



BANDO PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI POSTEGGI PER IL COMMERCIO SU AREA PUBBLICA IN OCCASIONE DEL NATALE 2026

1. Finalità e oggetto.

Il presente bando è indetto per la formazione di graduatorie finalizzate all'assegnazione in concessione temporanea di n. 23 posteggi per la vendita di: abeti, vischio, pungitopo e agrifoglio, palloncini, zucchero filato, dolciumi, articoli da regalo, in occasione del Natale 2026 con orario di vendita dalle 08.30 alle 19.30. Gli operatori interessati potranno presentare apposita istanza al Comune secondo le modalità indicate al punto 3 al fine di ottenere in concessione uno dei posteggi sotto indicati, con strutture di vendita allestite nel rispetto dell'art. 6 del vigente Regolamento per il Commercio sulle Aree Pubbliche, garantendo il decoro urbano e la tutela del rilevante interesse storico e ambientale del centro storico come previsto dall'art.7 del Regolamento medesimo. I posteggi sono identificati come segue:

n. 12 posteggi per la vendita di abeti, dal 4 al 24 dicembre 2026:

- ◆ P.zza Tasso angolo Viale Petrarca, ad angolo intorno allo sprone per m. 7,50 x 0,7 lato Piazza Tasso e m. 8,50 x 1,70 lato Viale Petrarca intorno al Torrino sul marciapiede - mq. (19,70);
- ◆ Via A. Canova, da Via Maccari, nel giardino - mq. 20 (5x4);
- ◆ Via F. Martini, nei giardini del mercato Salvi Cristiani - mq. 20 (5x4);
- ◆ Viale Poggio Imperiale, tra i civici 2/r e 2/A, all'incrocio con Porta Romana, – mq. 10 (5x2);
- ◆ Piazza Ferrucci, nel rientro della pista ciclabile dietro l'area ALIA, a m. 1,5 dal Raccoglitore Caritas posto alla sinistra del cancello carrabile al civico 5, - mq. 20,15 (6,5x3,10);
- ◆ Largo Zoli, lato opposto civico 1, nell'aiuola pedonale, raggiungibile da Via Madonna della Tosse, lasciando libera la pista ciclabile - mq. 20 (7x2,85);
- ◆ P.zza Puccini accanto al posteggio n. 8 del mercato - mq. 10 (5x2);

- ◆ Piazza Francia, nell'area verde, sulla destra provenendo da Via Olanda; all'altezza oltre il civ. 2, a filo dell'attraversamento pedonale che segna l'inizio di via Portogallo, a circa 5-6 metri di profondità rispetto al cordolo del marciapiede, in modo da posizionarsi senza intralciare né interferire con viabilità pedonale, alberi e/o elementi di arredo - mq. 10 (5x2);
- ◆ Viale Cialdini – angolo V.le De Amicis sul lato del Supermercato Esselunga e parallelamente al muro ad una distanza di m. 0,50, ed almeno m 1 dalla postazione articoli da regalo, lasciando liberi gli sporti e le grate – mq. 10 (5x2);
- ◆ L.no A. Moro, a sinistra guardando il civico 4 lungo la recinzione RAI, lasciando libero idrante e quadro elettrico - mq. 20,15 (6,5x3,1);
- ◆ Piazza delle Cure, in area pedonale parallelamente alla tettoia del mercato, a 1 metro di distanza dalle rastrelliere bici, tra il muretto dell'aiuola e la grata al piede dell'albero - mq. 18 (6X3);
- ◆ V.le Giannotti, angolo P.zza E. dalla Costa, sul marciapiede lato opposto civico 1 di Piazza E. dalla Costa - mq. 10 (5x2);

n. 1 posteggio per la vendita di vischio, pungitopo e agrifoglio dal 4 dicembre 2026 al 05 gennaio 2027:

- ◆ P.za S. Giovanni, a destra civico 4 del Palazzo Arcivescovado - mq. 1 (1x1);

n. 1 posteggio per la vendita di zucchero filato dal 4 dicembre 2026 al 5 gennaio 2027:

- ◆ Via Speciali, angolo P.zza della Repubblica, di fronte al civico 23/r - mq. 1 (1x1);

n. 1 posteggio per la vendita di palloncini dal 4 dicembre 2026 al 05 gennaio 2027:

- ◆ P.zza della Repubblica di fronte al banco n. 4 del Raggruppamento, a m. 2 dallo stesso fronte Rinascente - mq. 2 (2x1);

n. 4 posteggi per la vendita di dolci dal 4 dicembre 2026 al 5 gennaio 2027:

- ◆ P.zza SS. Annunziata, angolo Via dei Servi all'interno delle catene - mq. 5,25 (3x1,75);
- ◆ Piazza S. Ambrogio, lato opposto civico 3/r, nel rientro formato da ingresso Pilomat e fioriera, lasciando libero il pavimento sagrato - mq. 6 (3x2);
- ◆ P.zza Salvemini in area pedonale all'interno delle catene – mq. 2 (2x1);
- ◆ Via Pietrapiana lato opposto civico 48/R a ridosso della Loggia del Pesce – mq. 5,25 (3 x 1,75);

n. 4 posteggi per la vendita di articoli da regalo dal 4 dicembre 2026 al 05 gennaio 2027:

- ◆ V.le Cialdini – angolo V.le De Amicis sulla destra dell'entrata del Supermercato, parallelamente al muro, ad una distanza di m. 0,50 ed almeno m. 2 dall'attacco antincendio presente all'angolo delle due strade – mq. 10 (5x2);
- ◆ P.zza Salvemini in area pedonale all'interno delle catene - mq. 3 (3x1);
- ◆ Via Pietrapiana, lato opposto civici 50/r e 26 a ridosso della Loggia del Pesce - mq. 5,25 (5x1,75);
- ◆ Piazza delle Cure, in area pedonale, parallelamente alla tettoia del mercato, allineato tra il terzo ed il quarto albero dal lato ferrovia - mq. 5,25 (3x1,75).

Ai sensi dell'art. 10, comma 2, del vigente regolamento per il Commercio sulle Aree Pubbliche, i **due posteggi ubicati nel Viale Cialdini, uno previsto per la vendita di abeti di mq. 10 (5x2), e l'altro previsto per la vendita di articoli da regalo di mq. 10 (5x2) potranno subire restrizioni allo svolgimento dell'attività di vendita**, poiché rientrano nel perimetro di sicurezza, soggetto a limitazioni al traffico veicolare e pedonale in occasione di partite di calcio classificate a maggior rischio.

I due posteggi ubicati in Piazza delle Cure, uno per la vendita di abeti di mq. 18 (6X3) e l'altro previsto per la vendita di articoli da regalo di mq. 5,25 (3x1,75), potrebbero essere soggetti a ricollocazione in caso di avvio delle opere tramviarie di sottopasso della linea ferroviaria.

2. Criteri per l'ammissione e la formazione della graduatoria

Al bando possono partecipare gli operatori di commercio su area pubblica e per la vendita di abeti e vischio, pungitopo e agrifoglio, gli imprenditori agricoli, secondo la definizione data dal D. Lgs. n. 228 del 18.05.2001, che abbiano ottemperato a quanto previsto dall'art. 4 del Decreto stesso. I commercianti di generi alimentari, ai sensi della vigente normativa in materia di igiene di alimenti e bevande, devono essere in possesso di Notifica Sanitaria presentata al Comune ove ha sede legale la società ai sensi del regolamento C.E. 852/04 o titolo equipollente (aut. Sanitaria).

Le graduatorie saranno formate distintamente per categorie merceologiche, abeti, vischio-pungitopo-agrifoglio, zucchero filato, palloncini, dolciumi, articoli da regalo sulla base dei seguenti criteri:

- a) più alto numero di presenze maturate nelle precedenti edizioni. Le presenze acquisite a seguito di subingresso ad altro operatore che abbia maturato presenze devono essere indicate nell'apposito spazio predisposto sul modello domanda. In difetto, tali presenze non saranno conteggiate.
- b) a parità di presenze, la maggiore anzianità di iscrizione nel Registro delle Imprese per l'attività di commercio su aree pubbliche;
- c) in caso di ulteriore parità, l'ordine cronologico di presentazione della domanda.

Ad ogni operatore, ditta individuale o società, non sarà rilasciata più di una concessione di posteggio.

3. Termini e modalità di presentazione delle domande

Le domande di partecipazione dovranno pervenire nel periodo dalla data di pubblicazione al **23/10/2026**, accedendo al Portale Regionale Star tramite il link <https://servizi.patti.regione.toscana.it/star-info/mappa> selezionando Provincia e Comune (Firenze) accedendo quindi tramite la propria autenticazione digitale, selezionare il codice di intervento 47.80.01R, Adempimenti Tecnici e Amministrativi e successivamente l'intervento Fiera di Natale.

All'istanza deve essere allegata l'attestazione del pagamento di Euro 46.00 (Diritti di istruttoria € 30 + bollo virtuale € 16). I pagamenti possono essere effettuati secondo le modalità riportate al seguente link: <https://servizi.comune.fi.it/servizi/diritti-ed-oneri-suap-telematico>

Per gli operatori alimentaristi, solo in caso di avvio di Notifica alimentare di ulteriori € 50 dei quali, € 20 dal sito IRIS <https://iris.rete.toscana.it> cliccando su: Pagamenti Spontanei - Azienda Unità Sanitaria Locale Toscana Centro - DLgs 32/21- Registrazione e aggiornamento, e € 30 secondo le modalità riportate al seguente link: <https://suap.comune.fi.it/index.html#/index/DEF/SS>

Al fine di una spedita e celere definizione dell'istruttoria e formazione delle graduatorie, i concorrenti possono allegare copia dell'autorizzazione posseduta, visura C.C.I.A.A., DURC in corso di validità.

L'ufficio si riserva di chiedere integrazioni o documentazioni probatorie o comunque ritenute utili per l'istruttoria.

4. Cause di esclusione

Costituiscono cause di esclusione:

- la mancanza dei prescritti requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale, di cui all'art. 11 e 12 della Legge Regione Toscana 62/2018 ("Codice del Commercio"); nel caso di Società tali requisiti devono essere posseduti anche dai soci e amministratori;
- l'irregolarità contributiva.

5. Pubblicità Graduatorie

Le graduatorie, saranno rese pubbliche a decorrere dal **4/11/2026** sulla Rete Civica Comunale al sito: www.comune.fi.it

Quanto sopra costituisce l'unica forma di pubblicità, non essendo prevista comunicazione personale.

Gli operatori utilmente classificati in una delle suddette graduatorie possono presentarsi personalmente o tramite persona appositamente delegata (con copia del documento d'identità del delegante) il giorno **10/11/2026** alle **ore 15.00** presso la sede della Direzione Attività Economiche e Turismo – Piazza Artom n. 18 ai fini della scelta del posteggio secondo l'ordine della graduatoria stessa. In caso di assenza, i posteggi saranno assegnati d'ufficio.

Saranno altresì assegnati d'ufficio i posteggi per la vendita di vischio-pungitopo-agrifoglio, zucchero filato e palloncini.

Gli operatori concessionari di posteggio, riceveranno l'autorizzazione/concessione esclusivamente all'indirizzo di PEC indicato sull'istanza presentata, previo inoltro tramite posta certificata all'indirizzo suap@pec.comune.fi.it dell'attestazione del pagamento del bollo per il rilascio della concessione, assolto in maniera virtuale e del canone concessione mercati (CCM).

Il rilascio delle concessioni sarà in ogni caso subordinato alla disponibilità delle aree e nessun indennizzo è dovuto dall'Amministrazione Comunale qualora non sia possibile lo svolgimento dell'attività di vendita, per sopravvenute cause di pubblico interesse o di forza maggiore.