intraprendere ulteriori iniziative per incentivare gli spazi cinema in città;
- se ritiene che la nuova legge sul cinema possa produrre effetti concreti e positivi con riferimento alla programmazione e alle sale cinema della nostra città.

Ora:15.05

Verbale: 379

QUESTION TIME N.: 2018/00703

OGGETTO: Prospettive per gli alloggi di Via Castelnuovo Tedesco

Proponente: Grassi Tommaso

Relatore: Funaro Sara

15.05: Interviene Biti Caterina

15.06: Entra in aula Lauria Antonio

15.05: Interviene Grassi Tommaso

15.07: Entra in aula Pugliese Andrea

15.07: Interviene Biti Caterina

15.07: Interviene Funaro Sara

15.10: Interviene Biti Caterina

15.10: Interviene Grassi Tommaso

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00703

QUESTION TIME

Proponenti: Tommaso Grassi

Oggetto: Prospettive per gli alloggi di Via Castelnuovo Tedesco

COMUNE DI FIRENZE	
05.06.18	
Interrogazione N.	QT 703
Interpellanza N.	
Mozione / O.D.G./RIS N.	

Il sottoscritto Consigliere comunale,

Preso atto -della Delibera CC n. 43 del 23/05/2005 con cui è stato approvato lo schema di Convenzione accessivo al P.d.R. "Area Belfiore"

- della Delibera GC n. 966 del 23/12/2005 con cui l'Amministrazione Comunale ha acconsentito a che gli alloggi destinati alla locazione convenzionata venissero reperiti in altro complesso immobiliare, in corso di costruzione posto in Firenze, tra la via Toscanini e la via Respighi (oggi via Mario Castelnuovo Tedesco)

- della Delibera GC n. 505 dell'11/08/2006 con cui è stata stabilita l'assunzione in locazione di 92 alloggi tra la via Toscanini e la via Respighi (oggi via Mario Castelnuovo Tedesco);

Tenuto conto che gli alloggi furono presi in locazione a canoni calmierati sia per poterli sub-locare al fine di fronteggiare situazioni di emergenza abitativa, offrendo una soluzione più confortevole per l'utenza e contestualmente più economica per l'Amministrazione Comunale rispetto agli affittacamere sia di consentire a soggetti compresi in una fascia di reddito medio bassa di accedere alla sub-locazione, ma che ben presto si è evidenziata una realtà ben diversa;

Considerato che il 27.03.2008 è stata stipulata, tra il Comune di Firenze e la Fidia Spa - Parco delle Cascine Srl, la convenzione per la gestione delle residenze in affitto previste dall'art.12 della Convenzione del Piano di Recupero Area Belfiore, individuando 92 unità immobiliari con contratti di locazione pari a 10 anni per il periodo 1 aprile 2008-31 marzo 2018;

Considerato che nel mese di maggio 2008 sono stati pertanto stipulati dall'Ente Gestore Casa spa 70 contratti di sublocazione a nuclei familiari individuati dall'Amministrazione Comunale in base alla Graduatoria Definitiva del Bando "Toscanini-Respighi" e alla Delibera GC 38/2008;

Tenuto conto che nel periodo 2009-2010 sono stati restituiti alla proprietà ulteriori 8 alloggi per rilascio spontaneo da parte dei nuclei familiari assegnatari;

Vista la delibera n.357/2014 con la quale la Giunta fornisce indirizzi alle Direzioni Patrimonio Immobiliare e Servizi Sociali in merito agli alloggi in locazione in via Castelnuovo Tedesco, disponendo di portare progressivamente a conclusione l'esperienza di assunzione di alloggi in locazione in area "Toscanini-Respighi";

Appreso peraltro che sono stati destinati alla temporanea sistemazione di nuclei familiari assistiti dai Servizi Sociali del Comune di Firenze ed inseriti nelle graduatorie ERP gli alloggi, , liberi e disponibili, facenti parte del complesso Toscanini Respighi;

Considerato che gli alloggi in questione sono stati acquistati dalla società Unipol Banca come da decreto di trasferimento del Tribunale di Firenze rep. 150/17 del 29.03.2017, assunto al protocollo dell'Ente in data 25.05.2017 n. 168036;

Tenuto conto che i canoni d'affitto che vengono pagati dagli inquilini di Via Castelnuovo Tedesco, tramite il Comune alla proprietà privata, sono da sempre tutt'altro che calmierati;

Considerato che numerose famiglie, che hanno partecipato al bando per gli affitti in canone calmierato in via Castelnuovo Tedesco, sono attualmente sotto sfratto per l'incapacità di continuare a sostenere l'affitto, cresciuto tanto da diventare analogo a quelli di mercato;

Considerato che l'insufficienza del numero di alloggi E.R.P. disponibili e la presenza di un contesto di diffusa crisi economica induce a ricercare una soluzione che possa prolungare la permanenza dei nuclei all'interno degli alloggi di Via Toscanini;

CHIEDE AL SINDACO E ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SAPERE

Se i rapporti con Unipol Banca, proprietaria dell'immobile di Via Toscanini, hanno permesso una proroga da 31 marzo 2018 ad una data più distante dalla scadenza attuale e in tal caso quale sia e se vale per tutti i nuclei familiari assegnatari dell'alloggio a canone calmierato e se vale anche per i casi inseriti negli alloggi dai servizi sociali;

Se ritenga che per quei casi di morosità anche elevata sia necessario, visto che il progetto non ha mai garantito un canone realmente calmierato e che la crisi economica si è abbattuta sulle famiglie, possa essere valutato un supporto e un aiuto per la ricerca di una soluzione abitativa alternativa attraverso una analisi delle situazioni specifiche e puntuali;

Quale sia il futuro delle famiglie e dei nuclei familiari inseriti negli alloggi di via Toscanini dai servizi sociali, ovvero se gli stessi dovranno tornare ad essere inseriti in strutture temporanee o in affittacamere nonostante il percorso di reinserimento che era stato avviato o se si abbia in programma l'utilizzo di progetti speciali ancora non realizzati da perseguire durante la proroga temporale richiesta ad Unipol Banca.

Tommaso Grassi



Ora:15.11

Verbale: 380

QUESTION TIME N.: 2018/00704

OGGETTO: Sospensione di fornitura idrica alle case popolari di via Magellano 8-62

Proponente: Noferi Silvia

Relatore: Perra Lorenzo

15.11: Interviene Biti Caterina

15.12: Interviene Noferi Silvia

15.13: Interviene Verdi Donella – assume la Presidenza

15.13: Interviene Verdi Donella

15.14: Interviene Perra Lorenzo

15.17: Interviene Verdi Donella

15.17: Interviene Noferi Silvia

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00704

ALLEGATO N.	1
ARGOMENTO N.	380

COMUNE DI FIRENZE
05.06.18
Interrogazione N. QT 706
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.G./RIS. N. _____

QUESTION TIME

Data: 04 aprile 2018

Proponente: Silvia Noferi (Movimento 5 Stelle)

Oggetto: Sospensione di fornitura idrica alle case popolari di via Magellano 8-62

Avuta notizia che tutti i 210 appartamenti di via Magellano n.8 hanno ricevuto una lettera da Publiacqua che minaccia di sospendere la fornitura idrica a causa di utenti insolventi da anni;

Considerato che il debito reclamato da Publiacqua ai condomini del civico n.8 risulta essere di Euro 43.507,51 al 18/10/2017;

Visto che in consiglio comunale era stata approvata anche una mozione a riguardo;

La sottoscritta consigliera comunale;

CHIEDE AL SINDACO

- 1) quali sono le attuali disposizioni di Publiacqua in casi del genere;
- 2) quanti sono gli inquilini insolventi del caso in oggetto e da quanti anni non pagano la fornitura di acqua potabile;
- 3) se è vero che verrà sospesa o limitata la fornitura di acqua a 210 appartamenti per colpa degli utenti morosi;
- 4) perché non è stato previsto un allacciamento individuale per ciascun appartamento.
- 5) quanti sono stati i solleciti inviati agli inquilini morosi.

Silvia Noferi
Movimento 5 Stelle



Ora:15.17

Verbale: 381

QUESTION TIME N.: 2018/00705

OGGETTO: Memoriale Auschwitz e della Resistenza a Gavinana

Proponente: Rossi Alessio

Relatore: Giorgetti Stefano

15.17: Interviene Verdi Donella

15.18: Interviene Rossi Alessio

15.20: Interviene Verdi Donella

15.20: Interviene Giorgetti Stefano

15.21: Interviene Verdi Donella

15.21: Interviene Rossi Alessio

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00705

Firenze 5 aprile 2018

Tipo Atto : Question time

Oggetto: Memoriale Auschwitz e della Resistenza a Gavinana
Proponente: Alessio Rossi

COMUNE DI FIRENZE	
05.04.18	
interrogazione N.	QT 705
interpellanze N.	
Mozione / O.D.G. / RIS. N.	

Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale

Preso atto della volontà dell'Amministrazione comunale della realizzazione del Memoriale di Auschwitz e della Resistenza negli spazi espositivi dell'Ex 3 a Gavinana;

Rilevato che i lavori hanno ottenuto i finanziamenti del Ministero dei Beni Culturali e della Regione Toscana e che i tempi previsti per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori erano valutati in circa 2 anni;

Considerato che a progetto compiuto il complesso vedrà la presenza di tutti i servizi (bookshop guardaroba servizi igienici etc) al piano terra, il memoriale al primo piano, la biblioteca, con accesso indipendente. si svilupperà su due piani:

Chiede

Di conoscere lo stato dell'arte dei lavori sopra menzionati, e se vi è la conferma della realizzazione del museo della Resistenza

Se effettivamente entro l'anno in corso avverrà l'apertura del complesso.



Ora:15.22

Verbale: 382

QUESTION TIME N.: 2018/00706

OGGETTO: Lavori in piazza della Repubblica

Proponente: Scaletti Cristina

Relatore: Giorgetti Stefano

15.22: Interviene Verdi Donella

15.22: Interviene Scaletti Cristina

15.23: Interviene Giorgetti Stefano

15.26: Interviene Verdi Donella

15.26: Interviene Verdi Donella

15.26: Interviene Scaletti Cristina

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00706

Gruppo Consiliare
La Scaletti, la Firenze viva

ALLEGATO N.	1
ARGOMENTO N.	382

Tipologia: Domanda a risposta immediata (Q. T) – Consiglio Comunale 9 aprile 2018

Soggetti proponenti: Cristina Scaletti

Oggetto: lavori in piazza della Repubblica

Visti i lavori di ripavimentazione di piazza della Repubblica che sta creando forti disagi agli operatori commerciali che vi lavorano;

considerato che i lavori di ripavimentazione avrebbero dovuto essere svolti e conclusi nell'estate del 2016;

visto che tali lavori hanno poi subito uno slittamento fino alla promessa da parte dell'amministrazione comunale di svolgerli e concluderli entro febbraio/marzo 2018;

visto che, a quanto affermato dagli operatori economici, era stata pattuita una suddivisione in 4 lotti/quadranti di piazza, per non un impatto minore sugli esercizi commerciali;

considerato invece che:

la piazza è stata interamente cantierizzata;

gli operatori economici lamentano uno svolgimento lento dei lavori per mancanza spesso di operai sul cantiere;

che inoltre l'amministrazione comunale ha inoltre annunciato un ulteriore ritardo nel cronoprogramma dei lavori dovuto al ritrovamento - certo da prevedere, vista l'ubicazione degli scavi e l'arcinota storia di Firenze - di varie stratificazioni preesistenti e risalenti ai vari periodi storici di insediamento, dall'epoca romana in poi

si interroga l'amministrazione comunale

per sapere il motivo del mancato rispetto dei tempi nella pavimentazione di piazza della Repubblica che dal 2016 è slittata a oggi;

il motivo della mancata suddivisione in piccoli lotti, meno impattanti, che avrebbero reso comunque fruibile la piazza;

il motivo della lamentata carenza di operai sul cantiere;

~~se l'amministrazione aveva previsto per i~~
il motivo dell'impreparazione degli uffici preposti ai ritrovamenti archeologici nel sottosuolo che dovevano essere previsti e programmati.

ERNO

Cristina Scaletti

COMUNE DI FIRENZE
05.06.18
Interrogazione N. QT 706
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.G./RIS. N. _____



Ora:15.27

Verbale: 383

QUESTION TIME N.: 2018/00707

OGGETTO: Bando per assegnazione della Spiaggia sull'Arno

Proponente: Torselli Francesco

Relatore: Bettarini Giovanni

15.27: Interviene Verdi Donella

15.27: Interviene Torselli Francesco

15.29: Interviene Verdi Donella

15.29: Interviene Bettarini Giovanni

15.29: Interviene Verdi Donella

15.29: Interviene Torselli Francesco

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00707

ALLEGATO N. 1
ARGOMENTO N. 383

8

COMUNE DI FIRENZE
06.05.18
Interrogazione N. QT 707
Interpellanza N. _____
Mostrare / O.D.G. / RIS. N. _____

QUESTION TIME

oggetto proponente: Francesco Torselli (FDI)

oggetto: Bando per assegnazione della "Spiaggia sull'Arno"

data: 5 aprile 2018

IL SOTTOSCRITTO CONSIGLIERE COMUNALE

PRESO ATTO che il prossimo 9/04/2018 scade il Bando di Avviso Pubblico per l'assegnazione di alcuni spazi estivi cittadini, tra i quali la "Terrazza Torosca", noto come "Spiaggia sull'Arno".

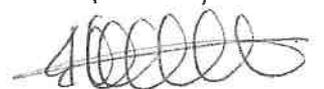
VISTO che in data 3/04/2018 il sito internet "www.easylivingfirenze.it" ha pubblicato la dicitura "Next Opening: Maggio 2018" e lo stesso associazione è colui che ha gestito nelle ultime stagioni il suddetto spazio.

VISTO che in data 5/04/2018 lo stesso associazione ha dichiarato a mezzo stampa che lo dicitura "Next Opening: Maggio 2018" era riferito al chiosco di Piazza Poggi e non alla "Spiaggia sull'Arno".

CONSIDERATO che nel sito "www.easylivingfirenze.it" e più segnotamente nelle lettere riferite alla "SPIAGGIA SULL'ARNO" si continua a leggere: "CI VEDIAMO A MAGGIO 2018" nonostante il bando ancora in corso

CHIEDE AL SINDACO

1. Se ritiene normale e quindi condizione non invalidante per il bando in oggetto, il fatto che un soggetto privato annunci sul proprio sito lo riapertura nel mese di maggio 2018 di uno spazio pubblico per il quale è tuttora aperto un Bando di gara.



Ora:15.30

Verbale: 384

QUESTION TIME N.: 2018/00709

OGGETTO: Esito e peculiarità del bando per gli spazi dell'estate fiorentina 2018 del Comune di Firenze

Proponente: Grassi Tommaso

Relatore:Bettarini Giovanni

15.30: Interviene Verdi Donella

15.30: Interviene Grassi Tommaso

15.32: Interviene Bettarini Giovanni

15.34: Entra in aula Giachi Cristina

15.35: Interviene Verdi Donella

15.35: Interviene Grassi Tommaso

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00709

10



FIRENZE RIPARTE A SINISTRA

CON SINISTRA ITALIANA, FIRENZE A SINISTRA,

RIFONDAZIONE COMUNISTA

ALLEGATO N. 1
ARGOMENTO N. 384

5 APR 2018
Interrogazione N. Q.T. 709
Interpellanza N.

QUESTION TIME

Oggetto: Esito e peculiarità del bando per gli spazi dell'estate fiorentina 2018 del Comune di Firenze

Il sottoscritto Consigliere comunale,

Preso atto dell'avviso pubblico di selezione per l'assegnazione di spazi estivi per il periodo primaverile - estivo per l'anno 2018 rinnovabile per gli anni 2019-2020

Considerato che il Comune di Firenze, in esecuzione di quanto disposto con deliberazione di Giunta comunale n. 2018/G/0073 del 6/03/2018 per il periodo primaverile ed estivo dell'anno 2018, rinnovabile per gli anni 2019 e 2020, ha espresso la volontà di organizzare una programmazione culturale, e ricreativa con servizio accessorio ed aggiuntivo di ristoro

Visto l'articolo 2 dell'avviso pubblico di selezione per l'assegnazione di spazi estivi, avente per oggetto 'aree da assegnare e durata dell'assegnazione' in cui sono elencati gli spazi da concedere in gestione: - Area Parterre, - Complesso della Limonaia di Villa Strozzi, - Giardino delle Rose, - Giardino del Bobolino, - Giardino di Via Salvi Cristiani-Via Novelli, - Giardino di Viale Visconti Venosta, - Giardino Niccolò Galli (Viale M. Fanti), - Giardino dell'Orticoltura, - Fortezza da Basso-Vasca dei Cigni, - Parco dell'Argingrosso, - Parco dell'Anconella, - Piazza Dallapiccola, - Piazza dei Tre Re, - Piazza Tasso, - Piazzale Michelangelo, - Spiaggia sull'Arno - Terrazza Marasco (ex Terrazza sull'Arno)

Premesso che gli spazi saranno assegnati per l'anno 2018 rinnovabili per ulteriori due anni - 2019 e 2020 - nel periodo primaverile estivo, previa verifica del corretto svolgimento della programmazione culturale, della valutazione annuale dei risultati conseguiti e della persistenza dell'interesse pubblico dell'Amministrazione

Visto l'articolo 3 dell'avviso pubblico di selezione per l'assegnazione di spazi estivi, avente per oggetto 'soggetti ammessi alla selezione' in cui si legge che 'I soggetti che intendono partecipare alla selezione devono dimostrare di aver svolto per almeno tre anni negli ultimi dieci anni attività assimilabili all'oggetto del presente avviso, producendo apposito curriculum di cui all'articolo 6'

Visto l'articolo 3 dell'avviso pubblico di selezione per l'assegnazione di spazi estivi, avente per oggetto 'soggetti ammessi alla selezione' in cui si legge che 'I concorrenti non devono aver ricevuto sanzioni nei precedenti 3 anni (2017-2016-2015) per contravvenzione alle disposizioni in materia di inquinamento acustico ai sensi della L. 447/95 e della L. R. 89/98'

Visto l'articolo 4 dell'avviso pubblico di selezione per l'assegnazione di spazi estivi, avente per oggetto 'caratteristiche della proposta progettuale' in cui si legge che 'I concorrenti interessati dovranno presentare una proposta progettuale per un solo spazio estivo, da svolgersi nel periodo primaverile ed estivo l'anno 2018, rinnovabile per i successivi due anni'

Ricordato che le domande dovevano pervenire entro e non oltre le ore 13.00 del 9 aprile 2018, pena l'esclusione, in un unico plico sigillato all'Ufficio Protocollo della Direzione Cultura e Sport e dovrà essere indirizzato al Comune di Firenze - Direzione Cultura e Sport, via Garibaldi, 7 - 50123 Firenze

Vista la mozione n. 2017/00096 avente per oggetto 'Linee guida per il bando per l'Estate Fiorentina, e per la concessione degli spazi' che è stata approvata emendata in data 06 marzo

2017

Vista la mozione n. 2017/00098 avente per oggetto 'Pianificazione con la Regione Toscana della gestione delle aree demaniali durante le manifestazioni dell'Estate Fiorentina' che è stata approvata in data 06 marzo 2017

Visto l'ordine del Giorno n. 2018/00039 collegato alla comunicazione del consigliere Grassi su stato d'attivazione delle mozioni n.96/2017 e 98/2017, che è collegato alle comunicazioni 2117/17 e 2366/17' che è stata approvata in data 08 gennaio 2018

Vista la richiesta contenuta negli atti suddetti che 'sia esclusa la possibilità di concedere l'erogazione di contributi economici per la gestione degli spazi pubblici nel centro storico e nelle zone fluviali di competenza regionale'

Vista la richiesta contenuta negli atti suddetti che 'sia previsto l'obbligo, in fase di rendicontazione delle attività svolte negli spazi concessi in gestione, che sia rendicontato anche lo spazio commerciale di somministrazione alimenti e bevande con indicazione delle entrate e uscite, compreso il costo del personale e le qualifiche dei contratti'

CHIEDE AL SINDACO E ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SAPERE

per quale motivo è stata inserita la clausola che 'i soggetti che intendono partecipare alla selezione devono dimostrare di aver svolto per almeno tre anni negli ultimi dieci anni attività assimilabili all'oggetto del presente avviso', escludendo che nuovi soggetti possano entrare nella gestione degli spazi estivi così da creare maggiore concorrenza e un aumento degli standard qualitativi dell'offerta culturale e una valutazione che potesse svolgersi anche sulla tipologia di attività economica che sarebbe stata svolta dal gestore

per quale motivo è stata inserita la clausola che 'i concorrenti non devono aver ricevuto sanzioni nei precedenti 3 anni (2017-2016-2015) per contravvenzione alle disposizioni in materia di inquinamento acustico ai sensi della L. 447/95 e della L. R. 89/98', mentre è permesso partecipare a chi abbia ricevuto sanzioni per violazione delle norme igienico-sanitarie e/o per violazione della normativa sui contratti di lavoro, o persino associazioni e soggetti che abbiano impiegato personale a nero

per ciascun spazio quante e quali siano le domande pervenute entro e non oltre le ore 13.00 del 9 aprile 2018 all'Ufficio Protocollo della Direzione Cultura e Sport e dovrà essere indirizzato al Comune di Firenze - Direzione Cultura e Sport

per quale motivo non sia stato dato seguito alla richiesta che venisse 'previsto l'obbligo, in fase di rendicontazione delle attività svolte negli spazi concessi in gestione, che sia rendicontato anche lo spazio commerciale di somministrazione alimenti e bevande con indicazione delle entrate e uscite, compreso il costo del personale e le qualifiche dei contratti', così come previsto dalla mozione di indirizzo del Consiglio comunale

Tommaso Grassi

Ora:15.36

Verbale: 385

QUESTION TIME N.: 2018/00710

OGGETTO: Per un aggiornamento della Farmacia di San Felice

Proponente: Collesei Stefania

Relatore: Del Re Cecilia

15.36: Interviene Verdi Donella

15.37: Interviene Collesei Stefania

15.38: Entra in aula Del Re Cecilia

15.39: Interviene Verdi Donella

15.39: Interviene Del Re Cecilia

15.42: Interviene Verdi Donella

15.42: Interviene Collesei Stefania

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00710

Gruppo consiliare
Art. 1 – Movimento Democratico e Progressista

Firenze 5 aprile 2018

Tipo atto: Question time

Oggetto: per un aggiornamento della Farmacia di San Felice

Proponente: Stefania Collese

COMUNE DI FIRENZE	
5 APR 2018	
Interrogazione N.	QT. 710
Interpellanza N.	
Mozione / O.D. C.R.'S N.	

Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale,

Appreso dalla stampa che la città e soprattutto il suo centro storico sono oggetto di forte interesse da parte di società e gruppi di investimento alla ricerca di immobili da affittare ai turisti;

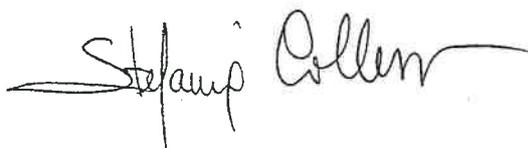
Considerata la vicenda della palazzina in piazza San Felice acquistata allo scopo di realizzare appartamenti per affitti a breve termine;

Considerata la presenza della farmacia la cui sorte è incerta, ma per la quale il quartiere, i comitati e la stessa amministrazione si sono mobilitati per il mantenimento dello storico servizio;

Si chiede al Sindaco

Quali aggiornamenti vi siano in merito alla possibilità di applicazione del vincolo sulla tutela della destinazione d'uso e degli arredi previsto dal decreto del 1993 del ministro Ronchey per la storica farmacia di piazza San Felice;

Se vi siano stati incontri con la proprietà e in caso affermativo se si sia intrapreso un percorso che apra ad un accordo teso a salvaguardare la presenza della storica farmacia.



Ora:15.44

Verbale: 386

QUESTION TIME N.: 2018/00711

OGGETTO: Combo Social Club di via Mannelli

Proponente: Scaletti Cristina

Relatore: Vannucci Andrea

15.43: Interviene Verdi Donella

15.44: Interviene Scaletti Cristina

15.45: Interviene Vannucci Andrea

15.47: Interviene Verdi Donella

15.47: Interviene Scaletti Cristina

15.48: Interviene Verdi Donella

15.48: Interviene Verdi Donella

ALLEGATO N. 1 – Question Time n. 2018/00711

ALLEGATO N.	1
ARGOMENTO N.	386

Gruppo Consiliare
La Scaletti, la Firenze viva

Tipologia: Domanda a risposta immediata (Q. T) – Consiglio Comunale 9 aprile 2018
Soggetti proponenti: Cristina Scaletti
Oggetto: Combo social Club di via Mannelli

Vista l'esistenza in Via Mannelli del Combo Social Club;

visti le ripetute lamentele dei residenti relativi all'eccessivo rumore^e proveniente da tale struttura in occasione di spettacoli etc. e al degedo conseguente

si interroga l'amministrazione comunale

per sapere chi gestisce attualmente tale struttura;

se è al corrente delle lamentele dei residenti e della situazione di rumore molesto in occasione degli spettacoli che vi si svolgono ~~del degedo che ne consegue~~

se sono stati effettuati rilevamenti fonometrici e controlli onde evitare disagi da parte dei residenti.

quali sono le misure di cui il comune intende intraprendere

Cristina Scaletti

COMUNE DI FIRENZE
5 APR 2018
Interrogazione N. Q.T. 711
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.C. / R/S N. _____

L'anno 2018, il giorno 09 del mese di aprile alle ore 15.49 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, si è riunito il Consiglio Comunale per decisione della Presidente del Consiglio Caterina Biti, ai sensi della normativa vigente, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno. Assume la Presidenza Donella Verdi, assistita dalla Segretario Generale del Comune Vincenzo Del Regno.

Eseguito l'appello nominale risultano presenti n. 31 consiglieri.

La Vice Presidente, constatato il numero dei presenti dichiara valida la seduta dando inizio ai lavori.

Presenti in aula:

Albanese Benedetta, Amato Miriam, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Colangelo Marco, Collese Stefania, Della Felice Susanna, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Noferi Silvia, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio, Scaletti Cristina, Tenerani Mario, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

Ora:15.49

Verbale: 387

VERBALE N.: 2018/00680

OGGETTO: Approvazione processo verbale della seduta del Consiglio comunale del 4 dicembre 2017

15.49: Interviene Verdi Donella - nomina scrutatori i consiglieri Milani, Collesei e Della Felice

15.53 Il Vice Presidente pone in votazione l'atto

Presenti abilitati: 18

Favorevoli: 17

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 1

15.53: Esito: Approvato

Favorevoli

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Ceccarelli Andrea, Collesei Stefania, Della Felice Susanna, Fratini Massimo, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio, Trombi Giacomo, Verdi Donella

Non Votanti

Noferi Silvia

Ora:15.54

Verbale: 388

DOMANDE D'ATTUALITA' N.: 2018/00732

OGGETTO: Domanda d'attualità del consigliere Torselli: Gestione della "Piscina di San Marcellino" da parte dell'ATI aggiudicataria dell'impianto - Rel. Ass. Vannucci

15.54: Interviene Verdi Donella

15.54: Interviene Torselli Francesco

15.55: Interviene Vannucci Andrea

15.58: Interviene Verdi Donella

15.58: Interviene Torselli Francesco

ALLEGATO N. 1 – Domanda d'attualità n. 2018/00732

DOMANDA DI ATTUALITÀ

Soggetto proponente: Francesco Torselli

Oggetto: Gestione della "Piscina di San Marcellino" da parte dell'ATI aggiudicataria dell'impianto

Data: 6 aprile 2018

IL SOTTOSCRITTO CONSIGLIERE COMUNALE

LETTO l'articolo pubblicato dal quotidiano "La Nazione" in data 6 aprile 2018 e intitolato "Vasche e impianti, i pm in campo", nel quale si fa riferimento anche all'impianto comunale denominato "Piscina di San Marcellino".

VISTO che il suddetto impianto, sito in via Chiantigiana a Firenze e di proprietà del Comune di Firenze, risulta assegnato ad una ATI composta dalla società "B)Side S.S.D." per il 60%, dall'Ente di Promozione sportiva "A.I.C.S. Comitato Provinciale di Firenze" per il 30% e dall'associazione sportiva dilettantistica "A.S.D. Nuoto Life Style" per il restante 10%.

PRESO ATTO che le società che compongono l'ATI, al momento della partecipazione al bando di gara per l'assegnazione dell'impianto sportivo in questione, hanno indicato le loro competenze specifiche, formulando un'offerta composta attraverso i requisiti che ciascuna delle componenti era in grado di offrire.

CONSIDERATO che, durante la gestione del suddetto impianto, si sono venute a creare tra le componenti dell'ATI, talune incomprensioni sulla gestione degli spazi acqua, tanto da dover ricorrere allo strumento giuridico dell'arbitrato e che oggi, tali spazi acqua, sono gestiti dalla società "B)Side S.S.D." (5 corsie) e dalla società "A.S.D. Nuoto Life Style" (1 corsia).

DOMANDA AL SINDACO

1. Se nella convenzione stipulata tra l'ATI assegnataria dell'impianto ed il Comune di Firenze veniva fatto riferimento alla gestione degli spazi acqua e/o della palestra attigua alla piscina da parte delle singole società componenti l'ATI, anche attraverso l'imposizione di vincoli sulla tipologia di utilizzo (possibilità per le società di svolgere attività per bambini, possibilità per le società di svolgere attività agonistica, ecc...).
2. Se nella convenzione stipulata tra l'ATI assegnataria dell'impianto ed il Comune di Firenze venivano indicati competenze e ruoli che ciascuna società componente l'ATI avrebbe dovuto svolgere all'interno dell'impianto e se tali eventuali indicazioni risultano ad oggi rispettate.
3. Se l'amministrazione comunale è a conoscenza di variazioni avvenute in merito alla composizione dell'ATI aggiudicataria dell'impianto e, in caso contrario, se eventuali variazioni sarebbero potute avvenire senza comunicazione alcuna verso l'ente proprietario dell'impianto.
4. Se l'amministrazione comunale è a conoscenza dell'esistenza di passività contratte dall'ATI in oggetto nella gestione dell'impianto di San Marcellino e se la stessa non teme che tali eventuali passività potrebbero ricadere sulle casse comunali.

Francesco Torselli



COMUNE DI FIRENZE	
9 4-18	
Interrogazione N.	732
Interpellanza N.	
Mozione / O.D.G./RIS. N.	

Ora:15.59

Verbale: 389

COMUNICAZIONE N.: 2018/00577

OGGETTO:Comunicazione della Vice Presidente Verdi sulla presentazione delle Domande di attualità da parte dei consiglieri comunali

15.59: Interviene Verdi Donella

Ora:16.00

Verbale: 390

DOMANDE D'ATTUALITA' N.: 2018/00733

OGGETTO: Domanda d'attualità della consigliera Amato: Nuovi sviluppi per il presidio sanitario di Santa Rosa - Rel. Ass. Funaro

16.00: Interviene Verdi Donella

16.01: Interviene Amato Miriam

16.03: Interviene Verdi Donella

16.03: Interviene Funaro Sara

16.03: Entra in aula Pezza Cecilia

16.03: Interviene Verdi Donella

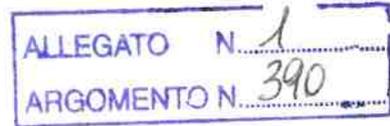
16.04: Interviene Amato Miriam

ALLEGATO N. 1 – Domanda d'attualità n. 2018/00733

Domanda di attualità

Oggetto: nuovi sviluppi per il presidio sanitario di Santa Rosa

Proponente: Miriam Amato



Visto l'articolo di venerdì 6 aprile di Repubblica Firenze dal titolo "Svolta in Regione, l'assessorato alla sanità verso Borgo Ognissanti", in cui si riferisce di "una nuova sede per gli assessorati alla Salute e al Welfare nel vecchio San Giovanni di Dio di Borgo Ognissanti. La Regione potrebbe occupare i locali dell'ex ospedale in centro. In questo modo, tra l'altro, il presidio sanitario di Santa Rosa, dove dovevano spostarsi gli uffici, non cambierà destinazione";

Visto che nell'articolo suddetto si dice che i sopralluoghi al vecchio San Giovanni di Dio erano stati già fatti e che nei giorni precedenti la stessa assessora regionale Saccardi aveva verificato di persona i locali in questione;

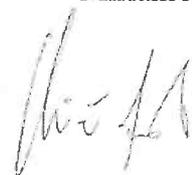
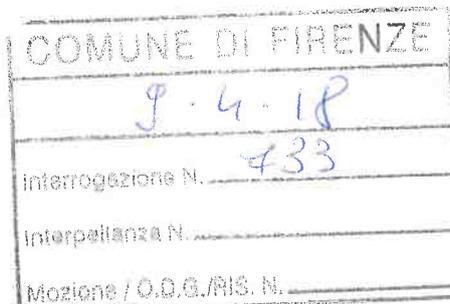
Ricordato che durante la seduta del Consiglio Comunale di giovedì 5 aprile è stata votata e bocciata la Mozione n 2017/01848 con la quale si chiedeva la conferma e potenziamento del Presidio socio-sanitario di Lungarno Santa Rosa e che per il trasferimento dell'assessorato della Regione fosse individuata un'altra collocazione in altro immobile di proprietà pubblica e non l'attuale sede del presidio sanitario;

Sottolineato che durante la seduta suddetta anche l'assessora Funaro è intervenuta sulla mozione ma ha omesso di parlare di questo sviluppo citato l'indomani da Repubblica;

SI DOMANDA AL SINDACO per sapere

- 1) se corrisponde al vero che la Regione intende trasferire i propri uffici degli assessorati alla Salute e al Welfare nel vecchio San Giovanni di Dio di Borgo Ognissanti, così che il presidio sanitario di Santa Rosa, dove dovevano spostarsi gli uffici, non cambierà destinazione (come riportato da Repubblica);
- 2) in caso positivo se l'assessore Funaro era già a conoscenza di questi sviluppi della vicenda, visto che il giorno prima in Consiglio Comunale aveva taciuto sulle novità apparse il giorno dopo su Repubblica;
- 3) se è a conoscenza di quali siano quindi allo stato attuale i progetti dell'ASL, ovvero se i servizi presenti attualmente nel Presidio socio sanitario di Santa Rosa saranno mantenuti e se saranno incrementati, rendendo il Presidio a dotazione completa secondo una motivata richiesta fortemente presente tra la popolazione del Q.1, del Q.4 e di parte del Q.3; e quali saranno in specifico i servizi sociosanitari, destinati ad essere presenti nel Presidio di Montedomini, attualmente in corso di progettazione.

Consigliera Comunale
Miriam Amato



Ora:16.05

Verbale: 391

COMUNICAZIONE N.: 2018/00681

OGGETTO: Comunicazione della consigliera Collesei: Cresce il turismo, ma cresce anche il lavoro nero?

16.05: Interviene Verdi Donella

16.05: Interviene Collesei Stefania

Ora:16.09

Verbale: 392

DOMANDE D'ATTUALITA' N.: 2018/00734

OGGETTO: Domanda d'attualità della consigliera Verdi: Richiesta notizie sul trasferimento dell'Assessorato alla Salute della Regione Toscana - Rel. Ass. Funaro

16.09: Interviene Fratini Massimo – assume la Presidenza

16.09: Interviene Verdi Donella

16.10: Interviene Fratini Massimo

16.10: Interviene Funaro Sara

16.11: Interviene Verdi Donella

ALLEGATO N. 1 – Domanda d'attualità n. 2018/00734

DOMANDA DI ATTUALITA'

ALLEGATO N.	1
ARGOMENTO N.	392

Oggetto: Richiesta notizie sul trasferimento dell'Assessorato alla Salute della Regione Toscana.

la sottoscritta consigliera comunale

APPRESO da la Repubblica del 6 aprile 2018 del possibile trasferimento degli uffici dell'assessorato alla Salute della Regione Toscana presso l'ex Ospedale di San Giovanni di Dio in Borgo Ognissanti;

APPRESO che vi sarebbero stati sopralluoghi presso l'ex ospedale di Borgo Ognissanti per verificare la possibilità di tale trasferimento;

CONSIDERATO che il trasferimento dell'Assessorato regionale presso il presidio di Santa Rosa è al centro, ormai da mesi, di un acceso dibattito con la cittadinanza;

CONSIDERATO che il consiglio comunale ha respinto tutti gli atti che chiedevano all'Amministrazione comunale di adoperarsi affinché presso il Presidio di Santa Rosa rimanessero tutte le funzioni attualmente presenti oltre a un loro ampliamento per una dotazione completa ad uso della cittadinanza;

CONSIDERATO che in questi mesi c'è stata una forte mobilitazione da parte della cittadinanza e che sono state raccolte oltre 1.000 firme per scongiurare il ridimensionamento del Presidio sanitario di Santa Rosa;

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PER SAPERE

- Se è a conoscenza del possibile trasferimento dell'Assessorato regionale presso l'ex ospedale di San Giovanni di Dio in Borgo Ognissanti;
- E se la notizia è confermata, se è intenzione dell'Amministrazione comunale, come richiesto dalla cittadinanza, adoperarsi, oltreché per mantenere tutte le attuali funzioni, per un loro ampliamento e per la realizzazione nella struttura di Santa Rosa di un Presidio sanitario a dotazione completa.

Donella Verdi

COMUNE DI FIRENZE	
9.4.18	
Interrogazione N.	739
Interpellanza N.	
Mozione / O.D.G./RIS. N.	

Ora:16.12

Verbale: 393

COMUNICAZIONE N.: 2018/00682

OGGETTO: Comunicazione della consigliera Scaletti: Bandi, procedure di aggiudicazione e gestione impianti sportivi comunali

16.12: Interviene Fratini Massimo

16.12: Interviene Scaletti Cristina

16.15: Interviene Fratini Massimo

Ora:16.15

Verbale: 394

DOMANDE D'ATTUALITA' N.: 2018/00735

OGGETTO: Domanda d'attualità della consigliera Noferi: Problemi degli allevatori del Mugello
- ripercussioni su Mukki - Rel. Ass. Perra

16.15: Interviene Noferi Silvia

16.16: Interviene Verdi Donella – riassume la presidenza

16.16: Interviene Perra Lorenzo

16.19: Interviene Verdi Donella

16.20: Interviene Noferi Silvia

ALLEGATO N. 1 – Domanda d'attualità n. 2018/00735

DOMANDA DI ATTUALITÀ

Data 8 aprile 2018

Proponente: Silvia Noferi (Movimento 5 Stelle)

Oggetto: Problemi degli allevatori del Mugello - ripercussioni su Mukki

Letto l'articolo del giorno 7 aprile 2018 su La Nazione dal titolo: "Latte, gli allevatori non ce la fanno più";

Visto che nell'articolo si parla della chiusura di una stalla che è tra i principali fornitori della Mukki Latte;

La sottoscritta consigliera comunale;

CHIEDE AL SINDACO

- 1) se il prezzo pagato ai fornitori di latte della partecipata Mukki oggi CLT è diminuito negli ultimi tre anni;
- 2) se è al corrente di come intende la CLT approvvigionarsi di latte di alta qualità in modo da garantire la disponibilità per la cittadinanza dei prodotti storici della partecipata Mukki Latte.

Silvia Noferi

COMUNE DI FIRENZE
<u>9-4-18</u>
Interrogazione N. <u>735</u>
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.G./RIS. N. _____

Ora:16.21

Verbale: 395

COMUNICAZIONE N.: 2018/00736

OGGETTO: Comunicazione del consigliere Armentano: Giornata mondiale della salute: un diritto universale

16.20: Interviene Verdi Donella

16.21: Interviene Armentano Nicola

Ora:16.24

Verbale: 396

DOMANDE D'ATTUALITA' N.: 2018/00737

OGGETTO: Domanda d'attualità della consigliera Xekalos: Traffico Firenze - Lavori Novoli - Rel. Ass. Giorgetti

16.24: Interviene Verdi Donella

16.25: Interviene Xekalos Arianna

16.25: Interviene Verdi Donella

16.25: Interviene Giorgetti Stefano

16.26: Entra in aula D'Ambrisi Angelo

16.27: Interviene Verdi Donella

16.27: Interviene Xekalos Arianna

ALLEGATO N. 1 – Domanda d'attualità n. 2018/00737

Domanda di attualità

Oggetto: Traffico Firenze – Lavori Novoli

Proponente: Arianna Xekalos

Data: 6 aprile 2018

La sottoscritta Consigliera Comunale,

Visto l'articolo <http://www.nove.firenze.it/presidio-di-santa-rosa-bocciata-la-mozione-che-ne-chiedeva-il-potenziamento.htm>

Preso atto dei lavori che in questi giorni stanno coinvolgendo la carreggiata sul ponte di Via di Novoli, dove si è venuto a creare un imbuto con file e file di macchine e con un traffico esagerato per intere ore della giornata

INTERROGA IL SINDACO

Per sapere

1. Perché è stato previsto un restringimento della carreggiata
2. Quando termineranno i lavori sul tratto del ponte di Via di Novoli e se al termine dei lavori il tratto stradale sarà ad una o due corsie per ogni carreggiata

COMUNE DI FIRENZE	
9-6-18	
Interrogazione N.	734
Interpellanza N.	
Mozione / O.D.G. / RIS. N.	

Ora:16.29

Verbale: 398

COMUNICAZIONE N.: 2018/00715

OGGETTO: Comunicazione del consigliere Tommaso Grassi a norma dell'art. 43 del Regolamento del Consiglio comunale, sull'attuazione dell'Ordine del giorno n.39/2018

16.28: Interviene Verdi Donella

16.29: Interviene Grassi Tommaso chiede di rinviare la sua comunicazione dopo la trattazione della deliberazione 2018/00071

16.29: Interviene Verdi Donella

16.30: Esce dall'aula Pezza Cecilia

Ora:16.30

Verbale: 397

DELIBERAZIONE N.: 2018/00071

OGGETTO: AREA EX MECCANOTESSILE - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI SUPERFICIE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - COD. OP. 160120 - CUP H11B16000800004. Adozione variante al Regolamento Urbanistico (art. 34 LR 65/2014).

Soggetto/i proponente/i: Stefano Giorgetti

Ufficio proponente: DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ

Parere Commissioni/CdQ: Comm. 3 - Favorevole con raccomandazioni - 03/04/2018
Comm. 6 - Favorevole con raccomandazioni - 03/04/2018 C.d.Q. 5 Delib n. 50005/18 - Favorevole con raccomandazioni - 28/03/2018

16.31: Interviene Giorgetti Stefano presenta un emendamento

16.34: Interviene Verdi Donella

16.35: Interviene Collese Stefania

16.37: Interviene Verdi Donella

16.37: Interviene Paolieri Francesca

16.40: Interviene Verdi Donella

16.40: Interviene Grassi Tommaso

16.45: Interviene Bieber Leonardo

16.48: Interviene Verdi Donella

16.48: Interviene Ricci Fabrizio

16.50: Interviene Verdi Donella

16.50 Il Vice Presidente pone in votazione l'atto come emendato dalla Giunta

Presenti abilitati: 28

Favorevoli: 28

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

16.51: Esito: Approvato emendato

Favorevoli

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Colangelo Marco, Collese Stefania, D'Ambrisi Angelo, Della Felice Susanna, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Noferi Silvia, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

16.51 Il Vice Presidente pone in votazione l'immediata esecutività

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 27

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

16.52: Esito: Approvato

Favorevoli

Albanese Benedetta, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Colangelo Marco, Collesei Stefania, D'Ambrisi Angelo, Della Felice Susanna, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Giorgetti Fabio, Giuliani Maria Federica, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

16.51: Interviene Verdi Donella

ALLEGATO N. 1 – Proposta di Delibera n. 2018/00071

ALLEGATO N. 2 – Emendamento di Giunta

ALLEGATO N. 3 – Parere della Commissione 3

ALLEGATO N. 4 – Parere della Commissione 6

ALLEGATO N. 5 – Delibera n. 50005/18 del C.d.Q. 5

ALLEGATO N. 6 – Delibera n. 2018/00071 – approvata emendata



Proposta di Deliberazione per il Consiglio

Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili

Livello Superiore: Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità

Responsabile: Giuseppe Carone

Data Richiesta: 15/02/2018

Numero: 2018/00071

Proponente: Stefano Giorgetti

Altri Proponenti:

Estensore: Marco Aretini

Pareri Istruttori:

Responsabile Istruttoria: Marco Aretini

Importo Totale:

Entrata

Esercizio	Capitolo	Articolo	Accertamento	Sub Accert.	Importo

Spesa

Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno	Sub Impegno	Importo

OGGETTO: AREA EX MECCANOTESSILE - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI SUPERFICIE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - COD. OP. 160120 - CUP H11B16000800004.
Adozione variante al Regolamento Urbanistico (art. 34 LR 65/2014).

IL CONSIGLIO

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 79, approvata in data 28/12/2017, sono stati approvati i Documenti di programmazione 2018-2020 le note di aggiornamento al Dup nonché il bilancio finanziario, la nota integrativa ed il piano triennale investimenti;
- che con Deliberazione GM n.48 del 21/02/2017 è stato approvato il PEG 2017 e il dirigente sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma.

Preso atto:

- che fra gli interventi inseriti nel PTI 2017/2019 è stato inserito il cod, op. 160120 relativo alla realizzazione di un nuovo parcheggio di superficie nell'area ex Meccanotessile prospiciente Via Taddeo Alderotti;
- che l'area, di proprietà comunale denominata "Ex Meccanotessile", allo stato attuale risulta in evidente stato di abbandono e di degrado e l'intervento prevede la riqualificazione dell'area in fregio a Via Taddeo Alderotti con la realizzazione del parcheggio ad uso pubblico;
- che l'intervento è inserito in bilancio 2017/2019 per l'importo di €. 650.000,00.= e ne è stata richiesta variazione aumentando l'importo ad €. 750.000,00.=, con finanziamento cod. 2 (mutuo da assumere), cap. E 56200 anno 2017 e cap. U 60615 anno 2018, Rup Parretti;

Visto il progetto definitivo relativo all'intervento di cui sopra, redatto dall'Ing. Baglieri Corrado dello studio RED architetti associati, appositamente incaricato con DD 7971/2016, per un importo di €.750.000,00.= costituito dai seguenti elaborati tecnici, tutti parte integrante del presente provvedimento:

ELENCO ELABORATI

1. MEC-D-EG01-GEN-INQ01-B - Inquadramento generale
2. MEC-D-EG01-GEN-INQ02-B - Documentazione fotografica
3. MEC-D-EG01-GEN-ATT03-B - Pianta, prospetto, sezione - attuale
4. MEC-D-EG01-GEN-PRG04-B - Pianta, prospetto, sezioni - Progetto
5. MEC-D-EG01-GEN-SVR05-B - Pianta, prospetto, sezioni, sovrapposto
6. MEC-D-EG01-GEN-IMP06-B - Impianto illuminazione, opere edili e particolari
7. MEC-D-EG01-GEN-IMP07-B - Impianto illuminazione; schema rete elettrica
8. MEC-D-EG01-GEN-IMP08-B - Impianto idraulico; smaltimento meteoriche
9. MEC-D-EG01-GEN-PAR09-B - Particolari costruttivi: sezione trasversale BB - progetto
10. MEC-D-EG01-GEN-VIS10-B - Viste prospettiche: Rendering e fotoinserim. - Progetto
11. MEC-D-EG01-GEN-VER11-B - Verifiche - progetto
12. MEC-D-EG01-GEN-STR12-B - Progetto strutture: soletta cisterna interrata
13. MEC-D-EG01-GEN-REL13-B - Relazione Generale e descrittiva
14. MEC-D-EG01-GEN-FTT14-B - Studio di fattibilità ambientale
15. MEC-D-EG01-GEN-DIS15-B - Disciplinare descrittivo e prestazionale
16. MEC-D-EG01-GEN-CME16-B - Computo metrico estimativo
17. MEC-D-EG01-GEN-EPU17-B - Elenco prezzi unitari
18. MEC-D-EG01-GEN-QDE18-B - Quadro economico
19. MEC-D-EG01-GEN-PSC19-B - PSC - prime indicazioni

Preso atto che il Quadro Economico dell'opera risulta essere il seguente e che l'opera è finanziata, secondo le previsioni di bilancio, con mutuo ordinario da assumere:

a	Per lavori	€.	549.843,61
b	Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	13.490,19

c	Sommano per lavori	€.	563.333,80
	Somme a disposizione:		
d	Bonifica bellica (iva compresa)	€.	35.000,00
e	Per Iva 10% su lavori	€.	56.333,38
f	Imprevisti e arrotondamenti	€.	24.066,14
g	Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€.	11.266,68
h	Per spese tecniche (Iva 22% compresa)	€.	<u>60.000,00</u>
	Totale somme a disposizione	€.	186.666,20
	TOTALE GENERALE INTERVENTO	€.	750.000,00

Preso atto:

- che i lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 10% trattandosi di nuova opera;
- che la progettazione è stata eseguita nel rispetto delle normative vigenti in materia di urbanistica, edilizia scolastica e pubblico spettacolo, antisismica, abbattimento barriere architettoniche, antincendio, risparmio energetico;
- che l'immobile oggetto di intervento è di proprietà Comunale;
- che per quanto afferente il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. dovrà essere redatto specifico piano di sicurezza e coordinamento;
- che i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs 50/2016;
- che il progetto di cui trattasi è sviluppato a livello di definitivo e tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art. 13, commi 2° e 3° del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131;
- che gli eventuali oneri gestionali legati all'opera verranno evidenziati in sede di redazione del progetto esecutivo.
- Che l'immobile è censito nel foglio 35, particella 139, sub. 500;

Dato atto che la spesa relativa al presente appalto costituisce spesa di investimento.

Visto il Verbale di Verifica del progetto definitivo di cui trattasi redatto ai sensi 26 del D.Lgs. 50/2016, allegato parte integrante del presente atto;

Tenuto conto che nelle more dell'adozione da parte dell'Amministrazione del nuovo regolamento riguardante gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016, in via cautelativa, il quadro economico dell'opera oggetto del presente atto prevede l'accantonamento della quota di incentivo nella misura massima prevista dalla normativa, rimandando a successivi atti la rimodulazione in conformità allo stesso regolamento;

Stabilito che l'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 verrà corrisposto sulla base dell'apposito regolamento comunale;

Considerato, quanto agli aspetti relativi alla variante al Regolamento Urbanistico resa necessaria per l'approvazione del progetto di opera pubblica in oggetto:

1. il Comune di Firenze è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2011/C/00036 del 22.06.2011 e di Regolamento Urbanistico (RU) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2015/C/00025 del 02.04.2015; tali strumenti, modificati a seguito delle varianti urbanistiche successivamente intervenute, sono consultabili nella loro versione vigente attraverso il servizio Web <http://webu.comune.fi.it/webu>;
2. la realizzazione del parcheggio pubblico in oggetto costituisce una modifica della destinazione urbanistica attualmente prevista dal Regolamento Urbanistico ed implica pertanto la necessità di

- approvarne la relativa variante;
- in applicazione della normativa vigente in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) per la variante in questione si è reso necessario il ricorso alla preventiva valutazione della significatività degli effetti ambientali connessi (*verifica di assoggettabilità a VAS*), che è stata effettuata nella fase iniziale di elaborazione della variante stessa, prima della sua adozione, così come prescritto dal comma 4bis dell'art. 22 della legge regionale citata;
 - la verifica di assoggettabilità a VAS, avviata con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/G/00496 del 10.11.2017, si è conclusa a seguito della consultazione dei soggetti competenti VAS, con l'esclusione dalla VAS da parte della Giunta Comunale che in veste di "autorità competente" ha approvato la deliberazione n. 2018/G/00008 del 16.01.2018;

Considerato ancora che

- l'art. 34 (*Variante mediante approvazione del progetto*) della LR 65/2014 prevede che:
 - (...) nei casi in cui la legge prevede che l'approvazione del progetto di un'opera pubblica o di pubblica utilità, costituisca variante agli strumenti di pianificazione territoriale o urbanistica del comune, l'amministrazione competente pubblica il relativo avviso sul BURT e rende accessibili gli atti in via telematica, dandone contestuale comunicazione alla Regione, alla provincia o alla città metropolitana. Gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione. Sulle osservazioni si pronuncia l'amministrazione competente adeguando gli atti, ove necessario. Qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.;*
 - l'art. 19 (*L'approvazione del progetto*) del DPR 327/2001 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*) prevede che:
 - Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al piano regolatore può essere disposta (...) con le modalità di cui ai commi seguenti.*
 - L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico.*
- (...)

e dunque, in base al combinato disposto delle norme sopra citate, l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica in questione costituisce adozione di una variante al Regolamento Urbanistico vigente che seguirà la procedura prevista dall'art. 34 della LR 65/2014;

- conclusa la verifica di VAS, al fine di procedere con la variante al RU, il Servizio Pianificazione urbanistica della Direzione Urbanistica ha predisposto il documento denominato *Area Ex Meccanotessile Realizzazione parcheggio di superficie prospiciente via Taddeo Alderotti Relazione urbanistica indagini geologiche Adozione variante al RU | art.34 LR 65/2014. DPGR 53/R/2011*, allegato B al presente provvedimento a formarne sua parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto di quanto dichiarato nel documento in allegato **B** e a esso rinviato integralmente per la descrizione dettagliata della variante anche nei suoi aspetti costitutivi, nonché dei presupposti e delle motivazioni del presente provvedimento e preso atto in particolare che:

- la variante è descritta anche graficamente in estratti della mappa Disciplina del suolo e degli insediamenti "vigente" e "in variante";
- la variante opera attraverso:
 - *l'individuazione della nuova scheda ATs 11.XX Parcheggio Alderotti;*
 - *la modifica del perimetro della scheda ATs 11.11 Ex Meccanotessile dal quale viene sottratta l'area della nuova scheda;*
 - *la modifica del perimetro della scheda AT 11.03 Ex Meccanotessile in corrispondenza del confine con la nuova scheda ATs.;*
- la variante risulta coerente con i vigenti strumenti di pianificazione sovraordinata regionale (PIT) e provinciale (PTCP) e con gli indirizzi, le prescrizioni e le direttive del Piano Strutturale comunale;

Considerato che gli atti consistenti la presente variante, comprensivi delle indagini geologiche, sono stati depositati ai sensi dell'art. 104 della LR 65/2014, presso l'Ufficio regionale del Genio Civile con assegnazione del numero 3436 del 15.2.2018, ai sensi e con le modalità indicate dal Regolamento di attuazione dell'art. 62 LR 1/2005, approvato con DPGR n. 53/R del 25.10.2011, tuttora efficace ai sensi dell'art. 245 della LR 65/2014;

Preso atto che il R.U.P. dell'intervento è l'arch. Adriano Parretti, dipendente del Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, e che il responsabile del procedimento di variante urbanistica è l'arch. Stefania Fanfani, Direttore della Direzione Urbanistica,

Dato atto che i seguenti documenti, allegati al presente provvedimento a formarne sua parte integrante e sostanziale, sono sottoscritti con firma digitale apposta ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 (*Codice dell'amministrazione digitale*), ed inoltre acquisiti e conservati tramite inserimento nel sistema di gestione documentale del Comune di Firenze (*Ode*):

allegato A	<i>Progetto definitivo redatto dall'ing. Corrado Baglieri</i>
allegato B	<i>Area Ex Meccanotessile Realizzazione parcheggio di superficie prospiciente via Taddeo Alderotti Relazione urbanistica indagini geologiche Adozione variante al RU art.34 LR 65/2014. DPGR 53/R/2011</i>

Visti i seguenti riferimenti normativi:

D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*) e in particolare gli artt. 42 e 48;

D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*);

D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*) e in particolare l'art. 19 (*L'approvazione del progetto*);

LR 10 novembre 2014, n. 65 (*Norme per il governo del territorio*) e regolamenti di attuazione;

DPR 207/2010 nelle parti ancora in vigore;

Ritenuto di dover adottare un atto immediatamente eseguibile, ex articolo n. 134 del Testo Unico sulle autonomie locali dati i tempi di scadenza per l'approvazione del progetto;

PRESO ATTO che nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 49 (*Funzioni consultive*) dello Statuto del Comune e dell'art. 27 del Regolamento dei Consigli di Quartiere (*Funzioni consultive*) è stato acquisito il parere del Consiglio di Quartiere competente per territorio;

Preso atto dei pareri favorevoli sulla regolarità tecnica del presente provvedimento ex articolo n. 49 del D.lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 2, lettera b - del D.L. n. 174/2012;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato progetto definitivo della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità relativo all'appalto denominato "Area ex Meccanotessile – realizzazione nuovo parcheggi odi superficie" (CUP H11B16000800004) costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi €.750.000,00.= articolati secondo il quadro economico sotto riportato;
2. di dare atto che al finanziamento dell'intervento sarà provveduto, come previsto al codice opera n. 160120 con mutuo ordinario da assumere;
3. di stabilire che i lavori verranno affidati, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione Dirigenziale;
4. di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è l'Arch. Adriano Parretti, e che il responsabile del procedimento di variante urbanistica è l'arch. Stefania Fanfani, Direttore della Direzione Urbanistica
5. che il q.e. dell'opera risulta essere il seguente:

a	Per lavori	€.	549.843,61
b	Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	13.490,19

c	Sommano per lavori	€.	563.333,80
	Somme a disposizione:		
d	Bonifica bellica (iva compresa)	€.	35.000,00
e	Per Iva 10% su lavori	€.	56.333,38
f	Imprevisti e arrotondamenti	€.	24.066,14
g	Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€.	11.266,68
h	Per spese tecniche (Iva 22% compresa)	€.	<u>60.000,00</u>
	Totale somme a disposizione	€.	186.666,20
	TOTALE GENERALE INTERVENTO	€.	750.000,00

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 l'approvazione del progetto definitivo costituisce adozione della variante al Regolamento Urbanistico, così come descritta nell'elaborato in **allegato B** che segue la procedura prevista dall'art. 34 della LR 65/2014;
7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



Proposta di Deliberazione

Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili

Livello Superiore: Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità

Responsabile: Giuseppe Carone

Data Richiesta: 15/02/2018

Numero Proposta: 2018/00071

Relatore: Stefano Giorgetti

Altri Proponenti:

Estensore: Marco Aretini

Pareri Istruttori:

OGGETTO: AREA EX MECCANOTESSILE - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI SUPERFICIE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - COD. OP. 160120 - CUP H11B16000800004.
Adozione variante al Regolamento Urbanistico (art. 34 LR 65/2014).

N.	Descrizione	Tipo	Annotazioni
1	ALLEGATO B-Relazione di variante	Integrante	
2	ALLEGATO A - Progetto Definitivo	Integrante	

ALLEGATO N. 2
ARGOMENTO N. 397

Emendamento alla DELIBERA N.71 / 2018

OGGETTO: Area ex Meccanotessile – realizzazione parcheggio di superficie – approvazione progetto definitivo – cod. op.160120
Adozione variante al regolamento urbanistico

Da aggiungere in narrazione al punto 2) del Considerato, quanto agli aspetti relativi alla variante al Regolamento Urbanistico, dopo la parola “la relativa variante” aggiungere:

che escluda un futuro collegamento carrabile con la viabilità di Via Maestri del Lavoro e Via Santelli / Via Lombroso ma che preveda un percorso pedo ciclabile

Da aggiungere nella parte deliberativa al punto 6), dopo le parole “Regolamento Urbanistico” con le precisazioni esposte in narrativa, così come descritta....

09.04.2018



09.04.2018
Giuseppe Guiso

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA


DIREZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE
FIRENZE
RICEVUTO DA ... L.ORGAN
IL ... 8-6-2018

Firenze 4 aprile 2018
Prot.n.33/2018

Al Presidente del Consiglio Comunale
Al Sindaco
Ai Capigruppo Consiliari
Al Direttore del Consiglio Comunale

LORO SEDI

Oggetto: Esito seduta del 03/04/2018.

La Terza Commissione Consiliare riunitasi congiuntamente con la Sesta Commissione nella seduta del **3 aprile 2018**, ha esaminato n.1 atto ed ha espresso il seguente parere:

1) Delibera n.71/2018” Area ex Meccanotessile - realizzazione parcheggio di superficie-
approvazione progetto definitivo Cod. Op. 160120 CUP H11B16000800004”

ESITO: PARERE FAVOREVOLE CON RACCOMANDAZIONI:

- Adoperarsi per realizzare conformemente al codice della strada la svolta a sinistra per i veicoli provenienti da via Celso/ Mercati in direzione Careggi;
- Prevedere un numero di stalli maggiore per i motorini.

8 voti favorevoli (Bieber, Ceccarelli, Colangelo, Falomi, Guccione, Lauria, Ricci, Rossi)
3 presenti non votanti (Grassi, Amato, Noferi)

Cordiali saluti

Il Presidente
Leonardo Bieber



DIREZIONE DEL CONSIGLIO

Commissione Consiliare 6
Ambiente, Vivibilità urbana e Mobilità

Firenze, 4.04.2018
Prot. n.37

Al Presidente del Consiglio Comunale
Al Sindaco
All'Assessore all'Ambiente
Ai Capigruppo Consiliari
Al Direttore del Consiglio Comunale

LORO SEDI

Oggetto: Esito seduta del 3/04/2018.

La Commissione Consiliare n. 6 riunitasi congiuntamente con la Terza Commissione nella seduta del 3 aprile 2018, ha esaminato n.1 atto ed ha espresso il seguente parere:

1) Delibera n.71/2018” Area ex Meccanotessile - realizzazione parcheggio di superficie-
approvazione progetto definitivo Cod. Op. 160120 CUP H11B16000800004”

ESITO: PARERE FAVOREVOLE CON RACCOMANDAZIONI:

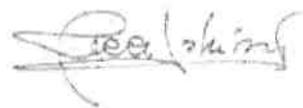
- Adoperarsi per realizzare conformemente al codice della strada la svolta a sinistra per i veicoli provenienti da via Celso/ Mercati in direzione Careggi;
- Prevedere un numero di stalli maggiore per i motorini.

9 voti favorevoli (Ricci, Albanese, Collesei, Giuliani, Guccione, Nannelli, Paolieri, Pugliese, Bassi)

6 presenti non votanti (Xekalos, Amato, Scaletti, Tenerani, Torselli, Trombi)

Cordiali saluti

Il Presidente
Fabrizio Ricci





COMUNE DI
FIRENZE

Q5
 RIFREDI

L'estensore	Il Segretario	Il Presidente
R. Tozzi	Antonio Cianchi	Cristiano Balli

DELIBERAZIONE N°50005/18
Espressione di parere circa proposta di deliberazione C.C. n. 71/2018 avente ad oggetto: area ex Meccanotessile – realizzazione parcheggio di superficie – approvazione progetto definitivo

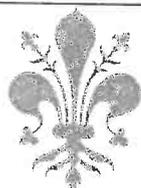
DA TRASMETTERE A:	X Albo Pretorio A.C	X Pres. Consiglio Comunale
X Sindaco	X Albo Pretorio Quartiere 5	X Assessore al Decentramento
X Assessore Lavori Pubblici e Grandi Opere	X Direzione nuove Infrastrutture	X

ADUNANZA DEL 28 marzo 2018
 Presiede il Consiglio il Presidente Cristiano Balli, svolgono la funzione di segretario il Funz. Antonio Cianchi e l'Istruttore Dir. Amministrativo R. Tozzi.

Sono nominati scrutatori: Bartolini L., Castelnuovo Tedesco G., Tucci F.

Sono presenti i consiglieri:

Consigliere	Presente	Presente orario di arrivo	Assente
Balli Cristiano	X		
Bandinu Alessio	X		
Bartolini Luciano	X		
Bencini Andrea	X		
Cappelli Giovanni	X	19.10	
Cappelli Marialuisa			X
Castelnuovo Tedesco Guido	X		
Ciulli Andrea	X		
Ferraro Filippo	X		
Innocenti Alessandra	X		
Innocenti Grisanti Gloria	X		
Manca Palmiro	X		
Manenti Alessandra	X	19.03	
Mannelli Michela			X
Perugini Federico	X		
Poggi Pietro	X	19.15	
Ravagli Veronica			X
Tedesco Laura	X		
Tucci Fabrizio	X		
TOTALE	16		3



COMUNE DI
FIRENZE

Q5
RIFREDI

Il Presidente propone la discussione inerente l'atto in oggetto: "Espressione di parere circa proposta di deliberazione C.C. n. 71/2018 avente ad oggetto: "area ex Meccanotessile – realizzazione parcheggio di superficie – approvazione progetto definitivo" ed in relazione allo stesso propone un testo di raccomandazioni predisposto dalla commissione consiliare Servizi al Territorio che viene sottoposto alla discussione e alla conseguente votazione.

"RACCOMANDAZIONE CIRCA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE C.C. N. 71/2018 AVENTE AD OGGETTO: AREA EX MECCANOTESILE – REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI SUPERFICIE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Con riferimento al parere sulla proposta di deliberazione n. 71/18, il Consiglio di Quartiere 5 raccomanda che i due tronconi lato Meccanotessile non debbano costituire viabilità carrabile tra Via Cocchi e Via Alderotti, ed avere la possibilità di una mobilità elementare, quindi ciclo pedonale".

Firenze, 28/03/2018

Innocenti A.
Bencini A.
Manca P.
Bartolini L.
Perugini F.
Tucci F.
Poggi P."

Terminata la discussione, il Presidente pone in votazione l'atto sopraindicato.

Consigliere	Presente	Favorevole	Contrario	Astenuto	Assente
Balli Cristiano	X	X			
Bandinu Alessio	X	X			
Bartolini Luciano	X	X			
Bencini Andrea	X	X			
Cappelli Giovanni	X	X			
Cappelli Marialuisa					X



COMUNE DI
FIRENZE

Q5
RIFREDI

Castelnuovo Tedesco Guido	X				
Ciulli Andrea	X	X			
Ferraro Filippo	X	X			
Innocenti Alessandra	X	X			
Innocenti Grisanti Gloria	X	X			
Manca Palmiro	X	X			
Manenti Alessandra	X	X			
Mannelli Michela					X
Perugini Federico	X	X			
Poggi Pietro	X	X			
Ravagli Veronica					X
Tedesco Laura	X	X			
Tucci Fabrizio	X	X			
TOTALE	16	15	0	0	3

Il Consigliere Castelnuovo Tedesco non esprime votazione alcuna.

Il Consiglio approva.

Terminata l'analisi della raccomandazione, il Presidente pone in votazione il parere circa la proposta di deliberazione n. 71/2018 avente ad oggetto "area ex Meccanotessile – realizzazione parcheggio di superficie – approvazione progetto definitivo", integrato con l'atto in precedenza approvato.

Consigliere	Presente	Favorevole	Contrario	Astenuto	Assente
Balli Cristiano	X	X			
Bandinu Alessio	X	X			
Bartolini Luciano	X	X			
Bencini Andrea	X	X			
Cappelli Giovanni	X	X			
Cappelli Marialuisa					X
Castelnuovo Tedesco Guido	X		1		
Ciulli Andrea	X	X			
Ferraro Filippo	X	X			
Innocenti Alessandra	X	X			
Innocenti Grisanti Gloria	X	X			
Manca Palmiro	X	X			
Manenti Alessandra	X	X			
Mannelli Michela					X
Perugini Federico	X	X			
Poggi Pietro	X	X			
Ravagli Veronica					X
Tedesco Laura	X	X			
Tucci Fabrizio	X	X			
TOTALE	16	15	1	0	X



COMUNE DI
FIRENZE

Q5
RIFREDI

IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 5

- Visto lo Statuto del Comune di Firenze
- Visto il Regolamento dei Consigli di Quartiere
- Visto il regolamento del Consiglio di Quartiere 5 vigente
- Udito il dibattito svoltosi durante la trattazione degli argomenti;
- Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

- 1) di approvare il testo di raccomandazioni collegato all'espressione di parere circa la proposta di deliberazione C.C. n. 71/2018;
- 2) di esprimere parere favorevole parere circa la proposta di deliberazione C.C. n. 71/2018 avente ad oggetto "Espressione di parere circa proposta di deliberazione C.C. n. 71/2018: "area ex Meccanotessile – realizzazione parcheggio di superficie – approvazione progetto definitivo".

Il Segretario verbalizzante
Funz. Cianchi A.



Il Presidente
Cristiano Balli



ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 09/04/2018

DELIBERAZIONE N. 2018/C/00010 (PROPOSTA N. 2018/00071)

ARGOMENTO N.397

Oggetto: AREA EX MECCANOTESSILE - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI SUPERFICIE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - COD. OP. 160120 - CUP H11B16000800004. Adozione variante al Regolamento Urbanistico (art. 34 LR 65/2014).

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno nove del mese di aprile alle ore 14.48 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Vice Presidente del Consiglio Comunale Donella VERDI
Assiste Il Segretario Generale Vincenzo DEL REGNO

Fungono da scrutatori i signori Luca Milani, Stefania Collesei, Susanna Della Felice

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Tommaso GRASSI
Benedetta ALBANESE	Cosimo GUCCIONE
Nicola ARMENTANO	Domenico Antonio LAURIA
Angelo BASSI	Luca MILANI
Leonardo BIEBER	Francesca NANNELLI
Andrea CECCARELLI	Silvia NOFERI
Marco COLANGELO	Francesca PAOLIERI
Stefania COLLESEI	Serena PERINI
Angelo D'AMBRISI	Andrea PUGLIESE
Susanna DELLA FELICE	Fabrizio RICCI
Niccolò FALOMI	Alessio ROSSI
Massimo FRATINI	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI
Maria Federica GIULIANI	Arianna XEKALOS

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Miriam AMATO	Cristina SCALETTI
Jacopo CELLAI	Luca TANI
Cecilia PEZZA	Mario TENERANI
Mario RAZZANELLI	Francesco TORSELLI

risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

OMISSIS

IL CONSIGLIO

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 79, approvata in data 28/12/2017, sono stati approvati i Documenti di programmazione 2018-2020 le note di aggiornamento al Dup nonché il bilancio finanziario, la nota integrativa ed il piano triennale investimenti;
- che con Deliberazione GM n.48 del 21/02/2017 è stato approvato il PEG 2017 e il dirigente sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma.

Preso atto:

- che fra gli interventi inseriti nel PTI 2017/2019 è stato inserito il cod, op. 160120 relativo alla realizzazione di un nuovo parcheggio di superficie nell'area ex Meccanotessile prospiciente Via Taddeo Alderotti;
- che l'area, di proprietà comunale denominata "Ex Meccanotessile", allo stato attuale risulta in evidente stato di abbandono e di degrado e l'intervento prevede la riqualificazione dell'area in fregio a Via Taddeo Alderotti con la realizzazione del parcheggio ad uso pubblico;
- che l'intervento è inserito in bilancio 2017/2019 per l'importo di €. 650.000,00.= e ne è stata richiesta variazione aumentando l'importo ad €. 750.000,00.=, con finanziamento cod. 2 (mutuo da assumere), cap. E 56200 anno 2017 e cap. U 60615 anno 2018, Rup Parretti;

Visto il progetto definitivo relativo all'intervento di cui sopra, redatto dall'Ing. Baglieri Corrado dello studio RED architetti associati, appositamente incaricato con DD 7971/2016, per un importo di €.750.000,00.= costituito dai seguenti elaborati tecnici, tutti parte integrante del presente provvedimento:

ELENCO ELABORATI

1. MEC-D-EG01-GEN-INQ01-B - Inquadramento generale
2. MEC-D-EG01-GEN-INQ02-B - Documentazione fotografica
3. MEC-D-EG01-GEN-ATT03-B - Pianta, prospetto, sezione - attuale
4. MEC-D-EG01-GEN-PRG04-B - Pianta, prospetto, sezioni – Progetto
5. MEC-D-EG01-GEN-SVR05-B - Pianta, prospetto, sezioni, sovrapposto
6. MEC-D-EG01-GEN-IMP06-B - Impianto illuminazione, opere edili e particolari
7. MEC-D-EG01-GEN-IMP07-B - Impianto illuminazione; schema rete elettrica
8. MEC-D-EG01-GEN-IMP08-B - Impianto idraulico; smaltimento meteoriche
9. MEC-D-EG01-GEN-PAR09-B - Particolari costruttivi: sezione trasversale BB – progetto
10. MEC-D-EG01-GEN-VIS10-B - Viste prospettiche: Rendering e fotoinserim. – Progetto
11. MEC-D-EG01-GEN-VER11-B - Verifiche – progetto
12. MEC-D-EG01-GEN-STR12-B -Progetto strutture: soletta cisterna interrata
13. MEC-D-EG01-GEN-REL13-B - Relazione Generale e descrittiva
14. MEC-D-EG01-GEN-FTT14-B - Studio di fattibilità ambientale
15. MEC-D-EG01-GEN-DIS15-B - Disciplinare descrittivo e prestazionale
16. MEC-D-EG01-GEN-CME16-B - Computo metrico estimativo
17. MEC-D-EG01-GEN-EPU17-B - Elenco prezzi unitari
18. MEC-D-EG01-GEN-QDE18-B - Quadro economico

19. MEC-D-EG01-GEN-PSC19-B - PSC – prime indicazioni

Preso atto che il Quadro Economico dell'opera risulta essere il seguente e che l'opera è finanziata, secondo le previsioni di bilancio, con mutuo ordinario da assumere:

a	Per lavori	€.	549.843,61
b	Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>13.490,19</u>
c	Sommano per lavori	€.	563.333,80
	Somme a disposizione:		
d	Bonifica bellica (iva compresa)	€.	35.000,00
e	Per Iva 10% su lavori	€.	56.333,38
f	Imprevisti e arrotondamenti	€.	24.066,14
g	Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€.	11.266,68
h	Per spese tecniche (Iva 22% compresa)	€.	<u>60.000,00</u>
	Totale somme a disposizione	€.	186.666,20
	TOTALE GENERALE INTERVENTO	€.	750.000,00

Preso atto:

- che i lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 10% trattandosi di nuova opera;
- che la progettazione è stata eseguita nel rispetto delle normative vigenti in materia di urbanistica, edilizia scolastica e pubblico spettacolo, antisismica, abbattimento barriere architettoniche, antincendio, risparmio energetico;
- che l'immobile oggetto di intervento è di proprietà Comunale;
- che per quanto afferente il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. dovrà essere redatto specifico piano di sicurezza e coordinamento;
- che i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs 50/2016;
- che il progetto di cui trattasi è sviluppato a livello di definitivo e tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art. 13, commi 2° e 3° del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131;
- che gli eventuali oneri gestionali legati all'opera verranno evidenziati in sede di redazione del progetto esecutivo.
- Che l'immobile è censito nel foglio 35, particella 139, sub. 500;

Dato atto che la spesa relativa al presente appalto costituisce spesa di investimento.

Visto il Verbale di Verifica del progetto definitivo di cui trattasi redatto ai sensi 26 del D.Lgs. 50/2016, allegato parte integrante del presente atto;

Tenuto conto che nelle more dell'adozione da parte dell'Amministrazione del nuovo regolamento riguardante gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016, in via cautelativa, il quadro economico dell'opera oggetto del presente atto prevede l'accantonamento della quota di incentivo nella misura massima prevista dalla normativa, rimandando a successivi atti la rimodulazione in conformità allo stesso regolamento;

Stabilito che l'incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 verrà corrisposto sulla base dell'apposito regolamento comunale;

Considerato, quanto agli aspetti relativi alla variante al Regolamento Urbanistico resa necessaria per l'approvazione del progetto di opera pubblica in oggetto:

1. il Comune di Firenze è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2011/C/00036 del 22.06.2011 e di Regolamento Urbanistico (RU) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2015/C/00025 del 02.04.2015; tali strumenti, modificati a seguito delle varianti urbanistiche successivamente intervenute, sono consultabili nella loro versione vigente attraverso il servizio Web <http://webru.comune.fi.it/webru>;
2. la realizzazione del parcheggio pubblico in oggetto costituisce una modifica della destinazione urbanistica attualmente prevista dal Regolamento Urbanistico ed implica pertanto la necessità di approvarne la relativa variante che escluda un futuro collegamento carrabile con la viabilità di Via Maestri del Lavoro e Via Santelli/Via Lombroso ma che preveda un percorso pedo ciclabile;
3. in applicazione della normativa vigente in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) per la variante in questione si è reso necessario il ricorso alla preventiva valutazione della significatività degli effetti ambientali connessi (*verifica di assoggettabilità a VAS*), che è stata effettuata nella fase iniziale di elaborazione della variante stessa, prima della sua adozione, così come prescritto dal comma 4bis dell'art. 22 della legge regionale citata;
4. la verifica di assoggettabilità a VAS, avviata con deliberazione della Giunta Comunale n. 2017/G/00496 del 10.11.2017, si è conclusa a seguito della consultazione dei soggetti competenti VAS, con l'esclusione dalla VAS da parte della Giunta Comunale che in veste di "autorità competente" ha approvato la deliberazione n. 2018/G/00008 del 16.01.2018;

Considerato ancora che

1. l'art. 34 (*Varianti mediante approvazione del progetto*) della LR 65/2014 prevede che:
 1. (...) **nei casi in cui la legge prevede che l'approvazione del progetto di un'opera pubblica o di pubblica utilità, costituisca variante** agli strumenti di pianificazione territoriale o urbanistica del comune, l'amministrazione competente pubblica il relativo avviso sul BURT e rende accessibili gli atti in via telematica, dandone contestuale comunicazione alla Regione, alla provincia o alla città metropolitana. Gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione. Sulle osservazioni si pronuncia l'amministrazione competente adeguando gli atti, ove necessario. Qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.;
2. l'art. 19 (*L'approvazione del progetto*) del DPR 327/2001 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*) prevede che:
 1. **Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche**, la variante al piano regolatore può essere disposta (...) con le modalità di cui ai commi seguenti.
 2. **L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico.**

(...)

e dunque, in base al combinato disposto delle norme sopra citate, l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica in questione costituisce adozione di una variante al Regolamento Urbanistico vigente che seguirà la procedura prevista dall'art. 34 della LR 65/2014;

3. conclusa la verifica di VAS, al fine di procedere con la variante al RU, il Servizio Pianificazione urbanistica della Direzione Urbanistica ha predisposto il documento denominato *Area Ex Meccanotessile Realizzazione parcheggio di superficie prospiciente via Taddeo Alderotti Relazione urbanistica indagini geologiche Adozione variante al RU | art.34 LR 65/2014. DPGR 53/R/2011*, allegato B al presente provvedimento a formarne sua parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto di quanto dichiarato nel documento in allegato **B** e a esso rinviato integralmente per la descrizione dettagliata della variante anche nei suoi aspetti costitutivi, nonché dei presupposti e delle motivazioni del presente provvedimento e preso atto in particolare che:

1. la variante è descritta anche graficamente in estratti della la mappa Disciplina del suolo e degli insediamenti "vigente" e "in variante";
2. la variante opera attraverso:
 - l'individuazione della nuova scheda ATs 11.XX Parcheggio Alderotti;
 - la modifica del perimetro della scheda ATs 11.11 Ex Meccanotessile dal quale viene sottratta l'area della nuova scheda;
 - la modifica del perimetro della scheda AT 11.03 Ex Meccanotessile in corrispondenza del confine con la nuova scheda ATs.;
3. la variante risulta coerente con i vigenti strumenti di pianificazione sovraordinata regionale (PIT) e provinciale (PTCP) e con gli indirizzi, le prescrizioni e le direttive del Piano Strutturale comunale;

Considerato che gli atti consistenti la presente variante, comprensivi delle indagini geologiche, sono stati depositati ai sensi dell'art. 104 della LR 65/2014, presso l'Ufficio regionale del Genio Civile con assegnazione del numero 3436 del 15.2.2018, ai sensi e con le modalità indicate dal Regolamento di attuazione dell'art. 62 LR 1/2005, approvato con DPGR n. 53/R del 25.10.2011, tuttora efficace ai sensi dell'art. 245 della LR 65/2014;

Preso atto che il R.U.P. dell'intervento è l'arch. Adriano Parretti, dipendente del Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, e che il responsabile del procedimento di variante urbanistica è l'arch. Stefania Fanfani, Direttore della Direzione Urbanistica,

Dato atto che i seguenti documenti, allegati al presente provvedimento a formarne sua parte integrante e sostanziale, sono sottoscritti con firma digitale apposta ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 (*Codice dell'amministrazione digitale*), ed inoltre acquisiti e conservati tramite inserimento nel sistema di gestione documentale del Comune di Firenze (*Ode*):

:

allegato A	<i>Progetto definitivo redatto dall'ing. Corrado Baglieri</i>
allegato B	<i>Area Ex Meccanotessile Realizzazione parcheggio di superficie prospiciente via Taddeo Alderotti Relazione urbanistica indagini geologiche Adozione variante al RU art.34 LR</i>

Visti i seguenti riferimenti normativi:

D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*) e in particolare gli artt. 42 e 48;

D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*);

D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*) e in particolare l'art. 19 (*L'approvazione del progetto*);

LR 10 novembre 2014, n. 65 (*Norme per il governo del territorio*) e regolamenti di attuazione;

DPR 207/2010 nelle parti ancora in vigore;

Ritenuto di dover adottare un atto immediatamente eseguibile, ex articolo n. 134 del Testo Unico sulle autonomie locali dati i tempi di scadenza per l'approvazione del progetto;

PRESO ATTO che nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 49 (*Funzioni consultive*) dello Statuto del Comune e dell'art. 27 del Regolamento dei Consigli di Quartiere (*Funzioni consultive*) è stato acquisito il parere del Consiglio di Quartiere n. 5 competente per territorio, come risultante in calce all'atto;

Preso atto dei pareri favorevoli sulla regolarità tecnica del presente provvedimento ex articolo n. 49 del D.lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 2, lettera b - del D.L. n. 174/2012;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato progetto definitivo della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità relativo all'appalto denominato "Area ex Meccanotessile – realizzazione nuovo parcheggio odi superficie" (CUP H11B16000800004) costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi €.750.000,00.= articolati secondo il quadro economico sotto riportato;
2. di dare atto che al finanziamento dell'intervento sarà provveduto, come previsto al codice opera n. 160120 con mutuo ordinario da assumere;
3. di stabilire che i lavori verranno affidati, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione Dirigenziale;
4. di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è l'Arch. Adriano Parretti, e che il responsabile del procedimento di variante urbanistica è l'arch. Stefania Fanfani, Direttore della Direzione Urbanistica
5. che il q.e. dell'opera risulta essere il seguente:

a	Per lavori	€.	549.843,61
b	Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	13.490,19
c	Sommano per lavori	€.	563.333,80

	Somme a disposizione:		
d	Bonifica bellica (iva compresa)	€.	35.000,00
e	Per Iva 10% su lavori	€.	56.333,38
f	Imprevisti e arrotondamenti	€.	24.066,14
g	Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€.	11.266,68
h	Per spese tecniche (Iva 22% compresa)	€.	<u>60.000,00</u>
	Totale somme a disposizione	€.	186.666,20
	TOTALE GENERALE INTERVENTO	€.	750.000,00

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 l'approvazione del progetto definitivo costituisce adozione della variante al Regolamento Urbanistico con le precisazioni esposte in narrativa, così come descritta nell'elaborato in **allegato B** che segue la procedura prevista dall'art. 34 della LR 65/2014;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 27/02/2018	Il Dirigente/Direttore Giuseppe Carone

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Vice Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	28:	Caterina Biti, Benedetta Albanese, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Stefania Collese, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Niccolò Falomi, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Maria Federica Giuliani, Tommaso Grassi, Cosimo Guccione, Domenico Antonio Lauria, Luca Milani, Francesca Nannelli, Silvia Noferi, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi, Giacomo Trombi, Donella Verdi, Arianna Xekalos
contrari	0:	
astenuti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 28 consiglieri

LA PROPOSTA E' APPROVATA.

Consiglieri usciti prima della votazione i.e.:

Silvia NOFERI

La Vice Presidente propone al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, il presente provvedimento. Posta in votazione la proposta di immediata eseguibilità si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Vice Presidente assistita dagli scrutatori sopra indicati

favorevoli	27:	Caterina Biti, Benedetta Albanese, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Stefania Collesei, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Niccolò Falomi, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Maria Federica Giuliani, Tommaso Grassi, Cosimo Guccione, Domenico Antonio Lauria, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi, Giacomo Trombi, Donella Verdi, Arianna Xekalos,
contrari	0:	
astenuti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 27 consiglieri

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' E' APPROVATA CON 27 VOTI A FAVORE

Sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

Commissione / Quartiere	Data Invio	Data Scadenza	Data Parere	Parere
Comm. 3	08/03/2018	31/03/2018	03/04/2018	Favorevole con raccomandazioni
Comm. 6	08/03/2018	31/03/2018	03/04/2018	Favorevole con raccomandazioni
C.d.Q. 5 Delib n. 50005/18	16/03/2018	31/03/2018	28/03/2018	Favorevole con raccomandazioni

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALLEGATO A - PROGETTO DEFINITIVO
- ALLEGATO B

IL SEGRETARIO GENERALE
Vincenzo Del Regno

IL PRESIDENTE
Donella Verdi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ora:16.53

Verbale: 398

COMUNICAZIONE N.: 2018/00715

OGGETTO: Comunicazione del consigliere Tommaso Grassi a norma dell'art. 43 del Regolamento del Consiglio comunale, sull'attuazione dell'Ordine del giorno n.39/2018

16.52: Interviene Biti Caterina – assume la Presidenza

Assiste la Presidenza il Vice Segretario Vicario Patrizia De Rosa

16.53: Interviene Grassi Tommaso

17.19: Entra in aula Razzanelli Mario

17.25: Interviene Verdi Donella – assume la Presidenza

17.25: Interviene Torselli Francesco

17.32: Interviene Biti Caterina – riassume la Presidenza

17.32: Interviene Ceccarelli Andrea

17.37: Esce dall'aula Noferi Silvia

17.38: Interviene Biti Caterina

17.39: Interviene Grassi Tommaso

17.45: Interviene Biti Caterina

17.45: Interviene Biti Caterina

17.47: Interviene Biti Caterina - informa il Consiglio che sono stati presentati ordini del giorno collegati alla comunicazione del consigliere Grassi

17.49: Interviene Biti Caterina

Ora:17.51

Verbale: 398

ORDINE DEL GIORNO N.: 2018/00739

OGGETTO: Indirizzi alla Giunta e agli uffici comunali in merito all'Estate Fiorentina 2018
Grassi Torselli Rossi Verdi Trombi Scaletti - collegato alla comunicazione del Consigliere
Grassi sull'Ordine del Giorno n. 39/2018

Proponente: Grassi Tommaso, Torselli Francesco, Rossi Alessio, Trombi Giacomo, Verdi
Donella, Scaletti Cristina

17.51: Interviene Biti Caterina

17.52: Interviene Grassi Tommaso

17.54: Interviene Biti Caterina

17.54 Il Presidente pone in votazione l'atto

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 27

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

17.54: Esito: Approvato

Favorevoli

Amato Miriam, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Colangelo
Marco, Collesei Stefania, D'Ambrisi Angelo, Della Felice Susanna, Falomi Niccolo', Fratini
Massimo, Giorgetti Fabio, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Lauria Antonio, Milani Luca,
Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi
Alessio, Scaletti Cristina, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos
Arianna

ALLEGATO N.1 – Ordine del Giorno n. 2018/00739



ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 09/04/2018

Ordine del Giorno N. 2018/00739

ARGOMENTO N 398

Oggetto: Indirizzi alla Giunta e agli uffici comunali in merito all'Estate Fiorentina 2018 per predisporre adeguati controlli - collegato alla comunicazione del Consigliere Grassi sull'odg 39/2018

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno nove del mese di aprile alle ore 14:48 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina Biti
 Assiste Il Vice Segretario Generale Vicario Patrizia De Rosa

Fungono da scrutatori i signori Luca Milani, Stefania Collesei, Susanna Della Felice

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Domenico Antonio LAURIA
Miriam AMATO	Luca MILANI
Angelo BASSI	Francesca NANNELLI
Leonardo BIEBER	Francesca PAOLIERI
Andrea CECCARELLI	Serena PERINI
Marco COLANGELO	Andrea PUGLIESE
Stefania COLLESEI	Fabrizio RICCI
Angelo D'AMBRISI	Alessio ROSSI
Susanna DELLA FELICE	Cristina SCALETTI
Niccolò FALOMI	Francesco TORSELLI
Massimo FRATINI	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI
Tommaso GRASSI	Arianna XEKALOS
Cosimo GUCCIONE	

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Benedetta ALBANESE	Cecilia PEZZA
Nicola ARMENTANO	Mario RAZZANELLI
Jacopo CELLAI	Luca TANI
Maria Federica GIULIANI	Mario TENERANI
Silvia NOFERI	

risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della comunicazione del consigliere Grassi in merito allo stato di attuazione dell'ordine del giorno 39/2018;

Ricordati gli atti di indirizzo approvati dal Consiglio comunale nel corso del 2017 e del 2018 – mozione 96/2017, mozione 98/2017 ed ordine del giorno 39/2018-;

Visti gli atti dell'Amministrazione comunale per la redazione dei bandi per gli spazi estivi e per i contributi economici alle associazioni per la programmazione artistico – culturale;

Preso atto della Delibera di Giunta n.661/2017 avente per oggetto “Estate fiorentina 2018:indirizzi”

Considerato che alcune delle richieste contenute negli atti di indirizzo del consiglio comunale non sono state rispettate dalla Giunta comunale e dagli uffici nella redazione del bando per gli spazi estivi del Comune di Firenze;

Preso atto dell'imbarazzante situazione che si è venuta a creare dopo che un operatore culturale, che aveva in gestione uno degli spazi estivi sull'Arno negli anni scorsi, ha pubblicato sul proprio sito un banner, ancora esistente, dal contenuto “NEXT OPENING:MAGGIO 2018” ed una comunicazione, non più visibile ma registrata da screenshot e consegnata all'ufficio competente, in cui si legge nelle pagine “TERRAZZA SULL'ARNO”, “SPIAGGETTA SULL'ARNO”, “CHIOSCO” la seguente dizione “ Chiusura stagionale,arrivederci a Maggio 2018”;

Considerate le motivazioni addotte dal soggetto culturale in risposta agli articoli sulla stampa non soddisfacenti;

Preso atto che anche l'Assessore Bettarini, rispondendo in Consiglio comunale, ha ritenuto “inopportuno” il comportamento dell'operatore suddetto;

IMPEGNA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

A predisporre adeguati controlli affinché venga verificato, preliminarmente ai lavori istruttori della commissione che valuterà le offerte pervenute per gli spazi estivi del comune di Firenze, che il comportamento emerso, anche sulla stampa, riguardo alla promozione di uno spazio e relative attività commerciali prima dell'esito del bando comunale non rappresenti come tale e non celi irregolarità tali da inficiare la procedura amministrativa ;

A verificare comunque, nei casi in cui si sia riscontrato tale inopportuno comportamento, la possibilità di non assegnare gli spazi fatti oggetto di pubblicità prima della chiusura del bando.

Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	27:	Caterina Biti, Miriam Amato, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Stefania Collesei, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Niccolò Falomi, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Tommaso Grassi, Cosimo Guccione, Domenico Antonio Lauria, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi, Cristina Scaletti, Francesco Torselli, Giacomo Trombi, Donella Verdi, Arianna Xekalos
contrari	0:	
astenuti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 27 consiglieri

ESITO: Approvata

Ora:17.54

Verbale: 398

ORDINE DEL GIORNO N.: 2018/00740

OGGETTO: A predisporre adeguati controlli - collegato alla comunicazione del consigliere Grassi sull'Ordine del Giorno n.39/2018

Proponente: Grassi Tommaso, Trombi Giacomo, Verdi Donella

17.54: Interviene Biti Caterina

17.55: Entra in aula Cellai Jacopo

17.55: Interviene Grassi Tommaso

17.57: Interviene Ceccarelli Andrea presenta un emendamento

17.58: Interviene Biti Caterina il consigliere Grassi accoglie l'emendamento del consigliere Ceccarelli

17.59: Interviene Biti Caterina

17.59 Il Presidente pone in votazione l'atto come emendato

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 27

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

18.00: Esito: Approvato emendato

Favorevoli

Albanese Benedetta, Amato Miriam, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Colangelo Marco, Collesei Stefania, D'Ambrisi Angelo, Della Felice Susanna, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Giorgetti Fabio, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Rossi Alessio, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella, Xekalos Arianna

ALLEGATO N.2 – Ordine del Giorno n. 2018/00740 con emendamento del consigliere Ceccarelli accolto dal proponente(collegato al verbale n. 398)

ALLEGATO N.3 – Ordine del Giorno n. 2018/00740 (collegato al verbale n. 398) – approvato emendato

UBA collegato alle comunicazioni del consigliere GRASSI in merito allo stato d'attuazione dell'ordine del giorno 39/2018

Oggetto: Indirizzi alla Giunta e agli uffici comunali in merito all'Estate Fiorentina 2018

ALLEGATO N. 2
ARGOMENTO N. 398

II CONSIGLIO COMUNALE

Pres atto della comunicazione del Consigliere Grassi in merito allo stato d'attuazione dell'ordine del giorno 39/2018

Ricordati gli atti di indirizzo approvati dal Consiglio Comunale nel corso del 2017 e del 2018 (motivazione 96/2017, motivazione 98/2017 e ordine del giorno 39/2018)

Visti gli atti dell'amministrazione comunale per la redazione dei bandi per gli spazi estivi e per i contributi economici alle associazioni per la programmazione artistica-culturale

Pres atto delle Delibere della Giunta n. 661/2017 avente per oggetto "Estate Fiorentina 2018: indirizzi"

~~Considerato che alcune delle richieste contenute negli atti di indirizzo del Consiglio Comunale non sono state rispettate dalla Giunta comunale e dagli uffici preposti, in particolare la redazione del bando per gli spazi estivi del Comune di Firenze.~~
~~Pres atto della imbarazzante situazione che si è venuta a creare dopo che un operatore culturale che aveva in gestione uno degli spazi estivi sull'Arno negli anni scorsi, ha pubblicato sul proprio sito un banner ancora esistente dal contenuto "NEXT OPENING: MAGGIO 2018" e una comunicazione, non più visibile ma registrata da screenshot consegnati all'ufficio competente in cui si legge nelle pagine "PILAZZA SULL'ARNO", "SPACCIATA SULL'ARNO", "CHIOSCO" la seguente situazione "Chiusura stagionale, arrivederci a maggio 2018".~~
~~È considerato che le motivazioni adottate dal soggetto culturale in risposta ad articoli sulla stampa non risultano soddisfare le~~
~~riserve di cui l'Assessore Bettarini rispondeva in Consiglio comunale lo~~
~~ritenuto opportuno il comportamento dell'operatore suddetto~~

Tenere in debita considerazione quanto richiesto negli atti di richiesta
 del Consiglio Comunale già approvati in merito all'Estate Fiorentina nelle
 annualità 2017 e 2018 (mozioni 96 e 98 del 2017 e adp 39 del 2018)
 ed in particolar modo ritene prioritario considerare come motivo di
 esclusione della partecipazione dei bands comunali per gli spazi estivi
 la regolarità dell'azione fiscale, della correttezza dei contratti di lavoro
 dipendente stipulati per la gestione degli spazi concessi dal Comune e riguardo
 al rispetto delle condizioni igienico-sanitarie dei locali oggetto degli spazi
 estivi, oltre alla revisione del contenuto delle rendicontazioni finali
 dei rapporti assegnatari degli spazi estivi che debbano prevedere anche
 l'inserimento a bilancio anche delle spese e delle entrate della
 attività di somministrazione alimenti e bevande ammessi agli spazi estivi
 concessi dal Comune di Firenze

Fulvio Grandi
 CA
 Bionelli

F. GRANDI
 Fulvio Grandi


 DIREZIONE DEL
 CONSIGLIO COMUNALE
 FIRENZE
 RICEVUTO DA GRASSI TROMB' UEPPI
 IL 9.4.2018

U.2

COMUNE DI FIRENZE
9.4.18
Interrogazione N. _____
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.G./RIS. N. <u>740</u>



ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 09/04/2018

Ordine del Giorno N. 2018/00740

ARGOMENTO N 398

Oggetto: Indirizzi alla Giunta e agli uffici comunali in merito all'Estate Fiorentina 2018 per tenere in considerazione quanto richiesto negli atti di iniziativa del Consiglio comunale - collegato alla comunicazione del consigliere Grassi sull'odg n.39/2018

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno nove del mese di aprile alle ore 14:48 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina Biti
 Assiste Il Vice Segretario Generale Vicario Patrizia De Rosa

Fungono da scrutatori i signori Luca Milani, Stefania Collesei, Susanna Della Felice

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Tommaso GRASSI
Benedetta ALBANESE	Cosimo GUCCIONE
Miriam AMATO	Luca MILANI
Nicola ARMENTANO	Francesca NANNELLI
Angelo BASSI	Francesca PAOLIERI
Leonardo BIEBER	Serena PERINI
Andrea CECCARELLI	Andrea PUGLIESE
Marco COLANGELO	Fabrizio RICCI
Stefania COLLESEI	Alessio ROSSI
Angelo D'AMBRISI	Francesco TORSELLI
Susanna DELLA FELICE	Giacomo TROMBI
Niccolò FALOMI	Donella VERDI
Massimo FRATINI	Arianna XEKALOS
Fabio GIORGETTI	

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Jacopo CELLAI	Mario RAZZANELLI
Maria Federica GIULIANI	Cristina SCALETTI
Domenico Antonio LAURIA	Luca TANI
Silvia NOFERI	Mario TENERANI
Cecilia PEZZA	

risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della comunicazione del consigliere Grassi in merito allo stato di attuazione dell'ordine del giorno 39/2018;

Ricordati gli atti di indirizzo approvati dal Consiglio comunale nel corso del 2017 e del 2018 – mozione 96/2017, mozione 98/2017 ed ordine del giorno 39/2018-;

Visti gli atti dell'Amministrazione comunale per la redazione dei bandi per gli spazi estivi e per i contributi economici alle associazioni per la programmazione artistico – culturale;

Preso atto della Delibera di Giunta n.661/2017 avente per oggetto “Estate fiorentina 2018:indirizzi”;

RIBADISCE ED INVITA IL SINDACO E L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

A tenere in debita considerazione quanto richiesto negli atti di indirizzo del Consiglio comunale già approvato in merito all'Estate fiorentina nelle annualità 2017 e 2018(mozioni 96e 98 del 2017 e odg39/2018)e, in particolar modo,ritiene prioritario considerare come motivi di esclusione della partecipazione ai bandi comunali per gli spazi estivi la non regolarità dell'azione fiscale, della correttezza dei contratti di lavoro dipendente stipulati per la gestione degli spazi concessi dal comune e il mancato rispetto delle condizioni igienico-sanitarie dei locali oggetto degli spazi estivi, oltre alla revisione del contenuto delle rendicontazioni finali dei soggetti assegnatari degli spazi estivi che debbano prevedere anche l'inserimento a bilancio delle spese e delle entrate dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande annessi agli spazi estivi concessi dal Comune di Firenze.



Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	27:	Caterina Biti, Benedetta Albanese, Miriam Amato, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Stefania Collesei, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Niccolò Falomi, Massimo
------------	-----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Fratini, Fabio Giorgetti, Tommaso Grassi, Cosimo Guccione, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi, Francesco Torselli, Giacomo Trombi, Donella Verdi, Arianna Xekalos

contrari 0:

astenuti 0:

non votanti 0:

essendo presenti 27 consiglieri

ESITO: Approvata emendata