



## GIUNTA COMUNALE

### ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL 14/01/2026

#### DELIBERAZIONE N. DG/2026/00005 (PROPOSTA N.DG/2025/00643)

**Oggetto:** Aggiornamento semestrale e approvazione della "Lista delle Attività Economiche Storiche e Tradizionali Fiorentine" e della "Lista delle Attività Fiorentine d'Eccellenza"

La seduta ha luogo il giorno 14/01/2026 alle ore 11:05 , in Firenze, nella sala delle adunanze, posta nella sede comunale, previa convocazione con apposito avviso.

**Presiede:** La Sindaca - Sara FUNARO

**Partecipa:** La Segretaria Generale Francesca VICHI

Al momento dell'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg.:

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Sara FUNARO        | La Sindaca   |
| Paola GALGANI      | Vice Sindaca |
| Giovanni BETTARINI | Assessore    |
| Nicola PAULESU     | Assessore    |
| Caterina BITI      | Assessore    |
| Dario DANTI        | Assessore    |
| Benedetta ALBANESE | Assessore    |
| Jacopo VICINI      | Assessore    |
| Andrea GIORGIO     | Assessore    |
| Laura SPARAVIGNA   | Assessore    |
| Letizia PERINI     | Assessore    |

## LA GIUNTA

Visti:

- il Programma di mandato 2024/2029 " Firenze 2029 - la città plurale", presentato dalla Sindaca di Firenze con comunicazione n. 2024/739 "Linee programmatiche di mandato 2024/2029" e approvato dal Consiglio Comunale di Firenze nell' odg 2024/00773 del 14/10/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.1 del 13 Gennaio 2025, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati. ";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21 Gennaio 2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027. Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14 Marzo 2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";

Considerato come la Delibera CC n. 29 del 25.06.2018 con la quale è stato approvato il *"Regolamento per la tutela e la valorizzazione delle attività economiche storiche e tradizionali fiorentine"*, attribuisca fra l'altro alla Giunta Comunale (art. 4 c. 1) la competenza in merito all'approvazione della Lista delle Attività Economiche Storiche e Tradizionali Fiorentine, definita anch'essa dalla Giunta Comunale secondo le modalità indicate nel citato Regolamento;

Vista la successiva Delibera GC n. 41 del 5.02.2019 con la quale la Giunta Comunale ha approvato in via provvisoria una prima lista provvisoria riportante sinteticamente i risultati delle valutazioni della Commissione di Valutazione costituita ai sensi dell'art. 5 del *"Regolamento per la tutela e la valorizzazione delle attività economiche storiche e tradizionali fiorentine"* nonché la Delibera GC n. 25 del 28.01.2020 con la quale è stata approvata definitivamente la nuova Lista delle Attività Storiche e Tradizionali Fiorentine per un totale di n. 365 attività e che le stesse sono state ripartite fra le tre categorie previste all'Art. 2 comma 3 del Regolamento (Categoria A, "Eccellenze storiche" - 163 attività; Categoria B, "Attività tradizionali" - 137 attività; Categoria C, "Ambulanti storici" - 65 attività);

Viste le successive Delibere GC n. 212 del 21.07.2020, n. 553 del 30.12.2020, n. 286 del 22.06.2021, n. 623 del 21.12.2021, n. 315 del 28.06.2022 e n. 712 del 30.12.2022, e n. 394 del 11.08.2023, n. 748 del 19.12.2023, n. 302 del 07.06.2024 e n. 513 del 26.11.2024 di aggiornamento semestrale della suddetta Lista;

Rilevato come nel corso nel corso del mese di settembre l'EQ Sviluppo Economico della Direzione Attività Economiche e Turismo - con la collaborazione dell'Università di Firenze / Dipartimento di Architettura DIDA - abbia effettuato una puntuale ricognizione delle varie attività presenti nella Lista, per ottemperare alla periodica attività di monitoraggio, al fine di determinare lo stato attuale del tessuto commerciale cittadino per quanto riguarda le attività economiche storiche e tradizionali fiorentine;

Verificato che a seguito di tale ricognizione sono risultate cessate/modificate alcune attività afferenti alla Categoria A e B;

Considerato come il Regolamento all'Art. 4 preveda che la Giunta Comunale ogni sei mesi proceda all'aggiornamento della suddetta lista;

Constatato che a tal fine in data 27.10.2025 si è riunita la Commissione di Valutazione costituita ai sensi dell'art. 5 del Regolamento e che a seguito degli esiti della seduta, il cui verbale è conservato agli atti dell'EQ Sviluppo Economico della Direzione Attività Economiche e Turismo, sono risultate ammissibili le seguenti attività e che le stesse sono state ripartite fra le categorie previste all'Art. 2 del Regolamento, individuando contestualmente gli specifici elementi meritevoli di attenzione, in base alle caratteristiche peculiari delle attività stesse, secondo i criteri di cui all'art. 3 del Regolamento e così come sotto sinteticamente riportato:

| Denominazione          | Tipologia                      | Inizio attività | Indirizzo                    | Esito (categoria elementi da conservare) |
|------------------------|--------------------------------|-----------------|------------------------------|--|
| Alimentari Marilli     | Alimentari, enoteche ed empori | 1950            | Via delle Centostelle, 11r   | B  |
| Anglo American Hotel   | Ospitalità                     | 1892            | Via Giuseppe Garibaldi, 9    | A (2,3)                                  |
| Gelateria Pinguino     | Ristoranti e caffetterie       | 1971            | Via Quintina Sella, 6D       | B  |
| Manetti Parrucchiere   | Commercio e Servizi            | 1973            | Piazzale di Porta Romana, 4r | B  |
| Ristorante la Galleria | Ristoranti e caffetterie       | 1967            | Via Dei Guicciardini ,48r    | B  |
| Trattoria Baldini      | Ristoranti e caffetterie       | 1924            | Via il Prato, 96r            | B  |

Dato atto che si è proceduto alla comunicazione degli esiti della valutazione ai titolari dell'attività e/o ai proprietari dei fondi, mediante Pec inviate in data 10.11.2025 ai sensi dell' Art 4 del Regolamento;

Constatato che non sono pervenute osservazioni nei termini previsti dal Regolamento da parte dei suddetti

soggetti;

Vista pertanto la Lista definitiva, che tiene conto della revisione effettuata dall'EQ Sviluppo Economico della Direzione Attività Economiche e Turismo insieme all'Università di Firenze Dipartimento DIDA e dei nuovi inserimenti di cui agli esiti della Commissione di Valutazione riunitasi in data 27.10.2025, allegata quale parte integrante del presente provvedimento (Allegato A);

Dato atto che la Lista delle Attività Economiche Storiche e Tradizionali Fiorentine, al netto delle rettifiche e dei nuovi inserimenti si compone di n. 409 attività, ripartite fra le tre categorie previste all'Art. 2 comma 3 del Regolamento e nello specifico: Categoria A, "Eccellenze storiche" nr. 182, Categoria B, "Attività tradizionali" nr. 163, Categoria C, "Ambulanti storici" nr. 64;

Ritenuto altresì di riportare nella Lista allegata gli specifici elementi ritenuti di particolare pregio, per ciascuna delle attività inserite in Cat. A "Eccellenze storiche", così come elencati dall'Art. 2 comma c) del Regolamento;

Vista altresì la "Lista delle Attività Fiorentine di Eccellenza", allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato - B) e pertanto risulta composta da n. 23 attività;

Preso atto del parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000;

Ritenuto che sulla presente proposta di deliberazione non debba essere espresso il parere di regolarità contabile (artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267) in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente stesso;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 D.Lgs 267/2000.

## DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa:

1) di approvare la "Lista delle Attività Economiche Storiche e Tradizionali Fiorentine", elaborata a seguito del monitoraggio effettuato dall'EQ Sviluppo Economico della Direzione Attività Economiche e Turismo con la collaborazione dell'Università degli Studi di Firenze/ Dipartimento di Architettura DIDA, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato - A), e composta da n. 409 attività, ripartite fra le tre categorie previste all'Art. 2 comma 3 del Regolamento, e nello specifico:

Categoria A, "Eccellenze storiche": numero 182 attività;

Categoria B, "Attività tradizionali": numero 163 attività;

Categoria C, "Ambulanti storici" - Attività storiche operanti su suolo pubblico: numero 64 attività;

2) di riportare nella Lista allegata gli specifici elementi di particolare pregio, per ciascuna delle attività inserite in Cat. A "Eccellenze storiche", così come elencati dall'Art. 2 comma c) del Regolamento sopra richiamato;

3) di abrogare conseguentemente la "Lista delle Attività Economiche Storiche e Tradizionali Fiorentine" approvata con propria Deliberazione n. 513 del 26.11.2024;

- 4) di approvare la “Lista delle Attività Fiorentine di Eccellenza”, a seguito del monitoraggio effettuato dall’EQ Sviluppo Economico della Direzione Attività Economiche e Turismo con la collaborazione dell’Università degli Studi di Firenze/ Dipartimento di Architettura DIDA, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato - B) e composta da n. 23 attività;
- 5) di abrogare conseguentemente la “Lista delle Attività Fiorentine di Eccellenza” approvata con propria Deliberazione n. 513 del 26.11.2024;
- 6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134 D.Lgs 267/2000.

#### **ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**

- Lista delle Attività Economiche Storiche e Tradizionali Fiorentine – Dicembre 2025 – Allegato A.pdf - 86a9120fb4b7d1cd8d0e947aa346861c35d0bab83c0aa6af2114b91ece101f0d
- Lista delle Attività Fiorentine d’Eccellenza – Dicembre 2025 – Allegato B.pdf - 612b7936347c8ff9f1e5299cee159d7e33622af40c9fa19494cd169b39e4f25e

| <b>PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA</b>  |  |
|--|--|
| Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell’art.49 c.1 del T.U.E.L. |  |
| Data 07/01/2026  | Il Dirigente / Direttore<br>Cantafio Casamaggi Valerio |

LA GIUNTA APPROVA COL SEGUENTE RISULTATO:

|             |  |
|-------------|--|
| Favorevoli  | 11: Sara FUNARO, Paola GALGANI, Giovanni BETTARINI, Nicola PAULESU, Caterina BITI, Dario DANTI, Benedetta ALBANESE, Jacopo VICINI, Andrea GIORGIO, Laura SPARAVIGNA, Letizia PERINI, |
| Contrari    | 0  |
| Astenuti    | 0  |
| Non votanti | 0  |

**E CON IDENTICO RISULTATO HA DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE IL PROVVEDIMENTO.**

**La Segretaria Generale**

Francesca Vichi

**Il Presidente**

Sara Funaro

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.