



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/00823

Del: 10/02/2026

Esecutivo Da: 10/02/2026

Proponente: Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitare

OGGETTO:

Bando per l'assegnazione di alloggi di E.R.P. 2021 – Aggiornamento della graduatoria definitiva per intervenuta sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2026.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in data 13.01.2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati."
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14.03.2025 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione."
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22/09/2025 "*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*" è stato approvato il DUP 2026-2028;
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Casa con decorrenza dal 25.11.2024.

VISTE

- la Legge della Regione Toscana n.2/2019 e s.m.i. "*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)*" entrata in vigore il 24.1.2019 (d'ora in avanti LRT 2.1.2019, n. 2);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 9.12.2019 con la quale è stato approvato il Regolamento delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità del Comune di Firenze in applicazione della LRT 2.1.2019, n. 2 (d'ora in avanti Regolamento Comunale ERP);
- la Legge della Regione Toscana n. 36 del 23/07/2025 "*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP). Modifiche alla l.r. 2/2019*";

VISTE inoltre:

- la Determinazione Dirigenziale n. 6326 del 13.10.2021 con cui è stato approvato lo schema di Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) anno 2021 di proprietà del Comune di Firenze;
- la Determinazione Dirigenziale n. 9878 del 16.12.2022 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva degli ammessi e l'elenco definitivo degli esclusi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 7889 del 04.11.2025 con la quale è stato approvato l'aggiornamento della graduatoria Bando ERP 2021 nel mese di novembre;

DATO atto che con sentenza n. 1/2026, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica – 1^ Serie Speciale Corte Costituzionale in data 14/01/2026, la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'Allegato B, lettera c-1) alla L.R.T. n. 2/2019, per violazione dell'art. 3 della Costituzione, in merito all'attribuzione di punteggio relativo al periodo di residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuativa nell'ambito territoriale di riferimento del bando di ERP;

CONSIDERATO che, a seguito del pronunciamento di illegittimità costituzionale, la norma oggetto di giudizio perde di efficacia dal giorno successivo alla pubblicazione della sentenza, con obbligo per le amministrazioni interessate di disapplicare la disposizione normativa con conseguenti ed inevitabili effetti nei rapporti giuridici non ancora esauriti;

PRESO atto della nota, ns. prot. 14980 del 14/01/2026, con la quale la Regione Toscana – Direzione Urbanistica – Settore Politiche Abitative e PNRR/PNC, ha comunicato alle competenti amministrazioni la

validità degli atti di assegnazione approvati entro la data di pubblicazione della predetta sentenza costituzionale;

RILEVATO che la graduatoria del Bando ERP 2021, attualmente vigente, include domande di partecipazione con le quali è stato richiesto ed attribuito il punteggio di cui all'Allegato B, lettera c-1), alla L.R.T. n. 2/2019;

EVIDENZIATO che il Comune di Firenze, con Determinazione Dirigenziale n. 7427/2025, ha approvato e, successivamente, pubblicato il Bando ERP 2025 la cui graduatoria definitiva verrà pubblicata nell'arco di diversi mesi come previsto dal Regolamento Comunale ERP;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere con l'aggiornamento della graduatoria del Bando ERP 2021, per le posizioni non ancora definite, in conformità al predetto pronunciamento della Corte Costituzionale, mediante la decurtazione dei punti, di cui all'Allegato B, lettera c-1) alla L.R.T. n. 2/2019, dal punteggio complessivo attribuito ai nuclei richiedenti;

DATO atto che, dall'ultimo aggiornamento della graduatoria del Bando ERP 2021, pubblicato con Determinazione Dirigenziale n. 7889 del 04.11.2025, e fino al 14/01/2026, data di pubblicazione della sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2026, sono state eseguite n. 46 assegnazioni di alloggio di ERP e n. 7 esclusioni;

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il DPR 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- il D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm.ii - Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

DETERMINA

1. di aggiornare la graduatoria definitiva degli ammessi al Bando di concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica ERP anno 2021, per gli effetti della sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2026, mediante l'annullamento del punteggio attribuito ai sensi dell'Allegato B, lettera c-1) alla L.R.T. n. 2/2019;
2. di stabilire che l'aggiornamento della predetta graduatoria definitiva è eseguito sulla base dei restanti criteri di punteggio previsti dall'Allegato B della L.R.T. n. 2/2019;
3. di accertare che a n. 1549 nuclei familiari, inseriti nella graduatoria definitiva del Bando ERP 2021 approvata come descritto in premessa, è stato attribuito il punteggio previsto dall'Allegato B, lettera c-1) alla L.R.T. n. 2/2019;
4. di approvare, pertanto, la graduatoria definitiva degli ammessi al Bando ERP 2021 aggiornata, costituente parte integrante del presente provvedimento, epurata da n. 46 nuclei destinatari di assegnazione e da n.7 nuclei esclusi, composta da n° 2151 nuclei familiari;
5. di procedere con la pubblicazione della graduatoria definitiva degli ammessi nell'Albo Pretorio del Comune di Firenze.

ALLEGATI INTEGRANTI

Graduatoria ERP 2021.pdf - c851fdfe5a1a809b213226745d8f331eaabef581516ec4438640b23e756d04f1

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Licitra

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 10/02/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 10/02/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 6 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 11/02/2026