



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/07390**

Del: **01/10/2026**

Esecutivo Da: **01/10/2026**

Proponente: **Direzione Attività Economiche e Turismo - E.Q. Mercati e Fiere**

### OGGETTO:

Approvazione del bando per la concessione temporanea di posteggi per il commercio su area pubblica in occasione del Natale 2026.

### LA DIRIGENTE

#### Premesso che:

- in data 30/12/2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio comunale n. 76, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 14/01/2026 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione" (PEG) 2026-2028;
- con deliberazione di Giunta n. 102 del 30/03/2026 immediatamente esecutiva è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028;

- il Comune di Firenze, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 267/2000, è titolare delle funzioni amministrative che riguardano la popolazione e il territorio, precipuamente nei settori organici tra i quali quello dello sviluppo economico e della promozione delle attività culturali, produttive e commerciali della città;

**Vista** Legge Regionale Toscana 62/2018 "Codice del Commercio" e ss.mm.ii., in particolare gli articoli 36, 37, 39 e 40;

**Visto** il Regolamento per l'esercizio del commercio sulle aree pubbliche approvato con Deliberazione n° 55/2020 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 19 rubricato "Posteggi stagionali";

**Dato atto** che nelle more dell'approvazione della specifica sezione dedicata ai posteggi isolati e ai raggruppamenti turistici del Piano Comunale per l'esercizio del Commercio su Aree Pubbliche, per il rilascio delle concessioni temporanee di posteggio per l'esercizio del commercio su area pubblica in occasione del Natale occorre fare riferimento alla Scheda del piano approvato con Delibera Consiliare n. 60/2008 e ss.mm.ii.;

**Rilevato che**, come risulta dalla suddetta Scheda, sono ammessi alla vendita solo i seguenti generi: abeti, vischio-pungitopo-agrifoglio, palloncini, zucchero filato, articoli da regalo e dolci, con orario di vendita dalle 08.30 alle 19.30 secondo il seguente organico, per un totale di n. 29 posteggi:

- n. 14 posteggi per la vendita di abeti, in P.zza Tasso, Via Canova, Via F. Martini, V.le Poggio Imperiale, P.zza Ferrucci, Largo Zoli, P.zza Puccini, Via di Ripoli, V.le De Amicis, Via del Pratellino, V.le Calatafimi, L.no Aldo Moro, P.zza delle Cure, V.le Giannotti;
- n. 1 posteggio per la vendita di vischio, pungitopo e agrifoglio in P.zza San Giovanni;
- n. 1 posteggio per la vendita di zucchero filato in Via Speziali;
- n. 1 posteggio per la vendita di palloncini in P.zza della Repubblica;
- n. 8 posteggi per la vendita di dolci in P.zza dell'Unità Italiana, P.zza Vasari, P.zza SS. Annunziata, P.zza Sant'Ambrogio, Largo Alinari, P.zza Dalmazia, Via Pietrapiana, P.zza Salvemini;
- n. 4 posteggi per la vendita di articoli da regalo in V.le De Amicis, Via Pietrapiana, P.zza Delle Cure, P.zza San Pier Maggiore.

**Dato atto** che, a seguito della realizzazione della tramvia T2, e del conseguente assetto viario, nonché della presenza dei cantieri relativi alla linea T3 in varie zone della città, si rende necessario:

- non includere nel presente Bando i posteggi situati in piazza dell'Unità Italiana, Largo Alinari, Piazza Dalmazia, Via del Pratellino e in Viale Calatafimi e Piazza Vasari;
- ricollocare il posteggio per la vendita di abeti ubicato in Via di Ripoli nell'aiuola, di fronte Via C. Brandini, in Piazza Francia, nell'area verde, sulla destra provenendo da Via Olanda, all'altezza oltre il civ. 2, a filo dell'attraversamento pedonale che segna l'inizio di via Portogallo, a circa 5-6 metri di profondità rispetto al

cordolo del marciapiede, in modo da non intralciare né interferire con viabilità pedonale, alberi e/o elementi di arredo nell'area verde;

**Considerato** che a seguito della collocazione dei cassonetti per la raccolta dei rifiuti, il posteggio per la vendita di abeti, previsto in Largo Zoli, di fronte al civico 1, all'interno delle catene, non risulta più assegnabile, pertanto, è stata individuata una nuova collocazione del posteggio sempre in Largo Zoli, lato opposto civico 1 nell'aiuola pedonale, raggiungibile da Via Madonna della Tosse, lasciando libera la pista ciclabile - mq 20 (7x2,5);

**Considerato** che, per ragioni di mobilità, si rende opportuno ricollocare il posteggio per la vendita di articoli da regalo, il quale era ubicato in Piazza San Pier Maggiore in area carrabile, di fronte al civico 11/r, nella nuova collocazione in Piazza Salvemini in area pedonale all'interno delle catene;

**Tenuto conto** che rispetto alla Scheda del piano approvato con Delibera Consiliare n. 60/2008 e ss.mm.ii. si ritiene di confermare l'ubicazione temporanea già sperimentata nelle precedenti edizioni e, per l'effetto, di trasferire i due posteggi di Piazza delle Cure nelle seguenti ubicazioni: il posteggio per la vendita di abeti di mq. 18 (6X3) in area pedonale, parallelamente alla tettoia del mercato, a 1 metro di distanza dalle rastrelliere biciclette tra il muretto dell'aiuola e la grata al piede dell'albero ed il posteggio per la vendita di articoli da regalo, sempre in area pedonale, parallelamente alla tettoia del mercato, allineato tra il terzo ed il quarto albero dal lato ferrovia, mq. 5,25 (3x1,75), dando contestualmente atto che gli stessi potrebbero essere soggetti a ricollocazione, in caso di avvio delle opere tramviarie di sottopasso della linea ferroviaria;

**Preso atto** che con Provvedimento Dirigenziale n. 2013/DD/10087 del 25/11/2013 il posteggio per articoli da regalo previsto in Viale De Amicis (all'altezza dei civici nn. 114/116 di Via Lungo L'Affrico) è stato trasferito in Viale Cialdini;

**Tenuto conto** che in considerazione di quanto sopra si ritiene opportuno trasferire anche il posteggio per la vendita di abeti da Viale De Amicis - in area destinata a sosta auto - in Viale Cialdini sul marciapiede, parallelamente al muro del supermercato ad una distanza di m 0,50 dallo stesso - mq. 10 (5x2), con la prescrizione di evitare di addossare qualsiasi oggetto al muro e di posizionarsi ad almeno m 1,00 dalla adiacente postazione articoli da regalo.

**Considerato**, alla luce di quanto sopra, che l'organico dei posteggi per il commercio su area pubblica che saranno oggetto del Bando relativo al Natale 2026 si è ridotto a n. 23 per effetto, precisamente, delle seguenti esclusioni:

- n. 4 posteggi per la vendita di dolci, e precisamente quelli ubicati in largo Alinari, Piazza Dalmazia, Piazza dell'Unità Italiana e Piazza Vasari;

- n. 2 posteggi per la vendita di abeti, ubicati in via del Pratellino, e Viale Calatafimi;

**Dato atto** che, per quanto sopra, l'organico dei posteggi oggetto del Bando relativo alla presente annualità risulta essere il seguente, come da planimetrie relative ubicazioni (allegati parte integrante del presente provvedimento):

- n. 12 posteggi per la vendita di abeti, in P.zza Tasso, Via Canova, Via F. Martini, V.le Poggio Imperiale, P.zza Ferrucci, Largo Zoli, P.zza Puccini, Piazza Francia, V.le Cialdini, L.no Aldo Moro, P.zza delle Cure, V.le Giannotti;

- n. 1 posteggio per la vendita di vischio, pungitopo e agrifoglio in P.zza San Giovanni,

- n. 1 posteggio per la vendita di zucchero filato in Via Speziali,

- n. 1 posteggio per la vendita di palloncini in P.zza della Repubblica,

- n. 4 posteggi per la vendita di dolci in P.zza SS. Annunziata, P.zza Sant'Ambrogio, Via Pietrapiana, P.zza Salvemini;

- n. 4 posteggi per la vendita di articoli da regalo in V.le Cialdini, Via Pietrapiana, P.zza Delle Cure, P.zza Salvemini;

**Richiamato** il Regolamento per l'esercizio del commercio sulle aree pubbliche approvato con Deliberazione n. 2020/C/00055 e ss.mm.ii., con particolare riferimento all'art. 38, comma 7, e all'art. 19, comma 2, con il quale viene definito il periodo di svolgimento dell'attività di vendita dal primo venerdì di dicembre fino al 5 gennaio;

**Tenuto conto**, pertanto, per la presente annualità, di stabilire che l'attività di vendita sia effettuata con data di inizio 4 dicembre 2026 per tutti i generi e con data finale 5 gennaio 2027 per tutti i generi ad eccezione degli abeti, per i quali la data finale è il giorno 24 dicembre 2026 e che l'orario di vendita su tutti i posteggi sia consentito dalle ore 08,30 alle ore 19,30;

**Ritenuto**, pertanto, di approvare il Bando per l'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI POSTEGGI PER COMMERCIO SU AREA PUBBLICA IN OCCASIONE DEL NATALE 2026, allegato parte integrante al presente atto, per la presentazione delle istanze per il rilascio di n. 23 concessioni temporanee di posteggio per l'esercizio del commercio su area pubblica di abeti, vischio-pungitopo-agrifoglio, palloncini, zucchero filato, articoli da regalo e dolci;

**Visti:**

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. che disciplina le funzioni e le responsabilità

della dirigenza;

- il Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- lo Statuto del Comune di Firenze ed in particolare l'art. 81, comma 3, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

**Dato atto** che la presente determinazione non comporta impegni di spesa di cui all'art. 183 del D.lgs. 267 del 18/08/2000;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 e ss.mm.ii., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente all'adozione del presente provvedimento;

**Visto** il Decreto della Sindaca nr. 47 del 19/12/2024 con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Commercio su Aree Pubbliche, Occupazione Suolo Pubblico e Taxi e, conseguentemente, la competenza ad adottare il presente atto;

### **DETERMINA**

per le motivazioni addotte in premessa e qui integralmente richiamate di:

1) di escludere dalle postazioni da assegnare tramite il Bando per la concessione temporanea di posteggi per il commercio su area pubblica in occasione del Natale 2026 n. 4 posteggi per la vendita di dolciumi, e precisamente quelli ubicati in largo Alinari, Piazza Dalmazia, Piazza dell'Unità Italiana e Piazza Vasari e n. 2 posteggi per la vendita di abeti, ubicati in via del Pratellino, e Viale Calatafimi;

2) di trasferire il posteggio per la vendita di abeti previsto in Largo Zoli di fronte al civico 1, sempre in Largo Zoli, lato opposto civico 1 nell'aiuola pedonale, raggiungibile da Via Madonna della Tosse, lasciando libera la pista ciclabile – mq. 20 (7x2,5);

3) di trasferire i due posteggi di Piazza delle Cure nelle seguenti ubicazioni: il posteggio per la vendita di abeti di mq. 18 (6X3) in area pedonale, parallelamente alla tettoia del mercato, a 1 metro di distanza dalle rastrelliere biciclette tra il muretto dell'aiuola e la grata al piede dell'albero ed il posteggio per la vendita di articoli da regalo, sempre in area pedonale, parallelamente alla tettoia del mercato, allineato tra il terzo ed il

quarto albero dal lato ferrovia, mq. 5,25 (3x1,75), dando contestualmente atto che gli stessi potrebbero essere soggetti a ricollocazione, in caso di avvio delle opere tramviarie di sottopasso della linea ferroviaria;

4) di trasferire il posteggio per la vendita di articoli da regalo il quale era ubicato in Piazza San Pier Maggiore in area carrabile, di fronte al civico 11/r,,in Piazza Salvemini in area pedonale all'interno delle catene;

5) di trasferire il posteggio per la vendita di abiti da V.le De Amicis a Viale Cialdini sul marciapiede, parallelamente al muro del supermercato ad una distanza di m. 0,50 dallo stesso - con la prescrizione di evitare di addossare qualsiasi oggetto al muro e di posizionarsi ad almeno m. 1 dalla adiacente postazione articoli da regalo, anch'essa trasferita da Viale De Amicis come da Provvedimento Dirigenziale n. 2013/DD/10087 del 25/11/2013.

6) di trasferire il posteggio per la vendita di abiti da Via di Ripoli nell'aiuola, di fronte Via C. Brandini, a Piazza Francia, nell'area verde, sulla destra provenendo da Via Olanda, all'altezza oltre il civ. 2, a filo dell'attraversamento pedonale che segna l'inizio di via Portogallo, a circa 5-6 metri di profondità rispetto al cordolo del marciapiede, in modo da non intralciare né interferire con viabilità pedonale, alberi e/o elementi di arredo nell'area verde;

7) di approvare, pertanto, il seguente organico:

- n. 12 posteggi per la vendita di abiti, in P.zza Tasso, Via Canova, Via F. Martini, V.le Poggio Imperiale, P.zza Ferrucci, Largo Zoli, P.zza Puccini, Piazza Francia, V.le Cialdini, L.no Aldo Moro, P.zza delle Cure, V.le Giannotti;

- n. 1 posteggio per la vendita di vischio, pungitopo e agrifoglio in P.zza San Giovanni,

- n. 1 posteggio per la vendita di zucchero filato in Via Speciali,

- n. 1 posteggio per la vendita di palloncini in P.zza della Repubblica,

- n. 4 posteggi per la vendita di dolci in P.zza SS. Annunziata, P.zza Sant'Ambrogio, Via Pietrapiana, P.zza Salvemini;

- n. 4 posteggi per la vendita di articoli da regalo in V.le Cialdini, Via Pietrapiana, P.zza Delle Cure, P.zza Salvemini.

8) di approvare le planimetrie riferite alle ubicazioni sopraelencate quali allegati parte integrante del presente provvedimento;

9) di approvare il Bando per l'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI POSTEGGI PER COMMERCIO SU AREA

PUBBLICA IN OCCASIONE DEL NATALE 2026 - allegato parte integrante al presente atto per la presentazione delle istanze per il rilascio di n. 23 concessioni temporanee di posteggio per l'esercizio del commercio su area pubblica di abeti, vischio-pungitopo-agrifoglio, palloncini, zucchero filato, articoli da regalo e dolci;

10) di stabilire che l'attività di vendita sia effettuata con data di inizio 4 dicembre 2026 per tutti i generi e con data finale 5 gennaio 2027 per tutti i generi ad eccezione degli abeti, per i quali la data finale è il giorno 24 dicembre 2026 e che l'orario di vendita su tutti i posteggi sia consentito dalle ore 08,30 alle ore 19,30;

11) di stabilire che la responsabile del procedimento è la Dott.ssa Agnese Jwad – Responsabile E.Q. Mercati e Fiere.

12) di pubblicare il suddetto bando e il relativo modello sulla Rete Civica del Comune di Firenze ivi compresa la sezione Imprese e Commercio, per darne opportuna visibilità.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

|                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Posti-1-AldoMoro-abeti-fotoaerea-20240916.pdf -<br>032c1c15378e48ed1ad5250ed86325d9e1f6a97ac4b46e3530574b632fdc73ba          |
| Posti-1-Annunziata-dolciumi-fotoaerea-20240916.pdf -<br>d2762300afbcfa97e6a45a3ab1cd33198c4d6ba60e8f03664eda8de46e7de357     |
| Posti-1-Canova-abeti-fotoaerea-20240916.pdf - 566e15cf6f7b00c53f8e573da3debf409295b345bd3b61e94aed29759d5d14dd               |
| Posti-1-FMartini-abeti-fotoaerea-20240916.pdf - ff7fa9188e181f29e3de55165bf360edc3cbafad02b2273a47dd18df89ac254c             |
| Posti-1-Ferrucci-abeti-fotoaerea-20240916.pdf - 948347104c79cf3ca0e20227228ba91f07e75b5631651476cabff4b71a7b5d9e             |
| Posti-1-Giannotti-abeti-fotoaerea-20240916.pdf -<br>171f54b0bcb24d8c5634aea9da09ae9ac08efa635adcb88b41c54e44645ed158         |
| Posti-1-Piazza Francia abeti-5x2.pdf - dc62bb786c00b5c3c212a9f5b4e9e62f1cf07d28d74a5b72ed615e3ff3c9af95                      |
| Posti-1-PoggiolImperiale-abeti-fotoaerea-20240916.pdf -<br>af0454eecdbfe1fc726efd270c89b09c37b58a7aec56e486f87e43268c3ea25a  |
| Posti-1-Puccini-abeti-fotoaerea-20240916.pdf - 1301c5c95217ff35b3eb81406b5950815b41984882bc3c993ede664d6c4f7336              |
| Posti-1-Repubblica-palloncini-fotoaerea-20240916.pdf -<br>00294e1d86d101ab19c2d2fe89f2426cd5eb857bef8346871f3733483ff5bfec   |
| Posti-1-S-Ambrogio-dolciumi-fotoaerea-20240916.pdf -<br>756c4f0c8c3de35752f08918e9fb4bcfe1be002dcfc588767237d1e6f67fa0a2     |
| Posti-1-S-Giovanni-vischio-20240916.pdf - 1a6a166ba4f28e16a3b16aef61cf5218f747754d2fd27b4988145697784ca0fe                   |
| Posti-1-Speziali-zuccherofilato-fotoaerea-20240916.pdf -<br>c34050e5bcb487aaab7d28ee0c6936f8aa2d8f837c18730088aaec5279845941 |
| Posti-1-Tasso-abeti-fotoaerea-20240916.pdf - 5525fe45978b4b58b43f183b17c1903951c044dc2ebc10228560444d5622142c                |
| Posti-1-Zoli-abeti-fotoaerea-20240916.pdf - aad71ac16e2e52d527ae7231d441b84a00837ba93929303c200487de418e4c60                 |
| Posti-2-Cialdini -abeti- a.regalo-2025.pdf - a38e69886140a672a3a2cc25e7231c5c9b3d23960859ef06bdc69fecb8b0dea0                |
| Posti-2-Cure-abeti-regalo-fotoaerea-20240916.pdf -                                                                           |

|                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 309cb8452d8f27382009d16da69f12a9e8990bd00ae2951a5b63eee1b6c35e94                                                                    |
| Posti-2-Pietrapiana-artregalo-dolciumi-fotoaerea-20240916.pdf -<br>2aa443c2d991cc152f47d4573356eb6ba7fb61efea711a830255cf66a62e14d6 |
| Posti-2-Salvemini-dolciumi-a.regalo-Natale-2026.pdf -<br>61f5de094307263da6cf9b7189f4031225b150023a5ca6520cd5f208bb488e2e           |
| natale bando 2026.pdf - 8dcaabfa97a9c772ba9101831ba26530574cd91bf0d31ff4d8e8fd69db418d32                                            |

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Marta Fallani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.