

COMUNE DI FIRENZE
SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 12/1/26

L'anno 2026, il giorno 12 del mese di dicembre alle ore 14:49 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio il Vice Presidente Draghi Alessandro Emanuele ha avviato, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 41 del Regolamento del Consiglio comunale, il Question Time dedicato alla trattazione delle domande a risposta immediata presentate dai consiglieri alla Sindaca, riportato nello specifico elenco dell'ordine dei lavori.

Presenti all'ora di Convocazione:
Chelli Matteo, Santarelli Luca.

14:33 - Entra in aula Collese Stefania
14:36 - Entra in aula Balli Cristiano
14:37 - Entra in aula Guccione Cosimo
14:42 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele
14:42 - Entra in aula Sabatini Massimo
14:43 - Entra in aula Barbieri Beatrice
14:43 - Entra in aula Amato Edoardo
14:44 - Entra in aula Mossuto Guglielmo
14:45 - Entra in aula Milani Luca
14:45 - Entra in aula Pampaloni Renzo
14:45 - Entra in aula Bonanni Patrizia
14:48 - Entra in aula Grazzini Francesco
Alle ore 14:49 entra Alessandro Emanuele Draghi con il ruolo di Presidente
14:49 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele
14:49 - Entra in aula Schmidt Eike Dieter
14:49 - Entra in aula Galgani Paola
14:49 - Entra in aula Ciulli Andrea
14:49 - Entra in aula Casini Francesco
14:49 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele
14:49 - Entra in aula Albanese Benedetta

Ora: 14:49

Verbale: 1

Question time n. QT/2026/00005

OGGETTO: QT/2026/00005 - Comunità per minori al centro della cronaca

PROPONENTE: Santarelli Luca

RELATORE: Paulesu Nicola

14:50 - Entra in aula Paulesu Nicola

14:50 - Interviene Santarelli Luca

14:50 - Entra in aula Locchi Alberto

14:50 - Entra in aula Masi Lorenzo

14:50 - Entra in aula Ricci Enrico

14:50 - Entra in aula Burgassi Marco

14:51 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:51 - Interviene Paulesu Nicola

14:53 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:53 - Interviene Santarelli Luca

14:54 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

ALLEGATO N.1: QT/2026/00005 – Risposta in aula.



ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 1

N. QT/2026/00005
Data Reg.: 08/01/2026

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00005
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.1/A

Gruppo misto

Tipo atto: QT

Oggetto: Comunità per minori al centro della cronaca

Proponente: Luca Santarelli

(Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale)

Vista la rassegna stampa dei giorni successivi al 31 dicembre Capodanno 2025/26 e gli episodi illustrati negli articoli di cronaca in FirenzeDintorni a firma Paolo Mugnai (che si allega) (<https://www.firenzedintorni.it/it/comunit-non-ce.html>) "La Comunità che non c'è, Cronache fiorentine. Quale risposta al disagio?"

CHIEDO

quante Comunità residenziali per minori e giovani adulti sono presenti sul territorio comunale fiorentino e la loro tipologia (case-famiglia, comunità socioeducative, comunità a dimensione familiare, etc.)

quali siano e con quale cadenza vengono fatti i controlli sulle strutture e sul loro funzionamento e quali gli enti deputati a tale verifica

se l'Amministrazione Comunale e l'Assessore di riferimento fosse a conoscenza della realtà e delle condizioni di vivibilità emerse nella struttura indicata dall'articolo di stampa FirenzeDintorni a firma Paolo Mugnai, se vi abbia mai fatto visita, nonché se siano stati adottati o siano in corso di adozione eventuali provvedimenti di verifica, monitoraggio ed intervento.

Ora: 14:55

Verbale: 2

Question time n. QT/2026/00007

OGGETTO: QT/2026/00007 - Situazione di grave vulnerabilità di una donna senza dimora in via Masaccio

PROPONENTE: Casini Francesco

RELATORE: Paulesu Nicola

14:55 - Interviene Casini Francesco

14:56 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:56 - Interviene Paulesu Nicola

14:56 - Entra in aula Pizzolo Vincenzo Maria

14:59 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

14:59 - Interviene Casini Francesco

15:00 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

ALLEGATO N.1: QT/2026/00007 – Risposta in aula.

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00007
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.2/A

Gruppo Italia Viva - Casa Riformista

Proponente: Francesco Casini

Oggetto: Situazione di grave vulnerabilità di una donna senza dimora in via Masaccio

Premesso che

- è stata segnalata al sottoscritto la presenza, ormai da diverse settimane, di una giovane donna che dorme e staziona all'addiaccio nei pressi del supermercato Esselunga di via Masaccio;
- la donna, pur parlando e comprendendo la lingua italiana, si trova in una condizione di grave marginalità e vulnerabilità, priva di un riparo stabile;
- la stessa non risulta arrecare disturbo né creare problemi di ordine pubblico, ma vive in una situazione di evidente disagio e di potenziale pericolo per la propria salute;
- risulta che nelle scorse settimane siano stati contattati i servizi sociali, il Presidente del Quartiere e il numero unico di emergenza 112, senza che la donna abbia tuttavia accettato il ricovero;
- dal 31 dicembre la donna è stata allontanata dagli spazi antistanti l'ingresso del supermercato (dove si era sistemata tra le due porte scorrevoli) ed è rimasta sul marciapiede, completamente esposta alle intemperie;

Considerato che

- in questi giorni le condizioni climatiche risultano particolarmente rigide, con temperature notturne molto basse;
- l'esposizione prolungata al freddo rappresenta un serio rischio per la salute e l'incolumità delle persone senza dimora;
- il Comune di Firenze dispone di servizi sociali e di misure specifiche legate all'emergenza freddo, finalizzate alla tutela delle persone in grave disagio;

Si interroga la Sindaca e la Giunta per sapere:

1. se siano a conoscenza della situazione segnalata in via Masaccio e se il caso sia stato preso in carico dai servizi competenti;
2. quali interventi siano stati attivati o si intendano attivare, anche con urgenza, per tutelare la salute e la sicurezza della donna, alla luce dell'emergenza freddo;
3. se vi siano aggiornamenti o informazioni utili sull'evoluzione di questo specifico caso.

Ora: 15:00

Verbale: 3

Question time n. QT/2026/00004

OGGETTO: QT/2026/00004 - Cosa ne è stato e cosa ne sarà del campo sportivo "Cerreti"

PROPONENTE: Chelli Matteo

RELATORE: Albanese Benedetta

15:00 - Interviene Chelli Matteo

15:01 - Si passa al QT n. 4 e risponde l'Assessora Albanese in luogo dell'Assessora Perini.

15:01 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:01 - Interviene Albanese Benedetta

15:02 - Entra in aula Conti Enrico

15:02 - Entra in aula Del Re Cecilia

15:02 - Entra in aula Innocenti Alessandra

15:03 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:03 - Interviene Chelli Matteo

15:04 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

ALLEGATO N.1: QT/2026/00004 – Risposta in aula.

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00004
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.3/A

GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

Consigliere proponente: Matteo Chelli

Oggetto: Cosa ne è stato e cosa ne sarà del campo sportivo "Cerreti";

Il sottoscritto consigliere comunale,

PREMESSO che:

- con determinazione n. 5609/2025, nelle more dell'istruttoria della procedura di gara per la concessione dell'impianto sportivo Cerreti, è stato assegnato in uso con custodia una porzione dell'impianto stesso - Campi calcio "Cerreti" posto in Viale Manfredo Fanti, 18 - alla società sportiva FIORENTINA BASEBALL, inizialmente fino al 30/09/25, termine poi prorogato al 31/12/2025;
- con determinazione n. 8606/2025, è stata nuovamente disposta l'assegnazione in via temporanea alla suddetta società fino al 30/09/2026;

CONSIDERATO che il masterplan per la riqualificazione dello stadio Artemio Franchi e dell'area di Campo di Marte risultato vincitore del concorso internazionale di progettazione indetto dal Comune di Firenze prevede, al posto del campo di Calcio Cerreti, la realizzazione di un nuovo grande parco pubblico;

INTERROGA IL SINDACO E LA GIUNTA PER SAPERE

1. Quali siano le intenzioni dell'amministrazione rispetto al campo di calcio "Cerreti" e se sia stata abbandonata l'ipotesi di trasformazione dello stesso in un grande parco pubblico;
2. Eventualmente, quando sarà pubblicata la gara per l'affidamento dell'impianto.

Ora: 15:04

Verbale: 4

Question time n. QT/2026/00006

OGGETTO: QT/2026/00006 - Maxi rissa in piazza Duomo nella notte di Capodanno.

PROPONENTE: Mossuto Guglielmo

RELATORE: Giorgio Andrea

15:04 - Entra in aula Bambagioni Paolo

15:04 - Interviene Mossuto Guglielmo

15:05 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:05 - Entra in aula Giorgio Andrea

15:05 - Interviene Giorgio Andrea

15:05 - Entra in aula Palagi Dmitrij

15:06 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:06 - Entra in aula Fratini Massimo

15:08 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:08 - Interviene Mossuto Guglielmo

15:08 - Entra in aula Vicini Jacopo

15:09 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:09 - Il vice Presidente Draghi in merito alla questione affrontata dal Consigliere Mossuto, esprime solidarietà alla proprietà del locale.

ALLEGATO N.1: QT/2026/00006 – Risposta in aula.



QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00006
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.4/A

GRUPPO CONSILIARE LEGA

Oggetto: maxi rissa in piazza Duomo nella notte di Capodanno.

Proponente: Mossuto Guglielmo

Il sottoscritto Consigliere

- Considerato che nella notte di Capodanno è avvenuta una maxi rissa in pieno centro storico ad opera di un gruppo di ragazzi violenti stranieri e la guerriglia sarebbe poi proseguita fino alla stazione;
- Rilevato che secondo il titolare dell'Antica pizzeria del Duomo davanti a dove è accaduto il fatto, un gruppo tra i 30 e i 40 ragazzi di origine marocchina e tunisina ha iniziato a picchiarsi e avrebbe lanciato sedie, tavolini, oggetti vari e bottiglie in mezzo ai passanti distruggendo tutto;
- Visto che è stata scagliata anche una bottiglia all'interno del locale, che per miracolo non ha colpito i lavoratori della pizzeria e secondo alcuni testimoni gli aggressori avrebbero avuto anche dei coltelli;
- Stabilito che le Forze dell'Ordine sono state chiamate dai dipendenti del locale, ma sarebbero intervenute quando gli scontri si erano già placati ed i violenti già dileguati;

- Dato che secondo i dati del Ministero dell'interno ed elaborati dal Sole 24 Ore il numero di denunce per abitanti fa di Firenze la terza città meno sicura d'Italia dopo Milano e Roma.

INTERROGA IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE PER SAPERE

1. Come si è potuto verificare un fatto simile proprio nel cuore di Firenze nella notte più importante dell'anno e perché non sia previsto un presidio fisso in questo punto nevralgico della città.

2. Perché questa Amministrazione non intende prendere in considerazione la possibilità della creazione di C.P.R., per risolvere il problema dei cittadini stranieri pericolosi, che commettono reati gravi e continuano a permanere nel nostro paese.

Guglielmo Mossuto

Firenze, 7 Gennaio 2025

Ora: 15:09

Verbale: 5

Question time n. QT/2026/00009

OGGETTO: QT/2026/00009 - Pickpocket in città?

PROPONENTE: Masi Lorenzo

RELATORE: Giorgio Andrea

15:09 - Entra in aula Biti Caterina

15:09 - Interviene Masi Lorenzo

15:10 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:10 - Interviene Giorgio Andrea

15:13 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:13 - Interviene Masi Lorenzo

15:13 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:14 - Interviene Masi Lorenzo

15:15 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

ALLEGATO N.1: QT/2026/00009 – Risposta in aula.

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00009
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.5/A

MoVimento 5 Stelle

PROPONENTE: Lorenzo Masi

OGGETTO: Pickpocket in città?

PREMESSO CHE da tempo l'Amministrazione comunale mira ad incentivare l'utilizzo del trasporto pubblico locale quale strumento centrale di mobilità sostenibile, di riduzione dell'impatto ambientale e di decongestionamento del traffico urbano, anche attraverso investimenti infrastrutturali e campagne di promozione dell'uso dei mezzi pubblici quali, nello specifico, la linea tramviaria;

premessò altresì che rientra tra le competenze dell'Amministrazione comunale, in raccordo con le forze dell'ordine, la promozione e la tutela della sicurezza urbana, nonché la garanzia dell'incolumità sia fisica che economica dei cittadini, dei residenti, dei lavoratori e dei visitatori della città, in particolare negli spazi pubblici e sui servizi di trasporto collettivo;

CONSIDERATO CHE nell'ultimo periodo si è registrato un aumento costante delle segnalazioni e delle denunce relative a episodi di furto commessi per mano di borseggiatori (i cosiddetti "pickpocket"), fenomeno che interessa in modo ricorrente i mezzi di trasporto pubblico locale, le principali direttrici tramviarie e le aree a maggiore concentrazione turistica;

DATO ATTO CHE tale situazione contribuisce a generare un diffuso senso di insicurezza e di sfiducia nei confronti dell'utilizzo del trasporto pubblico, incidendo negativamente sia sulla qualità della vita dei cittadini sia sull'attrattività e sull'immagine della città;

RILEVATO CHE, contestualmente alla crescita del fenomeno, si assiste alla diffusione di forme di intervento spontaneo da parte di singoli cittadini o gruppi informali che, anche attraverso la pubblicazione di contenuti online su account come "firenze_pickpocket", segnalano presunti borseggiatori, ne documentano le azioni e tentano di esercitare una funzione di deterrenza o di controllo diretto;

VISTO CHE tali pratiche, pur nascendo da un'esigenza di tutela che scaturisce dalla mancanza di risposte pubbliche adeguate, pongono rilevanti criticità sotto il profilo della sicurezza e rischiano di alimentare tensioni sociali, episodi di giustizia sommaria o situazioni di pericolo sia per i cittadini coinvolti sia per terzi estranei;

SI CHIEDE ALL'AMMINISTRAZIONE

1. quali iniziative concrete intenda adottare e quali siano state già attivate per contrastare il fenomeno dei borseggi, con particolare riferimento ai mezzi di trasporto pubblico locale e alle aree a maggiore afflusso turistico;
2. se l'Amministrazione intenda promuovere campagne informative e di prevenzione rivolte a cittadini e turisti, finalizzate sia alla riduzione del rischio di furti sia al disincentivo di pratiche di autotutela privata potenzialmente pericolose;

Ora: 15:15

Verbale: 6

Question time n. QT/2026/00010

OGGETTO: QT/2026/00010 - Incendio sotto il viadotto di San Donato e conseguenti profili di sicurezza, decoro urbano e gestione dell'area

PROPONENTE: Bambagioni Paolo

RELATORE: Giorgio Andrea

15:15 - Interviene Bambagioni Paolo

15:16 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:17 - Interviene Giorgio Andrea

15:19 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:20 - Interviene Bambagioni Paolo

15:20 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

ALLEGATO N.1: QT/2026/00010 – Risposta in aula.

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00010
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.6/A

GRUPPO CONSILIARE LISTA CIVICA EIKE SCHMIDT

Proponente: **Paolo Bambagioni.**

Oggetto: **Incendio sotto il viadotto di San Donato e conseguenti profili di sicurezza, decoro urbano e gestione dell'area**

Con riferimento all'articolo 41 del Regolamento del Consiglio Comunale

Premesso che:

- nella notte del 30 dicembre 2025 si è sviluppato un grave incendio sotto il viadotto di San Donato (ponte Margherita Hack), infrastruttura sulla quale transita la Linea T2 della tramvia;
- il suddetto evento ha reso necessario l'intervento dei Vigili del Fuoco, l'avvio di verifiche tecniche sulla sicurezza dell'infrastruttura e ha comportato la temporanea interruzione del servizio tramviario nel tratto interessato.

Tenuto conto che l'area sottostante il viadotto, e in particolare il greto del torrente Mugnone, risulta interessata dalla presenza di detriti, materiali combustibili e rifiuti, con evidenti criticità sotto il profilo della sicurezza idraulica, dell'igiene e del decoro urbano.

Tenuto presente che da anni vengono segnalate situazioni di bivacco e occupazione impropria degli spazi sotto il viadotto, senza che risultino interventi strutturali e risolutivi da parte dell'Amministrazione comunale.

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE

1. Quali siano, allo stato attuale, gli esiti delle indagini tecniche e delle verifiche svolte dalle autorità competenti in merito alla natura e alle cause dell'incendio sviluppatosi sotto il viadotto di San Donato.
2. Se risulti accertato che l'incendio sia riconducibile alla presenza di bivacchi o insediamenti di fortuna sotto la struttura.
3. In caso di risposta affermativa alla domanda n. 2, quali iniziative concrete e strutturali intenda assumere la Giunta per prevenire il ripetersi di bivacchi e occupazioni abusive sotto i viadotti e le infrastrutture cittadine, anche alla luce delle numerose segnalazioni pervenute negli anni e dei rischi per la sicurezza pubblica, l'igiene e il decoro urbano.
4. Quali materiali siano stati coinvolti dal rogo (in particolare cavi, pannelli di rivestimento o altri elementi dell'infrastruttura) e di quale natura essi siano, specificando se tali materiali risultino certificati come ignifughi e conformi alle normative di sicurezza vigenti.
5. Per quali ragioni i suddetti materiali abbiano comunque preso fuoco e se, alla luce dell'evento, l'Amministrazione ritenga necessario rivedere le soluzioni costruttive, i materiali impiegati o le misure di protezione dell'infrastruttura.
6. A quanto ammontino i danni complessivi finora accertati, sia in termini di costi diretti per il ripristino dell'infrastruttura tramviaria sia in termini di oneri indiretti connessi all'interruzione del servizio pubblico.
7. Quale sia il cronoprogramma previsto per la rimozione dei detriti dell'incendio dal greto del Mugnone e per la completa pulizia dell'area, chiarendo le rispettive responsabilità di GEST S.p.A., del Comune di Firenze, in qualità di proprietario dell'infrastruttura, e del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno, competente per la gestione e la manutenzione dell'alveo fluviale.

Il Consigliere

Paolo Bambagioni

Ora: 15:21

Verbale: 7

Question time n. QT/2026/00008

OGGETTO: QT/2026/00008 - Case popolari: aggiornamenti su alloggi ERP in via de' Pepi ed ex alloggi le Quinte

PROPONENTE: Palagi Dmitrij

RELATORE: Paulesu Nicola

15:21 - Interviene Palagi Dmitrij

15:22 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:22 - Interviene Paulesu Nicola

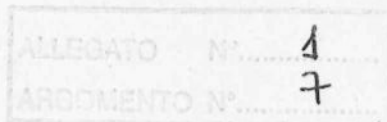
15:24 - Entra in aula Graziani Giovanni

15:25 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:25 - Interviene Palagi Dmitrij

15:26 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

ALLEGATO N.1: QT/2026/00008 – Risposta in aula.



N. QT/2026/00008
Data Reg.: 08/01/2026

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00008
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.7/A

Gruppo Sinistra Progetto Comune

PROPONENTE: Dmitrij Palagi

OGGETTO: Case popolari: aggiornamenti su alloggi ERP in via de' Pepi ed ex alloggi le Quinte

LETTA l'intervista della Sindaca su *la Repubblica Firenze* del 28 dicembre 2025 (*Sbloccare la tramvia. Le mura trovate vanno rimosse*), nella quale si legge:

- «Abbiamo chiesto uno studio di fattibilità alla Banca europea degli investimenti per finanziare, in parte con mutui in parte con canoni e monetizzazioni, centinaia di appartamenti di Ers, edilizia residenziale sociale. Nuove costruzioni e ristrutturazioni. In affitto calmierato per la fascia grigia, troppo povere per il mercato, troppo ricca per una casa popolare. Abbiamo un piano che può arrivare fino a 500 alloggi Ers»;
- «Con la Bei vogliamo costruire un progetto per finanziare intanto 125 alloggi Ers ai Lupi di Toscana. E poi molti recuperi di immobili esistenti: 12-14 in via Leopardi, dove vogliamo avviare un'interlocuzione con il Demanio; 14 in via dei Pepi; 6 in via della Chimera, nelle casette delle famiglie rom. Chiederemo alla Regione di svincolare per ristrutturarle e farci Ers»;

RICORDATA la risposta del 23 maggio 2025, all'interrogazione 00548/2025 avente ad oggetto *Patrimonio immobiliare, via de' Pepi, emergenza abitativa e INVIMIT*, dello scrivente gruppo, nella quale la Giunta scrive:

- «L'atto di cessione degli alloggi Comune-Fondo stipulato in data 28/12/2017 prevedeva l'alienazione di 61 immobili»;
- «5 sottoposti a condizione sospensiva dell'esercizio del diritto di prelazione da parte degli stessi occupanti degli alloggi; in seguito all'esercizio del diritto di prelazione e alla stipula dell'atto di mancato avveramento della condizione sospensiva il Comune ha proceduto ad alienare i beni ai loro occupanti con successivi contratti di compravendita»;
- «14 sottoposti a condizione sospensiva per procedimento giudiziario interessante gli immobili in via dei Pepi, 37-39-41. A seguito della sentenza della Consiglio di Stato n. 3377/2023 del 31 marzo 2023 gli

immobili in via dei Pepi 37-39-41 sono da ritenersi appartenenti al Patrimonio ERP del Comune di Firenze. A seguito di tale pronuncia la Direzione Patrimonio ha provveduto alla stipula, anche in questo caso, dell'atto di mancato avveramento della condizione sospensiva e ad assegnarli alla Direzione Servizi Sociali con apposito provvedimento dirigenziale»;

- «Risultano pertanto 42 gli alloggi trasferiti in proprietà al Fondo i3Core Sviluppo Italia 8-ter»;
- «La Direzione Patrimonio Immobiliare con provvedimento DD/2023/07010 del 31/08/2023 ha assegnato alla Direzione Servizi Sociali i 14 alloggi in via dei Pepi, 37-39-41»;
- «Previa richiesta di accesso agli atti è possibile fornire l'elenco degli immobili trasferiti in proprietà al soggetto giuridico diverso dall'Ente (Invimit) con atto del 28/12/2017. Al momento non sono pendenti istruttorie per ulteriori trasferimenti al Fondo»;
- «Come per qualsiasi operazione di trasferimento immobiliare, sono assunte decisioni di indirizzo politico supportate da istruttoria tecnica. Nel caso di apporto/vendita a Fondo Immobiliare chiuso, fattispecie cui si riferisce l'interrogazione, la valutazione in termini di opportunità e convenienza circa l'acquisizione di quote del Fondo come corrispettivo del trasferimento, in alternativa alla loro dismissione con altre procedure, coinvolge rilevanti aspetti di tipo strategico, patrimoniale e finanziario. Si rinvia pertanto in merito alla relazione allegata alla Deliberazione di Consiglio Comunale n.73 del 27 dicembre 2017, avente ad oggetto "Autorizzazione operazione di apporto e compravendita di immobili inseriti nel Piano delle Alienazioni vigenti a Fondo immobiliare i3 Sviluppo Italia comparto 8 ter gestito da Invimit SGR spa»;

RICORDATO e dato per richiamato quanto già riportato nella succitata interrogazione 00548/2025;

EFFETTUATO l'accesso agli atti suggerito dalla succitata risposta all'interrogazione 00548/2025 e verificato come:

- L'estratto dell'atto di apporto e vendita del 28 dicembre 2017 riporti 55 unità (non 61), di cui 42 alloggi;
- 15 dei suddetti 42 alloggi risulterebbero tutt'oggi di proprietà del Fondo immobiliare i3 Sviluppo Italia, dislocati in via Bolognese, via del Leone, via Montegrappa, via del Romito, via dei Pozzi di Mantignano, via dell'Accademia del Cimento;

RICHIAMATA la vicenda oggetto dell'interrogazione 2025/00544, avente ad oggetto *Case a canone concordato e ricorso Le Quinte*, dello scrivente gruppo, insieme alla relativa risposta del 23 maggio 2025, ricordando:

- Il programma di edilizia sociale "ventimila alloggi" che si propone di sopperire alle carenze di alloggi ERP e/o di edilizia convenzionata;
- Le vicende della Società "Le Quinte" che in tale programma avrebbe dovuto inserirsi pienamente (161 alloggi), ma che oggi si trova in stato di liquidazione, pur con molti alloggi già allocati all'utenza;
- Che gli alloggi proposti all'asta giudiziale dalla liquidatrice nominata dal tribunale non vengono mai venduti, in quanto venduti necessariamente in blocco e gravati dai vincoli convenzionali quali l'affitto calmierato per gli inquilini assegnatari;
- La non esclusione, da parte della Giunta comunale, di procedere a un'acquisizione degli immobili in questione, nel confronto con la Regione Toscana per gli ambiti di relativa competenza;

APPRESO di come:

- L'asta legata agli immobili succitati legati a Le Quinte, di novembre 2025, sarebbe andata deserta;
- In via Alberto Arnoldi, negli alloggi edificati da Le Quinte, in convenzione con il Comune:
 - o Si sarebbero verificate diverse situazioni di allagamento delle pertinenze, che di fatto ne compromettono l'effettivo utilizzo da parte dei nuclei assegnatari;
 - o Ci sarebbe necessità di interventi di manutenzione per la messa in sicurezza di tutti gli spazi, ma ci sarebbero problemi legati alla condizione di sospensione dovuta al fallimento e al tentativo di mettere all'asta gli appartamenti;

INTERROGA LA SINDACA E LA GIUNTA PER SAPERE

Su quali basi normative e regolamentari si ha intenzione di fare in modo che alloggi ERP, come quelli di via de' Pepi, siano oggetto di un tentativo di trasformazione degli stessi in ERS, sottraendo di fatto delle case popolari dal patrimonio dell'Ente, senza compensazioni (e se sia stato già chiesto alla Regione Toscana di destinare a uso diverso da quello di ERP per via de' Pepi, ed eventualmente con quale motivazione);

Se ci sia intenzione da parte dell'Ente di recuperare tutto gli alloggi passati al Fondo immobiliare i3 Sviluppo Italia Invimit e ancora di proprietà di quest'ultimo, come da narrativa;

Se ci sia intenzione di valutare un recupero degli alloggi oggetto dell'asta legata al fallimento di Le Quinte, a partire da quelli di via Alberto Arnoldi, come da narrativa, anche sulla base delle dichiarazioni della Sindaca nell'intervista succitata in narrativa.

Ora: 15:26

Verbale: 8

Question time n. QT/2026/00011

OGGETTO: QT/2026/00011 - Restyling Sferisterio

PROPONENTE: Pampaloni Renzo

RELATORE: Albanese Benedetta

15:26 - Interviene Pampaloni Renzo

15:27 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:27 - Interviene Albanese Benedetta

15:28 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:28 - Interviene Pampaloni Renzo

15:29 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele



ALLEGATO N° 1
ARGOMENTO N° 8

N. QT/2026/00011
Data Reg.: 08/01/2026

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00011
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.8/A

Gruppo Consiliare Partito Democratico

Oggetto: Restyling Sferisterio
Proponente: Renzo Pampaloni

(Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale)

Premesso che il recupero dello Sferisterio delle Cascine è stato inserito nella lista delle priorità degli interventi dell'Amministrazione Comunale già da circa un anno, con il superamento di tutti i controlli previsti dal decreto legislativo 36/2023;

Considerato che la verifica tecnica ha dato esito positivo su completezza, coerenza, congruità dei prezzi e quadro economico;

CHIEDE

Quando inizieranno i lavori di restyling dello Sferisterio;

Quali funzioni avrà l'impianto e se ci saranno trasformazioni di utilizzo.

Ora: 15:29

Verbale: 9

Question time n. QT/2026/00012

OGGETTO: QT/2026/00012 - Progetto Negozi Sicuri

PROPONENTE: Ricci Enrico

RELATORE: Vicini Jacopo

15:29 - Interviene Ricci Enrico

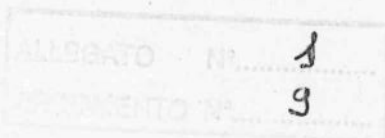
15:30 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:30 - Interviene Vicini Jacopo

15:32 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:32 - Interviene Ricci Enrico

15:32 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele



N. QT/2026/00012
Data Reg.: 08/01/2026

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00012
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.9/A

Gruppo Consiliare Partito Democratico

Oggetto: " Progetto Negozi Sicuri "
Proponente: Enrico Ricci

(Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale)

Considerato che l'Amministrazione comunale unitamente alla Camera di commercio, ha erogato per l'anno 2025 contributi nell'ambito del progetto 'Negozi sicuri' a favore di imprese commerciali che hanno rafforzato la sicurezza dei negozi o delle sedi aziendali contro atti vandalici;

Appreso che il progetto sopra citato è stato confermato anche per l'anno 2026;

CHIEDE

- in che misura verranno erogati i contributi alle imprese commerciali per l'anno in corso;
- quali sono i soggetti coinvolti nel progetto 'Negozi sicuri'

Ora: 15:32

Verbale: 10

Question time n. QT/2026/00013

OGGETTO: QT/2026/00013 - Piu' alberi e meno asfalto

PROPONENTE: Innocenti Alessandra

RELATORE: Galgani Paola

15:32 - Interviene Innocenti Alessandra

15:33 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:33 - Interviene Galgani Paola

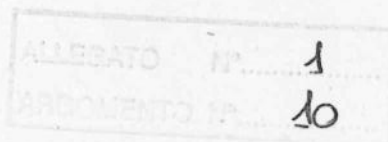
Alle ore 15:35 entra Francesca Vichi con il ruolo di Segretario

15:36 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:36 - Interviene Innocenti Alessandra

15:37 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

ALLEGATO N.1: QT/2026/00013 – Risposta in aula.



N. QT/2026/00013
Data Reg.: 08/01/2026

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00013
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.10/A

Gruppo Consiliare Partito Democratico

Oggetto: Piu' alberi e meno asfalto
Proponente: Alessandra Innocenti

(Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale)

Premesso che il Comune di Firenze è capofila di un nuovo progetto per l'analisi e l'ottimizzazione dei flussi energetici nei sistemi urbani, in un'ottica di mitigazione e di adattamenti resilienti al clima.

Appreso che l'Amministrazione Comunale ha approvato una nuova delibera per contrastare le isole di calore nella città, con interventi mirati a sostituire l'asfalto e a creare nuove aree verdi;

Considerato che è interesse dell'Amministrazione proseguire con il progetto Life Escapos della Commissione Europea, mirata all'adattamento climatico;

CHIEDE

-Quando avranno inizio i nuovi lavori per combattere le isole di calore presenti sul territorio fiorentino;

-Quale saranno le zone interessate.

Ora: 15:37

Verbale: 11

Question time n. QT/2026/00014

OGGETTO: QT/2026/00014 - Ristrutturazione Viper Theatre

PROPONENTE: Del Re Cecilia

RELATORE: Albanese Benedetta

15:37 - Interviene Del Re Cecilia

15:38 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:38 - Interviene Albanese Benedetta

15:39 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:39 - Interviene Del Re Cecilia

15:40 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

ALLEGATO N.1: QT/2026/00014 – Risposta in aula.

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00014
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.11/A

Consigliera: Cecilia Del Re (Gruppo consiliare Firenze Democratica)

Oggetto: Ristrutturazione Viper Theatre

- Visto l'incendio divampato nei mesi scorsi al Viper Theatre alle Piagge, che lo ha reso inagibile;
- Vista la proprietà comunale di questo importante spazio di presidio culturale e sociale all'interno di un'area che necessita di attività come quelle fino ad ora ospitate dal Viper Theatre;

Tutto ciò premesso chiede alla Sindaca ed all'Assessore/a competente

- se sono state messe a bilancio risorse per la ristrutturazione del Viper Theatre e quali tempi prevede per l'inizio dei lavori;
- se ci sono maggiori notizie circa le cause dell'incendio.

Ora: 15:40

Verbale: 12

Question time n. QT/2026/00015

OGGETTO: QT/2026/00015 - Aggiornamento sul servizio di accoglienza invernale per le persone senza fissa dimora

PROPONENTE: Amato Edoardo

RELATORE: Paulesu Nicola

15:40 - Interviene Amato Edoardo

15:41 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:41 - Interviene Paulesu Nicola

15:43 - Entra in aula Fabiani Valerio

15:44 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:44 - Interviene Amato Edoardo

15:45 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

15:45 - Interviene Guccione Cosimo

15:45 - Entra in aula Gandolfo Giovanni

15:46 - Entra in aula Sirello Angela

ALLEGATO N.1: QT/2026/00015 – Risposta in aula.



N. QT/2026/00015
Data Reg.: 08/01/2026

QUESTION TIME

Numero: QT/2026/00015
Del: 08/01/2026
ARGOMENTO N.12/A

Oggetto: Aggiornamento sul servizio di accoglienza invernale per le persone senza fissa dimora.

Proponente: Edoardo Amato

(Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale)

PREMESSO CHE con l'abbassamento delle temperature stagionali si rende necessario monitorare costantemente le condizioni delle persone più fragili al fine di garantirne la tutela;

CONSIDERATO che il servizio di accoglienza invernale rappresenta un presidio fondamentale per garantire l'incolumità e la dignità di chi vive in condizioni di marginalità estrema;

CHIEDE

- Un aggiornamento sullo stato attuale del piano di accoglienza invernale.

L'anno 2025, il giorno 12 del mese di gennaio alle ore 15:46 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, si è riunito il Consiglio Comunale per decisione del Presidente del Consiglio Cosimo Guccione, ai sensi della normativa vigente, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Assume la Presidenza Cosimo Guccione e partecipa la Segretaria Generale del Comune Francesca Vichi.

Alle ore 15:46 dispone l'effettuazione dell'appello.

Al termine del quale risultano presenti 30 (Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Schmidt Eike Dieter, Semplici Marco, Sirello Angela) e assenti 7 (Armentano Nicola, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Funaro Sara, Monaco Michela, Pizzolo Vincenzo Maria)

15:47 - Entra in aula Pizzolo Vincenzo Maria

15:48 - Entra in aula Paulesu Nicola

15:49 - Interviene Guccione Cosimo

Alle ore 15:50 entra Cosimo Guccione con il ruolo di Presidente

15:50 - Entra in aula Armentano Nicola

15:53 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

Ora: 15:53

Verbale: 13

Comunicazione n. COM/2026/00003

OGGETTO: COM/2026/00003 - Comunicazione del Presidente del Consiglio comunale:
Venezuela, Iran e ricordo di David Sassoli

15:53 - Interviene Guccione Cosimo

15:54 - Il Presidente fa una Comunicazione sugli accadimenti di questo inizio anno partendo dalle vicende del Venezuela e sollecita a tenere sempre ben presente le questioni internazionali inoltre ricorda David Sassoli nel quarto anniversario della sua morte citando una frase pronunciata proprio da quest'ultimo quando era stato invitato a partecipare ad una seduta del Consiglio comunale di Firenze.

15:54 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

15:54 - Interviene Guccione Cosimo

Ora: 15:54

Verbale: 14

Domanda di attualità n. DAT/2026/00020.

OGGETTO: DAT/2026/00020 - Domanda di attualità del Consigliere Francesco Casini:
"TPL e mobilità integrata: sconti sugli abbonamenti e utilizzo del bike sharing" - Risponde

l'Assessore Andrea Giorgio

PROPONENTE: Francesco Casini

RELATORE: Andrea Giorgio

15:53 - Interviene Casini Francesco

15:55 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

15:55 - Entra in aula Giorgio Andrea

15:55 - Interviene Giorgio Andrea

15:58 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

15:58 - Interviene Casini Francesco

16:00 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

ALLEGATO N.1: DAT/2026/00020 – Risposta in aula.



ALLEGATO N°.....1.....
ARGOMENTO N°.....14.....

N. DAT/2026/00020
Data Reg.: 12/01/2026

DOMANDA DI ATTUALITA'

Numero: DAT/2026/00020
Del: 12/01/2026
ARGOMENTO N.14/A

Proponente: Francesco Casini

Oggetto: TPL e mobilità integrata: sconti sugli abbonamenti e utilizzo del bike sharing

Il sottoscritto Consigliere comunale **Francesco Casini**,

Visto l'articolo pubblicato dal quotidiano *La Nazione* in data 11 gennaio 2026 dal titolo "TPL, l'abbonamento scontato", relativo alle novità annunciate in merito agli abbonamenti del Trasporto Pubblico Locale;

Considerato che nel corso del 2025 agli abbonati al Trasporto Pubblico Locale di Autolinee Toscane, inclusi gli abbonati universitari, è stata offerta la possibilità di usufruire di vantaggi sul servizio di bike sharing RideMovi, attraverso un progetto sperimentale che prevedeva:

- fino a giugno 2025, l'erogazione di coupon per **60 minuti gratuiti di utilizzo di e-bike** (da utilizzare entro 30 giorni) e **noleggio illimitato di biciclette tradizionali per 30 giorni**, previa richiesta tramite app;
- per il mese di dicembre 2025, l'incremento dei minuti gratuiti di utilizzo delle e-bike da **60 a 100 minuti**, con possibilità di rinnovo illimitato fino al 31 dicembre 2025;

Rilevato che tale integrazione tra TPL e bike sharing è risultata particolarmente apprezzata dagli utenti, in quanto utile per coprire brevi tragitti tra le fermate del trasporto pubblico e la destinazione finale;

Considerato che nel 2026 non risulta più attiva alcuna agevolazione analoga collegata all'abbonamento TPL e che, allo stato attuale, il servizio di noleggio RideMovi prevede esclusivamente formule a pagamento, tra cui:

- per le e-bike:

- *Pass mensile Moviflex*: € 4,99 al mese + € 1,50 per corsa (durata massima 15 minuti);
- *Time pass 30 giorni / 30 corse*: € 30 per 30 corse da 15 minuti;
- *Time pass 90 minuti*: € 16,99 per 90 minuti complessivi da utilizzare entro 30 giorni;
- per le biciclette tradizionali:
 - *Pass mensile Moviflex*: € 4,99 al mese + € 0,50 per corsa (durata massima 20 minuti);

Rilevato che tali condizioni possono comportare una spesa mensile superiore ai **30 euro**, scoraggiando l'utilizzo del bike sharing come complemento al trasporto pubblico;

chiede alla Sindaca e alla Giunta:

1. se, tra gli **sconti sugli abbonamenti TPL annunciati**, sia previsto anche un progetto di **mobilità integrata** che includa l'utilizzo agevolato delle **e-bike a noleggio**;
2. se per l'anno **2026** sia intenzione dell'Amministrazione riproporre, in abbinamento all'abbonamento TPL, un **pacchetto di minuti gratuiti o agevolati di noleggio e-bike**, sul modello della sperimentazione attuata nel 2025.
3. se si conferma l'avvenuta eliminazione del rinnovo automatico dell'abbonamento RideMovi.

Ora: 16:00

Verbale: 15

Comunicazione n. COM/2026/00003

OGGETTO: COM/2026/00003 - Comunicazione del Consigliere Ciulli: Una morte che deve far riflettere le istituzioni

PROPONENTE: Ciulli Andrea

16:00 - Interviene Ciulli Andrea

16:01 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

Ora: 16:01

Verbale: 16

Comunicazione n. COM/2026/00029

OGGETTO: COM/2026/00029 - Comunicazione del Consigliere Conti: Accanto al popolo iraniano che lotta per la propria libertà

PROPONENTE:

RELATORE:

16:01 - Interviene Conti Enrico

16:03 - Entra in aula Biti Caterina

16:04 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

Ora: 16:04

Verbale: 17

Comunicazione n. COM/2026/00030

OGGETTO: COM/2026/00030 - Comunicazione del Consigliere Armentano: Cordoglio per le vittime della tragedia di capodanno a Crans-Montana

PROPONENTE: Armentano Nicola

16:04 - Interviene Armentano Nicola

16:05 - Entra in aula Danti Dario

16:08 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

Ora: 16:08

Verbale: 18

Comunicazione n. COM/2026/00031

OGGETTO: COM/2026/00031 - Comunicazione del Consigliere Santarelli: Alberto Trentini e Mario Burlò liberi' grande lavoro silente del Premier Meloni

PROPONENTE: Santarelli Luca

16:08 - Interviene Santarelli Luca

16:10 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

Ora: 16:10

Verbale: 19

Comunicazione n. COM/2026/00032

OGGETTO: COM/2026/00032 - Comunicazione della Consigliera Arciprete: Social X: negli UK vicini ad una messa a bando?

PROPONENTE: Arciprete Caterina

16:10 - Interviene Arciprete Caterina

16:11 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

Ora: 16:14

Verbale: 20

Domanda di attualità n. DAT/2026/00021

OGGETTO: DAT/2026/00021 - Domanda di attualità del Consigliere Guglielmo Mossuto: "

Il cantiere fantasma di Via Porcellana. Quali risposte. " - Risponde l'Assessore Andrea Giorgio

PROPONENTE: Guglielmo Mossuto

RELATORE: Giorgio Andrea

16:14 - Interviene Mossuto Guglielmo

16:15 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

16:15 - Interviene Giorgio Andrea

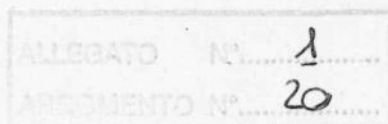
16:16 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele

16:17 - Entra in aula Fabiani Valerio

16:18 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

16:18 - Interviene Mossuto Guglielmo

16:18 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria



N. DAT/2026/00021
Data Reg.: 12/01/2026

DOMANDA DI ATTUALITA'

Numero: DAT/2026/00021
Del: 12/01/2026
ARGOMENTO N.20/A

Oggetto: il cantiere fantasma di Via Porcellana. Quali risposte.

Proponente: Guglielmo Mossuto

Il sottoscritto Consigliere

- Visto l'articolo "Il cantiere fantasma di Via Porcellana. Lavori bloccati da un anno" pubblicato su Firenze Today e l'articolo "Firenze, i lavori dovevano durare sei mesi ma sono fermi e la strada è chiusa da un anno: il cantiere fantasma di Via Porcellana" pubblicato sul Corriere Fiorentino, entrambi in data 9 gennaio u.s.;
- Dati i cartelli affissi da Florence Fails (pagina Facebook che segnala episodi di degrado in città) e la protesta dei residenti e commercianti della zona che denunciano un cantiere fermo e stanno raccogliendo firme per presentare una lettera di protesta tramite pec al Comune e al Quartiere 1;
- Stabilito che gli abitanti e lavoratori della zona avevano richiesto lavori per anni per sistemare un lastricato dissestato pericoloso, dove erano inciampati diversi anziani per i lavori di ripristino, ma l'appalto consegnato il 20 marzo dell'anno scorso con durata prevista di 210 giorni, ad oggi è ufficialmente in ritardo;
- Stabilito che il luogo in questione è diventato pieno di rifiuti e punto di ritrovo di tossicodipendenti, spacciatori e balordi;

INTERROGA IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE PER SAPERE

1) Quanto tempo questa Amministrazione pensa che i cittadini e lavoratori del luogo suddetto debbano ancora attendere, affinché la zona venga messa in sicurezza e la situazione venga risolta definitivamente.

2) Se questa Amministrazione può spiegare esattamente ai cittadini fiorentini quali i motivi del grave ritardo, quali azioni intenda intraprendere e se verranno applicate delle penali e nel caso, a quanto queste ammonteranno.

Ora: 16:20

Verbale: 21

Comunicazione n. COM/2026/00033

OGGETTO: COM/2026/00033 - Comunicazione del Consigliere Draghi: Crans Montana, l'AISS ricorda Stefan Ivanovic

PROPONENTE: Draghi Alessandro Emanuele

16:20 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

16:21 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

Ora: 16:21

Verbale: 22

Domanda di attualità n. DAT/2026/00022

OGGETTO: DAT/2026/00022 - Domanda di attualità del Consigliere Alberto Locchi: " Stop affitti brevi e BB" - Risponde l'Assessora Caterina Biti

PROPONENTE: Alberto Locchi

RELATORE: Biti Caterina

16:21 - Esce dall'aula Draghi Alessandro Emanuele

16:21 - Interviene Locchi Alberto

16:22 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

16:22 - Interviene Biti Caterina

16:25 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

16:25 - Interviene Locchi Alberto

16:26 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

16:26 - Esce dall'aula Biti Caterina

16:26 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

ALLEGATO N.1: DAT/2026/00022 – Risposta in aula.



DOMANDA DI ATTUALITA'

Numero: DAT/2026/00022
Del: 12/01/2026
ARGOMENTO N.22/A

Gruppo Consiliare Forza Italia
Proponente: Alberto Locchi

Oggetto: Stop affitti brevi e BB

(Con riferimento all'Art.64 del Regolamento del Consiglio Comunale)

LETTO l'articolo pubblicato dalla testata La Repubblica (n.5 rassegna stampa)
"San Jacopino e Leopolda nuove richieste di stop agli affitti brevi"

CONSIDERATO che si parla di estendere questi blocchi nei vari quartieri ma però ancora non è stato ufficialmente dichiarato dall'Amministrazione come intende comportarsi per dar modo di cambiare la destinazione d'uso di affitti brevi e BB nell'area Unesco, considerando che il regolamento urbanistico attualmente impedisce ciò.

EVIDENZIATO che gli affitti brevi ed i BB all'interno dell'area Unesco sono la maggioranza fra quelli presenti a Firenze.

CHIEDE DI SAPERE

- Se è volontà dell'Amministrazione trovare una via perché il cambio di destinazione all'interno dell'area Unesco avvenga.
- Se sì, quale sarà questo modo considerando che l'attuale regolamento urbanistico impedisce all'interno dell'area Unesco il cambio di destinazione d'uso.
- Se sì, quando sarà possibile fare questa operazione burocratica e se, considerato che il 30 giugno risulta piuttosto vicino, eventualmente, sarà fatta una deroga a questa data.
- Se, dopo avere cambiato la destinazione d'uso in turistico alberghiero, in seguito è possibile, eventualmente, tornare alla destinazione d'uso originale.

Firenze, 12 gennaio 2025

Alberto Locchi
Capogruppo Forza Italia
Palazzo Vecchio

Ora: 16:26

Mozione d'ordine

OGGETTO: Mozione d'ordine

PROPONENTE: Palagi Dmitrij

16:26 - Entra in aula Perini Letizia

16:26 - Interviene Palagi Dmitrij

16:27 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

16:27 - La seduta è sospesa

16:28 - Il Consigliere Palagi interviene per mozione d'ordine e chiede di sospendere la seduta per 15 minuti per un incontro con comunità iraniana di Firenze. Il Vice presidente accoglie la richiesta.

16:47 - Interviene Guccione Cosimo

16:48 - Interviene Guccione Cosimo

16:49 - La seduta riprende

16:49 - Interviene Guccione Cosimo

Alle ore 16:50 dispone l'effettuazione dell'appello.

Al termine del quale risultano presenti 21 (Arciprete Caterina, Balli Cristiano, Barbieri Beatrice, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Sabatini Massimo, Schmidt Eike Dieter, Sirello Angela) e assenti 16 (Amato Edoardo, Armentano Nicola, Bambagioni Paolo, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Funaro Sara, Monaco Michela, Pizzolo Vincenzo Maria, Ricci Enrico, Santarelli Luca, Semplici Marco)

16:51 - Entra in aula Bonanni Patrizia

16:51 - Interviene Guccione Cosimo

16:51 - Entra in aula Chelli Matteo

16:52 - Interviene Guccione Cosimo

Ora: 16:52

Mozione d'ordine

OGGETTO: Mozione d'ordine

PROPONENTE: Palagi Dmitrij

16:52 - Interviene Palagi Dmitrij

16:53 - Entra in aula Danti Dario

16:53 - Entra in aula Galgani Paola

16:54 - Entra in aula Burgassi Marco

16:54 - Interviene Guccione Cosimo

16:54 - Il consigliere Palagi interviene per Mozione d'ordine per chiedere di discutere direttamente gli ordini del giorno data l'assenza, in quel momento, degli assessori per rispondere alle interrogazioni.

16:54 - Interviene Guccione Cosimo

16:55 - Entra in aula Pizzolo Vincenzo Maria

Ora: 16:56

Verbale: 23

Ordine del giorno n. ODG/2025/01853

OGGETTO: ODG/2025/01853 - Sale Monumentali e impianti climatici: tutelare il personale l'utenza - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

PROPONENTE: Grazzini Francesco

16:56 Nota: Il Presidente da seguito alla mozione d'ordine data l'assenza di pareri contrari.

16:56 - Esce dall'aula Pizzolo Vincenzo Maria

16:56 - Esce dall'aula Pizzolo Vincenzo Maria

16:57 - Interviene Grazzini Francesco

16:58 - Entra in aula Fabiani Valerio

16:58 - Entra in aula Ricci Enrico

16:58 - Entra in aula Pizzolo Vincenzo Maria

16:59 - Entra in aula Bambagioni Paolo

16:59 - Entra in aula Del Re Cecilia

16:59 - Interviene Guccione Cosimo

16:59 - Interviene Palagi Dmitrij

17:00 - Entra in aula Paulesu Nicola

17:03 - Interviene Guccione Cosimo

17:03 - Interviene Milani Luca

17:04 - Interviene Guccione Cosimo

17:04 - Interviene Locchi Alberto

17:05 - Interviene Guccione Cosimo

17:06 - Entra in aula Santarelli Luca

17:06 - Interviene Grazzini Francesco

17:07 - Interviene Guccione Cosimo

Alle ore 17:07 entra Massimo Fratini con il ruolo di Scrutatore 1

Alle ore 17:07 entra Enrico Conti con il ruolo di Scrutatore 2

Alle ore 17:07 entra Paolo Bambagioni con il ruolo di Scrutatore 3

17:07 Il Presidente pone in votazione l'atto

17:07 - Entra in aula Armentano Nicola

17:07 - Entra in aula Semplici Marco

17:07 - Interviene Guccione Cosimo

Presenti: 31

Favorevoli: 31

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

APPROVATA

Presenti:

Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani

Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Pizzolo Vincenzo Maria, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Semplici Marco, Sirello Angela

Favorevoli:

Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Pizzolo Vincenzo Maria, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Semplici Marco, Sirello Angela

Contrari:

NESSUN CONTRARIO

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Non Votanti: :

NESSUN NON VOTANTE

17:08 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele

17:08 - Interviene Guccione Cosimo

17:08 - Esce dall'aula Draghi Alessandro Emanuele

17:08 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

17:10 - Il Consigliere Draghi chiede che i suoi odg n. 1854-1855-1857-858-1859, vengano rinviati alle Commissioni competenti.

17:09 - Interviene Guccione Cosimo

17:09 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele



ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 12/01/2026
ORDINE DEL GIORNO N. ODG/2025/01853 ARGOMENTO N. 23/A

Oggetto: Sale Monumentali e impianti climatici: tutelare il personale l'utenza - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

L'Adunanza del Consiglio ha luogo il giorno 12/01/2026 alle ore 14:49 nella Sala de' Dugento, consueta sala di riunione dell'assemblea e contestualmente in videoconferenza per la partecipazione con questo mezzo della consigliera Stefania Collesei, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente ed in particolare di quanto espressamente previsto dagli artt. 48 e 50 comma 3 e 4 del Regolamento del Consiglio comunale, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo Guccione
Partecipa La Segretaria Generale Francesca Vichi

Fungono da scrutatori i signori Paolo Bambagioni, Enrico Conti, Massimo Fratini

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Cosimo Guccione Caterina Arciprete Nicola Armentano Cristiano Balli Patrizia Bonanni Paolo Bambagioni Beatrice Barbieri Marco Burgassi Matteo Chelli Andrea Ciulli Stefania Collesei	Enrico Conti Cecilia Del Re Valerio Fabiani Massimo Fratini Giovanni Gandolfo Giovanni Graziani Francesco Grazzini Alessandra Innocenti Alberto Locchi Lorenzo Masi	Luca Milani Guglielmo Mossuto Dmitrij Palagi Renzo Pampaloni Vincenzo Maria Pizzolo Enrico Ricci Massimo Sabatini Luca Santarelli Marco Semplici Angela Sirello
--	--	--

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Edoardo Amato Francesco Casini	Alessandro Emanuele Draghi Michela Monaco	Eike Dieter Schmidt
-----------------------------------	--	---------------------

Risulta altresì assente il Sindaco Sara Funaro

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATA la presentazione della proposta di deliberazione DPC/2025/00089 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*;

CONSIDERATO come il bilancio di previsione consideri un aumento del costo di ingresso all'interno del sistema museale civico;

APPRESO di come negli ultimi anni si siano susseguite diverse criticità, rispetto alle condizioni climatiche all'interno di alcuni spazi dei Musei Civici, compresi alcuni di Palazzo Vecchio, causando situazioni pericolose per l'incolumità del personale e dell'utenza, in caso di particolarmente alte e basse temperature;

RICONOSCIUTO come l'Amministrazione persegua, tra i suoi obiettivi, il benessere del personale e la qualità dei servizi offerti;

IMPEGNA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

A risolvere entro l'estate 2026 le criticità legate alle condizioni climatiche all'interno degli spazi museali civici.

Posta in votazione palese la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente del Consiglio Comunale assistito dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli	31:	Cosimo Guccione, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Cristiano Balli, Patrizia Bonanni, Paolo Bambagioni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Matteo Chelli, Andrea Ciulli, Stefania Collesei, Enrico Conti, Cecilia Del Re, Valerio Fabiani, Massimo Fratini, Giovanni Gandolfo, Giovanni Graziani, Francesco Grazzini, Alessandra Innocenti, Alberto Locchi, Lorenzo Masi, Luca Milani, Guglielmo Mossuto, Dmitrij Palagi, Renzo Pampaloni, Vincenzo Maria Pizzolo, Enrico Ricci, Massimo Sabatini, Luca Santarelli, Marco Semplici, Angela Sirello,
------------	-----	---

Contrari	0
----------	---

Astenuti	0
----------	---

Non votanti 0

essendo presenti 31 consiglieri

L'ESITO DELLA PROPOSTA È Approvata

Ora: 17:09

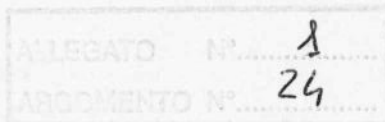
Verbale: 24

Ordine del giorno n. ODG/2025/01854

OGGETTO: ODG/2025/01854 - Sconto IMU e bollo auto con domiciliazione bancaria - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

PROPONENTE: Alessandro Emanuele Draghi

ALLEGATO N.1: ODG/2025/01854 – Rinvio.



N. ODG/2025/01854
Data Reg.: 30/12/2025

ORDINE DEL GIORNO

GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

Odg 2

Proponente: Alessandro Draghi

collegato a: prop. delibera n° 89 bilancio preventivo

Oggetto: *sconto IMU e bollo auto con domiciliazione bancaria*

IL CONSIGLIO COMUNALE

APPRESO che in altre regioni italiane, se un proprietario di un mezzo di trasporto sceglie la domiciliazione bancaria del bollo, ottiene uno sconto pari ad alcune mensilità;

VISTO il Decreto Rilancio (Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34) che recita:

In sede di conversione in legge, è stato inserito l'articolo 118-ter, che prevede la possibilità per i Comuni di stabilire una riduzione delle aliquote o delle tariffe dei tributi locali (inclusa l'IMU) in caso di versamento con addebito diretto sul conto corrente del contribuente;

APPURATO che

- In Lombardia se un utente paghi il bollo auto con domiciliazione bancaria ha uno sconto del 15% sull'importo totale;
- In Campania il sistema di domiciliazione bancaria per il pagamento della tassa automobilistica regionale consente di usufruire della riduzione del 10% sull'importo dovuto per ciascun periodo d'imposta, pagando entro il termine di scadenza senza incorrere nelle sanzioni previste per ritardato pagamento;

RITENUTO che addebitando il pagamento del bollo sul conto corrente si può ottenere un duplice vantaggio: a fronte di un concreto risparmio appannaggio dell'utente, ne giova anche il bilancio regionale che non subisce perdite o ritardi dovuti dalle azioni di recupero del credito;

TENUTO CONTO che la revoca della domiciliazione sarebbe effettuabile in qualsiasi momento;

premesso tutto ciò

INVITA LA SINDACA

a farsi carico presso la Regione Toscana affinché permetta ed agevoli la **domiciliazione bancaria** della tassa automobilistica consentendo un risparmio sul totale dell'importo dovuto ad applicare per il Comune di Firenze una riduzione delle aliquote o delle tariffe dei tributi locali (inclusa l'IMU) in caso di versamento con addebito diretto sul conto corrente del contribuente.

Ora: 17:09

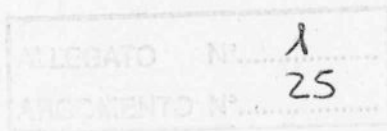
Verbale: 25

Ordine del giorno n. ODG/2025/01855

OGGETTO: ODG/2025/01855 - Caditoie e chiusini, installazione ganci e dadi antifurto e anti manomissioni - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

PROPONENTE: Alessandro Emanuele Draghi

ALLEGATO N.1: ODG/2025/01855 – Rinvio.



N. ODG/2025/01855
Data Reg.: 30/12/2025

ORDINE DEL GIORNO

GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

Odg 3

Proponente: Alessandro Draghi

collegato a: proposta di delibera n° 89 / 2025

Oggetto: *caditoie e chiusini, installazione ganci e dadi antifurto e anti manomissioni*

IL COBSIGLIO COMUNALE

APPRESO da numerose e recenti fonti di stampa che spesso nella Città di Firenze, i chiusini e le caditoie in ghisa vengono sollevate dai malviventi ed utilizzate come attrezzo al fine di sfondare le vetrine dei negozi per derubare gli stessi;

TENUTO CONTO che alcune ditte producono caditoie e chiusini con bloccaggio e cerniera antifurto ed antisollevamento;

RITENUTO utile al fine di evitare il furto e la manomissione, installare i cd. Dadi antisollevamento e antifurto alle caditoie attuali;

SOTTOLINEATA la necessità di prevedere nei prossimi lavori stradali e nelle successive sostituzioni l'utilizzo di caditoi con bloccaggio antisollevamento ed antifurto;

INVITA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

A sperimentare l'installazione, nelle caditoie presenti, **di dadi e bulloni** al telaio per evitare il furto e la manomissione;

A prevedere l'installazione dei futuri chiusini e delle future caditoie esclusivamente fornite con il bloccaggio antifurto,

Ora: 17:09

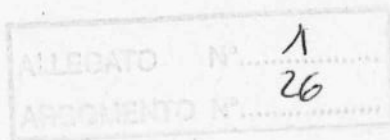
Verbale: 26

Ordine del giorno n. ODG/2025/01857

OGGETTO: ODG/2025/01857 - Selfie tax al turismo mordi e fuggi - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

PROPONENTE: Alessandro Emanuele Draghi

ALLEGATO N.1: ODG/2025/01857 – Rinvio.



N. ODG/2025/01857
Data Reg.: 30/12/2025

ORDINE DEL GIORNO

GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

Odg 4

Proponente: Alessandro Draghi

Soggetti firmatari:

Collegato a: prop. di delibera n° 89/2025

Oggetto: *selfie tax al turismo mordi e fuggi*

IL CONSIGLIO COMUNALE

ASCOLTATA l'esposizione della Sindaca sul bilancio di previsione 2026, in merito alle tematiche del Turismo e delle locazioni brevi;

RITENUTO necessario scongiurare il cd. turismo "mordi e fuggi" (ovvero i visitatori giornalieri che arrivano con i bus turistici, treni o crociere per poche ore, senza pernottare, causando affollamento, consumo di servizi di base e un impatto negativo sull'ambiente locale, contribuendo solo marginalmente e generando ingorghi e rifiuti;

APPRESO che il Sindaco Gualtieri imporrà un ticket di 2 € ai turisti dal 1 Febbraio pv. per visitare la Fontana di Trevi, entrando nel "catino" dalle ore 9 alle ore 22;

RILEVATO che in Europa esistono altre esperienze di questo genere: per accedere al molo di Iseltwald in Svizzera il costo previsto è di 5 CHF a persona;

EVIDENZIATO che gli introiti derivati dal turismo devono essere reinvestiti nel settore medesimo e per il miglioramento del decoro della Città;

SOTTOLINEATO che la Toscana è una delle Regioni più "instagrammate" del mondo e Firenze con 21,5 milioni di Post (dato aggiornato al 2021); l'hashtag #firenze o #florence superava già nel 2023 i 10 milioni;

premessso tutto ciò

INVITA

IL SINDACO

a valutare
l'introduzione di un ticket d'ingresso per i turisti nel Centro Unesco e per l'accesso ad alcuni dei monumenti più condivisi sui Social;

a sottoscrivere
un accordo tra il Comune di Firenze e le principali piattaforme social (Meta, Tiktok, Pinterest e X) al fine di prelevare automaticamente da esse un tot per ogni media di foto, post condiviso e geotaggato all'interno del Centro Unesco e davanti ai monumenti principali.

Ora: 17:09

Verbale: 27

Ordine del giorno n. ODG/2025/01858

OGGETTO: ODG/2025/01858 - Ascensori Mercato Centrale San Lorenzo - collegato alla
Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028:
approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano
triennale investimenti ed ulteriori allegati.

PROPONENTE: Alessandro Emanuele Draghi

ALLEGATO N.1: ODG/2025/01858 – Rinvio.



ALLEGATO N° 1
DOCUMENTO N° 27

N. ODG/2025/01858
Data Reg.: 30/12/2025

ORDINE DEL GIORNO

GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

ODG N. 6

Proponente: Alessandro Draghi

Oggetto: Ascensori Mercato Centrale San Lorenzo

Collegato a: proposta di delibera n. 89/2025 – Bilancio Preventivo

IL CONSIGLIO COMUNALE,

Appurato che oggi 30 dicembre 2025 tutti gli ascensori del Mercato Centrale sono fuori uso;

Tenuto conto che lo stato attuale non consente alle persone disabili di salire dal parcheggio al Mercato;

IMPEGNA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

A riparare o a sostituire gli ascensori suddetti.

Ora: 17:09

Verbale: 28

Ordine del giorno n. ODG/2025/01859

OGGETTO: ODG/2025/01859 - Progetto vai a teatro con il taxi - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

PROPONENTE: Alessandro Emanuele Draghi

ALLEGATO N.1: ODG/2025/01859 – Rinvio.



ALLEGATO N° 1
DOCUMENTO N° 28

N. ODG/2025/01859
Data Reg.: 30/12/2025

ORDINE DEL GIORNO

GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

ODG N. 1

Proponente: Alessandro Draghi

Oggetto: progetto vai a teatro con il taxi

Collegato a: prop. di delibera n° 89/2025 – Bilancio di Previsione

IL CONSIGLIO COMUNALE,

VISTA la delibera 664 del 2023 Approvazione misure di ampliamento del servizio taxi in adeguamento alla domanda di trasporto - Modifica del disciplinare dei turni e aggiornamento tariffario (art 28 Regolamento per il Servizio Taxi);

RICORDATA la delibera n. 52 del 2021 "Approvazione delle modalità organizzative e delle linee di indirizzo per il rilascio di "buoni viaggio" per il servizio Taxi e Noleggio con conducente destinati a specifiche categorie di utenti." ;

CONSIDERATO che il Teatro della Toscana è impegnato nel sostenere un modello di mobilità sostenibile e che il Teatro del Maggio musicale fiorentino riserva spazi ai disabili e concede la possibilità di parcheggio di bici e moto nelle zone dedicate del Teatro, come evidenziato ai link "come raggiungerci" dei siti istituzionali;

CONSIDERATO altresì che frequentatori abituali dei teatri sono in prevalenza in fasce di età medio alta e che, causa carenza di mezzi, anche pubblici, che colleghino direttamente il Teatro, tendono a rinunciare agli spettacoli che si tengono in tarda serata anche per motivi di insicurezza percepita;

RITENUTO che una soluzione adeguata possa essere trovata con le cooperative di tassisti, senza oneri per l'Amministrazione, mediante facilitazioni sia in termini di servizio di reperibilità che di tariffario, per corse semplici notturne e/o festive nonché con pluralità di passeggeri;

INVITA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

A convocare un tavolo con le cooperative dei tassisti e le rappresentanze sindacali per concordare facilitazioni in termini di garanzia di servizio nonché di tariffazione per le corse da e verso i teatri fiorentini per i titolari di abbonamento o di biglietto per lo spettacolo.

Ora: 17:09

Verbale: 29

Ordine del giorno n. ODG/2025/01861

OGGETTO: ODG/2025/01861 - Sostegno economico alle associazioni di volontariato fiorentine impegnate nel soccorso sanitario - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

PROPONENTE: Locchi Alberto

17:09 - Interviene Locchi Alberto

17:13 - Interviene Guccione Cosimo

17:13 - Interviene Milani Luca

17:16 - Il Capogruppo Milani propone degli emendamenti all'odg 1861

17:16 - Interviene Guccione Cosimo

17:17 - Interviene Locchi Alberto

17:18 - Interviene Guccione Cosimo

17:18 - Interviene Masi Lorenzo

17:19 - Il Consigliere Locchi accetta gli emendamenti.

17:20 - Interviene Guccione Cosimo

17:21 - Il capogruppo masi chiede di sottoscrivere l'atto

17:21 Il Presidente pone in votazione l'atto

Presenti: 32

Favorevoli: 32

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

APPROVATA

Presenti:

Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Pizzolo Vincenzo Maria, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Semplici Marco, Sirello Angela

Favorevoli:

Arciprete Caterina, Armentano Nicola, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Mossuto Guglielmo, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Pizzolo Vincenzo Maria, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Semplici Marco, Sirello Angela

Contrari:
NESSUN CONTRARIO

Astenuti:
NESSUN ASTENUTO

Non Votanti :
NESSUN NON VOTANTE

17:21 - Interviene Guccione Cosimo

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 12/01/2026
ORDINE DEL GIORNO N. ODG/2025/01861 ARGOMENTO N. 29/A

Oggetto: Valorizzazione e Sostegno al sistema del volontariato sanitario fiorentino.

L'Adunanza del Consiglio ha luogo il giorno 12/01/2026 alle ore 14:49 nella Sala de' Dugento, consueta sala di riunione dell'assemblea e contestualmente in videoconferenza per la partecipazione con questo mezzo della consigliera Stefania Collesei, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente ed in particolare di quanto espressamente previsto dagli artt. 48 e 50 comma 3 e 4 del Regolamento del Consiglio comunale, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo Guccione
Partecipa La Segretaria Generale Francesca Vichi

Fungono da scrutatori i signori Paolo Bambagioni, Enrico Conti, Massimo Fratini

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Cosimo Guccione Caterina Arciprete Nicola Armentano Cristiano Balli Patrizia Bonanni Paolo Bambagioni Beatrice Barbieri Marco Burgassi Matteo Chelli Andrea Ciulli Stefania Collesei	Enrico Conti Cecilia Del Re Alessandro Emanuele Draghi Valerio Fabiani Massimo Fratini Giovanni Gandolfo Giovanni Graziani Francesco Grazzini Alessandra Innocenti Alberto Locchi Lorenzo Masi	Luca Milani Guglielmo Mossuto Dmitrij Palagi Renzo Pampaloni Vincenzo Maria Pizzolo Enrico Ricci Massimo Sabatini Luca Santarelli Marco Semplici Angela Sirello
--	--	--

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Edoardo Amato Francesco Casini	Michela Monaco	Eike Dieter Schmidt
-----------------------------------	----------------	---------------------

Risulta altresì assente il Sindaco Sara Funaro

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Delibera n. 89/2025 il Consiglio Comunale è chiamato ad approvare i Documenti di programmazione 2026/2028, comprensivi della Nota di aggiornamento al DUP, del bilancio finanziario, della Nota integrativa, del Piano triennale degli investimenti e dei relativi allegati;
- il Documento unico di programmazione rappresenta lo strumento fondamentale per l'indirizzo strategico e operativo dell'azione amministrativa dell'Ente;

CONSIDERATO CHE:

- Sul territorio del Comune di Firenze operano numerose associazioni di volontariato impegnate nel soccorso sanitario, che svolgono un servizio essenziale e insostituibile a tutela della salute pubblica;
- Tali associazioni garantiscono quotidianamente interventi di emergenza-urgenza, trasporto sanitario e supporto alla Protezione Civile, spesso supplendo a carenze strutturali del servizio sanitario pubblico;
- L'iniziativa "Insieme per una città cardioprotetta" rappresenta un progetto di elevato valore sociale, finalizzato alla diffusione dei defibrillatori sul territorio comunale e alla formazione della cittadinanza sulle manovre di primo soccorso;
- L'aumento dei costi di gestione, di manutenzione dei mezzi, di formazione dei volontari e di adeguamento alle normative vigenti sta mettendo in difficoltà la sostenibilità economica di molte di queste realtà;

PRESO ATTO CHE

- con l'Ordine del Giorno n. 1068/2025 il Consiglio Comunale ha già espresso la volontà di riconoscere e sostenere il ruolo fondamentale del volontariato sanitario fiorentino;
- l'istanza di sostegno alle realtà del soccorso, già sollevata in sede di discussione del bilancio precedente, è stata oggetto di un lavoro di approfondimento e sintesi da parte delle Commissioni Consiliari 1 e 4, che hanno fatto proprio tale indirizzo attraverso l'Ordine del Giorno n. 31/2025, confermando la volontà di supportare il sistema del volontariato;
- nel DUP 2026-2028, segnatamente all'interno della Missione 12 (Diritti sociali, politiche sociali e famiglia) e della Missione 11 (Soccorso Civile), l'Amministrazione individua già il Terzo Settore e il volontariato come partner strategici per la tenuta dei servizi ai cittadini;

RITENUTO:

- necessario dare continuità a tale indirizzo politico attraverso gli obiettivi operativi già delineati nel Documento Unico di Programmazione;
- opportuno prevedere forme di supporto che valorizzino l'apporto del volontariato fiorentino quale componente essenziale del sistema di protezione civile e sociale del territorio comunale;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

a valutare l'individuazione di forme di supporto per la formazione, e aggiornamento delle suddette associazioni , con particolare riferimento all'esecuzione di corsi BLS-D ed all'insegnamento della disostruzione delle vie aeree, utilizzando anche le linee di finanziamento già previste per il Terzo Settore nel Bilancio 2026-2028;

a proseguire e rafforzare il confronto periodico con le associazioni di volontariato del settore sanitario, nell'ambito degli istituti di Amministrazione Condivisa già operativi, al fine di monitorarne le esigenze e valorizzarne l'attività anche attraverso l'organizzazione di eventi e manifestazioni pubbliche cittadine.

Posta in votazione palese la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente del Consiglio Comunale assistito dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli	32:	Cosimo Guccione, Caterina Arciprete, Nicola Armentano, Cristiano Balli, Patrizia Bonanni, Paolo Bambagioni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Matteo Chelli, Andrea Ciulli, Stefania Collesei, Enrico Conti, Cecilia Del Re, Alessandro Emanuele Draghi, Valerio Fabiani, Massimo Fratini, Giovanni Gandolfo, Giovanni Graziani, Francesco Grazzini, Alessandra Innocenti, Alberto Locchi, Lorenzo Masi, Luca Milani, Guglielmo Mossuto, Dmitrij Palagi, Renzo Pampaloni, Vincenzo Maria Pizzolo, Enrico Ricci, Massimo Sabatini, Luca Santarelli, Marco Semplici, Angela Sirello,
------------	-----	---

Contrari	0
----------	---

Astenuti	0
----------	---

Non votanti	0
-------------	---

essendo presenti 32 consiglieri

L'ESITO DELLA PROPOSTA È Approvata Emendata

Ora: 17:21

Verbale: 30

Ordine del giorno n. ODG/2025/01863

OGGETTO: ODG/2025/01863 - Individuazione soggetto gestore per l'attuazione di un programma comunale di acquisizione e realizzazione di locazione di alloggi ERS a canone convenzionato, finalizzato a rispondere alla domanda abitativa delle cosiddette "fasce grigie" - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

PROPONENTE: Gandolfo Giovanni

17:22 - Interviene Gandolfo Giovanni

17:22 - Interviene Guccione Cosimo

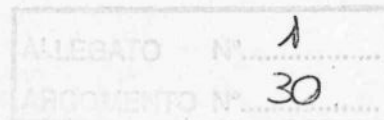
17:22 - Il consigliere Gandolfo chiede di discutere in commissione gli odg 1863-1865.

ALLEGATO N.1: ODG/2025/01863 – Rinvitato.



N. ODG/2025/01863
Data Reg.: 30/12/2025

ORDINE DEL GIORNO



GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

Proponenti: Giovanni Gandolfo, Angela Sirello, Alessandro Draghi, Matteo Chelli

Collegato alla Proposta di Deliberazione n. 89/2025 - Bilancio preventivo del Comune di Firenze

Oggetto: individuazione soggetto gestore per l'attuazione di un programma comunale di acquisizione e realizzazione di locazione di alloggi ERS/ERC a canone convenzionato, finalizzato a rispondere alla domanda abitativa delle cosiddette "fasce grigie"

Il Consiglio Comunale

Premesso che

nel territorio del Comune di Firenze, come nelle principali aree urbane italiane caratterizzate da elevata tensione abitativa, si registra una crescente domanda di alloggi in locazione espressa da nuclei familiari e singoli cittadini riconducibili alle cosiddette "fasce grigie", ossia soggetti che dispongono di redditi superiori alle soglie di accesso all'edilizia residenziale pubblica (ERP), ma non sufficienti a sostenere in modo stabile i canoni praticati dal mercato libero della locazione;

Preso atto

della DELIBERAZIONE N. DG/2025/00498 (PROPOSTA N.DG/2025/00589);

Premesso inoltre che

tale area intermedia della domanda abitativa, pur non rientrando nelle categorie del disagio sociale, risulta strutturalmente scoperta dalle politiche abitative tradizionali e rappresenta una componente rilevante e crescente della popolazione residente nelle città ad alta pressione immobiliare;

Considerato che

l'attuale offerta di alloggi in locazione a canone sostenibile risulta insufficiente a rispondere a tale domanda, con il conseguente rischio di progressiva espulsione di residenti dal territorio comunale e di ulteriore squilibrio del mercato abitativo;

le politiche abitative comunali tradizionalmente orientate all'edilizia residenziale pubblica rispondono a finalità di tutela sociale e di contrasto al disagio abitativo, mentre la domanda abitativa espressa dalle fasce intermedie della popolazione residente richiede strumenti di natura diversa, fondati sull'autonomia economica dei nuclei e su un'offerta abitativa stabile in locazione;

Ritenuto che

la risposta più efficace e strutturale a tale domanda consista nell'incremento diretto dell'offerta di alloggi in locazione a canone convenzionato, mediante l'acquisizione, il recupero e la gestione di patrimonio immobiliare;

la realizzazione di un programma comunale di edilizia convenzionata in locazione richieda l'istituzione di uno strumento patrimoniale dedicato, riconducibile direttamente al Comune di Firenze, privo di finalità lucrative e operante secondo criteri di equilibrio economico;

tale programma risulti coerente con gli indirizzi e gli strumenti di programmazione regionale, nazionale ed europea in materia di politiche abitative, rigenerazione urbana e coesione sociale, cui l'Amministrazione può fare riferimento in sede attuativa;

nell'ambito delle funzioni di indirizzo politico del Consiglio comunale, sia opportuno indicare un obiettivo quantitativo di riferimento, pari alla realizzazione di circa 200 nuovi alloggi da destinare prioritariamente alla locazione a canone convenzionato, al fine di incidere in modo significativo sulla domanda abitativa delle fasce grigie;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

Ad istituire un Fondo comunale per la locazione convenzionata, privo di personalità giuridica autonoma, dotato di contabilità separata e vincolo di destinazione, finalizzato all'acquisizione, al recupero e alla gestione di immobili da destinare prevalentemente alla locazione a canone convenzionato.

Ad individuare, con successivo atto, la struttura giuridica e organizzativa più idonea alla gestione

operativa del Fondo comunale per la locazione convenzionata, assicurando il pieno controllo pubblico, il vincolo di destinazione alla locazione e l'operatività in regime di equilibrio economico, valutando:

l'affidamento a una struttura in house o a un soggetto a totale partecipazione pubblica mediante articolazione funzionale dedicata;

l'istituzione di un soggetto pubblico strumentale dedicato (fondazione o società);

la gestione diretta tramite struttura organizzativa interna con contabilità separata.

Ad individuare nell'ambito della Proposta di Deliberazione n. 89/2025 - Bilancio preventivo del Comune di Firenze, e nei successivi strumenti di programmazione, le risorse e le autorizzazioni necessarie all'avvio del programma, in coerenza con le finalità abitative indicate.

Ora: 17:21

Verbale: 31

Ordine del giorno n. ODG/2025/01865

OGGETTO: ODG/2025/01865 - Indirizzi per l'istituzione di un fondo di ristoro a favore delle attività economiche penalizzate dai cantieri della tramvia - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

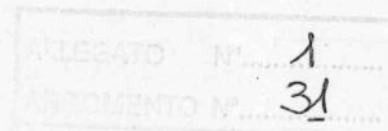
PROPONENTE: Gandolfo Giovanni

ALLEGATO N.1: ODG/2025/01865 – Rinvio.



N. ODG/2025/01865
Data Reg.: 30/12/2025

ORDINE DEL GIORNO



GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

Proponenti: Giovanni Gandolfo, Angela Sirello, Alessandro Drahi, Matteo Chelli, Luca Santarelli

Oggetto: Indirizzi per l'istituzione di un fondo di ristoro a favore delle attività economiche penalizzate dai cantieri della tranvia

Collegato a: proposta di delibera n. 89/2025 – Bilancio Preventivo

IL CONSIGLIO COMUNALE,

Premesso che i cantieri per la realizzazione delle infrastrutture tranviarie hanno comportato, in diverse aree della città, una prolungata e significativa alterazione delle condizioni di accessibilità, viabilità e fruizione degli spazi urbani; tali interventi hanno inciso in modo rilevante sulla qualità della vita dei residenti, determinando disagi continuativi legati a rumore, polveri, occupazione del suolo pubblico e difficoltà negli spostamenti quotidiani;

i medesimi cantieri hanno prodotto effetti economici negativi diretti sulle attività commerciali e artigianali localizzate nelle aree interessate, con riduzione dei flussi pedonali e veicolari, contrazione del fatturato e perdita di attrattività commerciale, non imputabili a scelte imprenditoriali ma riconducibili a opere pubbliche di interesse generale;

Considerato che sono già state annunciate dall'Amministrazione comunale misure di mitigazione di natura tributaria, in particolare agevolazioni e riduzioni sulla TARI, volte ad attenuare parzialmente gli effetti dei cantieri sulle attività economiche; tali misure, pur utili, non risultano da sole idonee a compensare il danno economico subito dalle attività maggiormente penalizzate, in quanto agiscono indirettamente sul prelievo fiscale senza riconoscere il pregiudizio economico direttamente connesso ai cantieri;

Ritenuto che il Comune, nell'esercizio della propria autonomia finanziaria e programmatoria, possa prevedere strumenti straordinari e temporanei di ristoro economico collegati in modo diretto, proporzionato e verificabile agli effetti prodotti da opere pubbliche comunali sul tessuto economico locale; tali strumenti debbano essere fondati su criteri oggettivi e trasparenti;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

-a valutare, nell'ambito della Proposta di Deliberazione n. 89/2025 - Bilancio preventivo del Comune di Firenze e dei conseguenti strumenti attuativi, l'istituzione di un Fondo straordinario di ristoro destinato alle

attività commerciali e artigianali situate nelle aree interessate dai cantieri della tranvia, quale misura compensativa dei disagi economici direttamente riconducibili alla realizzazione delle opere;

-a definire tale Fondo come strumento distinto e complementare rispetto alle agevolazioni tributarie già previste, con finalità compensative e non assistenziali;

-a predisporre, contestualmente all'eventuale istituzione del Fondo, una struttura di valutazione tecnica o un sistema di criteri oggettivi idoneo a determinare la misura dell'indennizzo in modo proporzionato, tenendo conto in particolare:

della durata dei cantieri insistenti sull'area di riferimento;

dell'intensità e della tipologia delle limitazioni all'accessibilità e alla fruibilità degli spazi;

della collocazione dell'attività rispetto al perimetro del cantiere;

di ulteriori elementi oggettivi utili a misurare l'impatto economico effettivamente subito;

ad individuare, nel quadro degli strumenti di programmazione e di bilancio dell'Ente, le modalità più idonee per l'attuazione del Fondo e per la definizione delle relative procedure, garantendo trasparenza, equità e coerenza con le finalità di tutela del tessuto economico cittadino.

Ora: 17:23

Verbale: 32

Ordine del giorno n. ODG/2025/01867

OGGETTO: ODG/2025/01867 - Studio per rimodulazione addizionale IRPEF in senso progressivo - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

PROPONENTE: Pizzolo Vincenzo Maria

17:23 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria

17:28 - Interviene Guccione Cosimo

17:28 - Interviene Palagi Dmitrij

17:32 - Interviene Guccione Cosimo

17:32 - Interviene Milani Luca

17:35 - Interviene Guccione Cosimo

17:35 - Interviene Del Re Cecilia

17:36 - Entra in aula Amato Edoardo

17:40 - Interviene Guccione Cosimo

17:40 - Interviene Chelli Matteo

17:42 - Interviene Guccione Cosimo

17:42 - Interviene Balli Cristiano

17:45 - Interviene Guccione Cosimo

17:45 - Interviene Semplici Marco

17:47 - Interviene Guccione Cosimo

17:47 - Interviene Schmidt Eike Dieter

17:48 - Interviene Guccione Cosimo

17:48 - Interviene Santarelli Luca

17:50 - Interviene Guccione Cosimo

17:50 - Interviene Conti Enrico

17:55 - Interviene Guccione Cosimo

17:55 - Interviene Grazzini Francesco

18:00 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

18:00 - Interviene Arciprete Caterina

18:04 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

18:04 - Interviene Bambagioni Paolo

18:05 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

Alle ore 18:06 entra Alessandro Emanuele Draghi con il ruolo di Presidente

18:07 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

18:09 - Interviene Burgassi Marco

18:11 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

18:11 - Interviene Sabatini Massimo

18:15 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

18:16 - Interviene Collesei Stefania

18:16 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

18:19 - Interviene Innocenti Alessandra

18:23 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele

18:23 - Interviene Graziani Giovanni

18:25 - Interviene Guccione Cosimo

18:26 - Interviene Palagi Dmitrij

18:28 - Interviene Guccione Cosimo

18:28 - Interviene Del Re Cecilia
18:28 - Entra in aula Casini Francesco
18:30 - Interviene Guccione Cosimo
18:30 - Interviene Guccione Cosimo
18:30 - Interviene Pizzolo Vincenzo Maria
Alle ore 18:31 entra Cosimo Guccione con il ruolo di Presidente
18:32 - Interviene Guccione Cosimo
18:33 - Interviene Grazzini Francesco
18:34 - Interviene Guccione Cosimo
18:34 - Interviene Chelli Matteo
18:36 - Interviene Guccione Cosimo
18:36 - Interviene Guccione Cosimo
18:37 - Interviene Chelli Matteo
18:37 - Interviene Guccione Cosimo
18:37 - Interviene Bambagioni Paolo
18:39 - Interviene Guccione Cosimo
18:39 - Interviene Santarelli Luca
18:40 - Interviene Guccione Cosimo
18:40 - Interviene Conti Enrico
18:42 - Interviene Guccione Cosimo
18:42 - Interviene Milani Luca
18:44 - Interviene Guccione Cosimo
18:44 - Interviene Balli Cristiano
18:46 - Interviene Draghi Alessandro Emanuele
18:46 - Interviene Masi Lorenzo
18:48 - Interviene Guccione Cosimo
18:48 - Esce dall'aula Draghi Alessandro Emanuele
18:48 Il Presidente pone in votazione l'atto
18:48 - Entra in aula Draghi Alessandro Emanuele

Presenti: 33
Favorevoli: 19
Contrari: 11
Astenuti: 2
Non Votanti: 1

APPROVATA

Presenti:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Balli Cristiano, Bambagioni Paolo, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Casini Francesco, Chelli Matteo, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Conti Enrico, Del Re Cecilia, Draghi Alessandro Emanuele, Fabiani Valerio, Fratini Massimo, Gandolfo Giovanni, Graziani Giovanni, Grazzini Francesco, Guccione Cosimo, Innocenti Alessandra, Locchi Alberto, Masi Lorenzo, Milani Luca, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Pizzolo Vincenzo Maria, Ricci Enrico, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Schmidt Eike Dieter, Semplici Marco, Sirello Angela

Favorevoli:

Amato Edoardo, Arciprete Caterina, Balli Cristiano, Barbieri Beatrice, Bonanni Patrizia, Burgassi Marco, Ciulli Andrea, Collesei Stefania, Del Re Cecilia, Fabiani Valerio, Fratini

Massimo, Graziani Giovanni, Guccione Cosimo, Masi Lorenzo, Milani Luca, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo, Pizzolo Vincenzo Maria, Ricci Enrico

Contrari:

Bambagioni Paolo, Casini Francesco, Chelli Matteo, Draghi Alessandro Emanuele, Gandolfo Giovanni, Grazzini Francesco, Locchi Alberto, Sabatini Massimo, Santarelli Luca, Schmidt Eike Dieter, Sirello Angela

Astenuti:

Conti Enrico, Innocenti Alessandra

Non Votanti :

Semplici Marco

18:49 - Interviene Guccione Cosimo

18:49 - Esce dall'aula Pizzolo Vincenzo Maria

18:49 - Interviene Guccione Cosimo

18:49 - Esce dall'aula Locchi Alberto

18:49 - Esce dall'aula Innocenti Alessandra

18:50 - Il Presidente chiude la seduta alle ore 18.50

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 12/01/2026

ORDINE DEL GIORNO N. ODG/2025/01867 ARGOMENTO N. 32/A

Oggetto: Studio per rimodulazione addizionale IRPEF in senso progressivo - collegato alla Proposta di delibera DPC/2025/00089 Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.

L'Adunanza del Consiglio ha luogo il giorno 12/01/2026 alle ore 14:49 nella Sala de' Dugento, consueta sala di riunione dell'assemblea e contestualmente in videoconferenza per la partecipazione con questo mezzo della consigliera Stefania Collesei, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente ed in particolare di quanto espressamente previsto dagli artt. 48 e 50 comma 3 e 4 del Regolamento del Consiglio comunale, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Cosimo Guccione

Partecipa La Segretaria Generale Francesca Vichi

Fungono da scrutatori i signori Paolo Bambagioni, Enrico Conti, Massimo Fratini

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Cosimo Guccione	Stefania Collesei	Lorenzo Masi
Edoardo Amato	Enrico Conti	Luca Milani
Caterina Arciprete	Cecilia Del Re	Dmitrij Palagi
Cristiano Balli	Alessandro Emanuele Draghi	Renzo Pampaloni
Patrizia Bonanni	Valerio Fabiani	Vincenzo Maria Pizzolo
Paolo Bambagioni	Massimo Fratini	Enrico Ricci
Beatrice Barbieri	Giovanni Gandolfo	Massimo Sabatini
Marco Burgassi	Giovanni Graziani	Luca Santarelli
Francesco Casini	Francesco Grazzini	Eike Dieter Schmidt
Matteo Chelli	Alessandra Innocenti	Marco Semplici
Andrea Ciulli	Alberto Locchi	Angela Sirello

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Nicola Armentano	Michela Monaco	Guglielmo Mossuto
------------------	----------------	-------------------

Risulta altresì assente il Sindaco Sara Funaro

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

L'articolo 53 della Costituzione contiene il principio della progressività fiscale;

PREMESSO CHE

L'addizionale comunale all'IRPEF, introdotta dal D.Lgs. 360/1998, è istituita da ogni singolo Comune, che ne stabilisce l'aliquota e l'eventuale soglia di esenzione nei limiti fissati dalla legge statale (non oltre lo 0,8%);

PREMESSO CHE

Nel corso degli anni, gli scaglioni IRPEF, sono stati sempre più ridotti (dai 32 scaglioni del 1974 fino ai 3 attuali), smarrendo sempre di più il criterio di progressività delle imposte sancito dal richiamato articolo 53 della Carta Costituzionale.

PREMESSO CHE

Il Comune di Firenze, a partire dal 2012, ha modificato l'addizionale IRPEF comunale, dapprima portando aliquota allo 0,2% e successivamente è stata introdotta l'esenzione totale per i redditi fino ai 25.000,00 € annui. Per i redditi superiore a tale soglia di esenzione si applica lo 0,2% sull'intero importo.

CONSIDERATO CHE

Alla luce delle riforme fiscali operate dal Governo gli scaglioni IRPEF hanno perso quella progressività che orientò l'Amministrazione Comunale a introdurre un'aliquota unica al di sopra dei 25.000€ annui e che pertanto una rimodulazione dell'addizionale comunale IRPEF può rappresentare un'importante misura di progressività fiscale tesa ad una redistribuzione in maniera equa del carico fiscale.

RILEVATO CHE

Come si può apprendere dalla nota integrativa al bilancio finanziario del Comune di Firenze, per il 2025 è previsto un gettito derivante dall'addizionale comunale Irpef pari a 11.700.000 euro;

CONSIDERATO CHE

L'addizionale comunale Irpef, a differenza di altre entrate di natura tributaria del Comune di Firenze (ad esempio Imposta di soggiorno) non è una c.d. imposta di scopo, pertanto i proventi di tale imposizione possono essere impiegati dall'ente su qualsivoglia voce di spesa.

RILEVATO CHE

Alla luce degli interventi del Governo in materia fiscale, specie nella presente manovra finanziaria che diminuisce la pressione fiscale a favore dei più abbienti lasciandola invariata se non peggiorativa per le fasce di reddito medio basse.

RILEVATO CHE

Alla luce di quanto rappresentato la progressività fiscale sancita dall'art. 53 della Costituzione è fortemente ridimensionata, rendendo probabilmente necessario una rivisitazione dell'addizionale comunale IRPEF al fine di alleggerire la pressione fiscale dei redditi più bassi, aumentandola (sempre nell'ambito del massimale previsto dalla normativa e quindi 0,8%) ai redditi più alti.

CONSIDERATO CHE

La Sindaca di Firenze ha, a più riprese, ribadito e sostenuto la posizione di netto dissenso espressa dall'ANCI per quanto concerne i tagli lineari imposti dal Governo agli Enti Locali, ivi compreso il Comune di Firenze, il quale, nonostante il contesto sfavorevole, è riuscito a fare fronte ai predetti tagli, mantenendo i servizi invariati, non incrementando le tariffe;

IMPEGNA LA SINDACA E LA GIUNTA

A dare mandato agli uffici preposti, di redigere, entro il primo semestre dell'anno 2026, uno studio e/o delle simulazioni, affinché si valuti l'ipotesi di una rimodulazione dell'addizionale IRPEF in senso progressivo.

Posta in votazione palese la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente del Consiglio Comunale assistito dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli 19:

Cosimo Guccione, Edoardo Amato, Caterina Arciprete, Cristiano Balli, Patrizia Bonanni, Beatrice Barbieri, Marco Burgassi, Andrea Ciulli, Stefania Collesei, Cecilia Del Re, Valerio Fabiani, Massimo Fratini, Giovanni Graziani, Lorenzo Masi, Luca Milani, Dmitrij Palagi, Renzo

Pampaloni,Vincenzo Maria Pizzolo,Enrico Ricci,

Contrari 11:

Paolo Bambagioni,Francesco Casini,Matteo Chelli,Alessandro Emanuele Draghi,Giovanni Gandolfo,Francesco Grazzini,Alberto Locchi,Massimo Sabatini,Luca Santarelli,Eike Dieter Schmidt,Angela Sirello,

Astenuti 2:

Enrico Conti,Alessandra Innocenti,

Non votanti 1:

Marco Semplici,

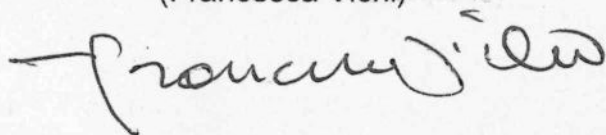
essendo presenti 33 consiglieri

L'ESITO DELLA PROPOSTA È Approvata

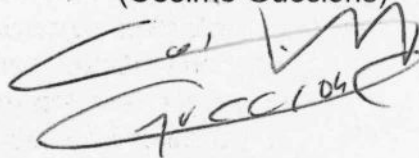
Seduta Consiglio Comunale del 12.01.2026

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

LA ~~VICE~~ SEGRETARIO GENERALE IO
(Francesca Vichi)

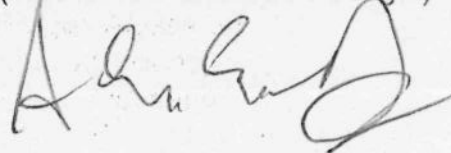


IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(Cosimo Guccione)



IL VICE PRESIDENTE VICARIO
(Alessandro Emanuele Draghi)

IL VICE PRESIDENTE VICARIO
(Alessandro Emanuele Draghi)



IL VICE PRESIDENTE
(Vincenzo Maria Pizzolo)

IL VICEPRESIDENTE
(Vincenzo Maria Pizzolo)

