

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/03879

Del: 19/05/2026

Esecutivo Da: 19/05/2026

Proponente: Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitare

### OGGETTO:

Approvazione elenchi provvisori degli ammessi e degli esclusi - Bando Pubblico per l'erogazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2025.

### IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025 "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;

- in data 30.03.26, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 102 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 -2028. Approvazione."

- con Decreto della Sindaca n. 41 del 08.11.2024 è stato conferito allo scrivente l'incarico di Dirigente del Servizio Casa dell'Ufficio Speciale Abitare e Housing con decorrenza dal 25.11.2024;

**VISTI:**

- l'art.11 della legge n. 431/98 "*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*" che istituisce un Fondo nazionale per l'erogazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione;

- la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 402 del 30.03.2020 che individua i criteri di riparto del fondo per l'integrazione dei canoni di locazione previsto dall'art. 11 della legge n. 431/98 tra i Comuni interessati, le modalità di predisposizione dei bandi comunali e le conseguenti procedure amministrative;

- l'Allegato A alla suddetta deliberazione "*Criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98*";

- la Determinazione Dirigenziale n. 07795 del 30/10/2025 con cui è stato approvato lo schema di Bando pubblico per l'erogazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione - anno 2025 e che il termine per la presentazione delle istanze è scaduto in data 07/12/2025;

- la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 851 del 23/06/2025 avente ad oggetto "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 - Criteri per il riparto ai Comuni delle risorse regionali anno 2025 e modifiche ed integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 - Criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98".

**DATO ATTO CHE:**

- entro il termine indicato nel suddetto Bando, sono pervenute n. 3339 domande;

- tutte le istanze sono state verificate per i controlli relativi alla residenza nel Comune di Firenze e ai valori di ISE e ISEE massimi;

- sul 100 % delle domande presentate è stata effettuata una verifica a tappeto sul possesso dei requisiti previsti dal Bando,

- su ulteriori domande sono stati effettuati, a campione, specifici controlli su tutti valori ISEE (patrimonio mobiliare, patrimonio immobiliare e patrimonio complessivo) nonché sulla titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, uso o abitazione di immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero;

- al termine della fase istruttoria risultano ammesse n. 2021 domande ed escluse n. 1318 domande;

**ATTESO CHE:**

- si rimanda alla determinazione di approvazione della graduatoria definitiva la suddivisione in fascia A e B degli ammessi al contributo di cui in oggetto e il conseguente ordinamento decrescente dei nuclei ammessi sulla base del rapporto di incidenza tra canone e ISE;

- gli elenchi provvisori verranno pubblicati in forma anonima ai sensi della vigente normativa in materia di privacy;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'elenco degli esclusi allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ha valore di preavviso di rigetto ai sensi dell'art.10 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

- gli esclusi dovranno produrre nei termini previsti le integrazioni documentali richieste per poter essere definitivamente ammessi all'erogazione del contributo di cui in oggetto;

-in particolare con riguardo alle copie delle ricevute del canone di locazione o della dichiarazione del proprietario di attestazione del pagamento del canone di locazione 2025, presentate entro il 31 gennaio 2026, sarà possibile **esclusivamente** l'integrazione o la rettifica della predetta documentazione;

#### **VISTI:**

-la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- il DPR 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n°267/2000 e ss.mm. ii che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta comunale n.423 in data 24/10/2011 e ss.mm. ii. in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;

- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare gli elenchi provvisori degli ammessi e degli esclusi al Bando per l'erogazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2025, composti da n. 2021 nuclei ammessi e da n. 1318 nuclei esclusi, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. Di procedere alla pubblicazione degli elenchi provvisori degli ammessi all'albo pretorio del Comune di Firenze;
3. Di dare atto che l'elenco provvisorio degli esclusi ha valore di preavviso di rigetto ai sensi dell'art.10 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e sarà possibile presentare le opportune integrazioni documentali per un periodo di 15 giorni consecutivi a partire dalle ore 10:00 del 20 maggio 2026 fino alle ore 10:00 del 4 giugno 2026.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

Elenco provvisorio ammessi.pdf - 9bdb34fd8990ce028d45ebffd461943511ffdf53c1fab5ce9a0116e6540c2833

Elenco provvisorio esclusi.pdf - 17e1f6280132a881bee2da230522579556e6ff78eb5aed861cb44026208f0aee

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Licitra**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 19/05/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 19/05/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 19/05/2026