COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/07823**
Del: **16/10/2026**
Esecutivo Da: **16/10/2026**
Proponente: **Ufficio Abitare e Housing - E.Q. Sostegno all'Abitare**

OGGETTO:

Approvazione graduatoria provvisoria degli ammessi ed elenco provvisorio degli esclusi per il "Bando emergenza sfratti 2025".

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 14, L.R.T. 2.1.2019. n. 2 e ss.mm.ii., che disciplina l'utilizzo autorizzato degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

VISTO l'art. 10, comma 2, del "*Regolamento delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di mobilità del Comune di Firenze – in applicazione della Legge Regione Toscana 2.1.2019, n.2*" approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 61 del 9.12.2019 che disciplina la formulazione della Graduatoria emergenza sfratti;

VISTO l'art. 11, comma 5, del Regolamento che stabilisce che la posizione nella Graduatoria emergenza sfratti dipende dalla prima data di forza pubblica;

CONSIDERATO che l'art. 11, comma 6, stabilisce, inoltre, che i nuclei, il cui sfratto è stato eseguito, hanno la priorità nell'assegnazione in utilizzo autorizzato rispetto ai nuclei che permangono all'interno della loro abitazione;

VISTA la determinazione n. 4901 del 03/07/2025 "*Approvazione schema di bando aperto per l'assegnazione in utilizzo autorizzato di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP)– emergenza sfratti anno 2025*(d'ora in poi "Bando emergenza sfratti)

PRESO ATTO che i requisiti indicati nell'Allegato A della Legge Regionale 2/2019 e riportati nel Bando emergenza sfratti, ai sensi dell'articolo 1, devono essere posseduti, a pena di esclusione, dall'intero nucleo familiare, alla data di presentazione dell'istanza e al momento dell'assegnazione

dell’alloggio, ad eccezione dei requisiti a), b) e b) bis dell’Allegato A della Legge Regionale 2/2019 e ss.mm.ii., che devono essere posseduti solo dal soggetto richiedente;

CONSIDERATO che, dal 03/09/2026 al 13/10/2026, sono state presentate n°7 domande (Cod. 27625; Cod. 28083; Cod.28177; Cod. 18568; Cod. 29158; Cod. 29227;Cod. 31476);

RILEVATO
-che, all’esito della fase istruttoria le istanze risultate incomplete sono n° 6 e le domande che hanno terminato i controlli positivamente sono n°1;
-che, a seguito dello scorrimento della graduatoria, approvata con DD n° 6949 del 17/09/2026 attualmente vigente, sono state completate n° 4 assegnazioni, pertanto, permane in graduatoria n° 1 nucleo;
- che per la domanda cod. n° 26106, veniva proposto un alloggio rifiutato con protocollo n° 305466 del 24/07/2026; a seguito della valutazione e del parere espresso dalla Commissione Erp e Mobilità il nucleo non provvedeva, nei termini previsti, all’accettazione dell’alloggio proposto e, pertanto, si procede all’esclusione del nucleo dalla graduatoria provvisoria in approvazione;
- che, pertanto, le suddette istanze verranno inserite, rispettivamente, nell’elenco delle domande provvisoriamente escluse e nella graduatoria provvisoria degli ammessi, parti integranti del presente provvedimento;

TENUTO CONTO che:
- è possibile depositare le integrazioni documentali per giorni dieci a partire dalle ore 10.00 del 19 ottobre 2026 fino alle ore 10.00 del 29 ottobre 2026;
- le integrazioni devono essere presentate esclusivamente on line con le medesime modalità previste per l’inoltro della domanda di partecipazione;

RITENUTO che la posizione in graduatoria è determinata dalla prima data di forza pubblica, con priorità per gli sfratti eseguiti;

CONSIDERATO che:

- in data 30/12/2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22/09/2025 “Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025” è stato approvato il DUP 2026-2028;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30.03.2026 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028."

-con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato affidato al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Casa con decorrenza dal 25.11.2024.

VISTI:
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e ss.mm.ii. - Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii. in relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

VISTO il contratto di servizio con Casa SpA, Ente Gestore per il Comune di Firenze degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, siglato in data 26/10/2023;

DETERMINA

Per quanto espresso nella parte narrativa:

1. di stabilire l'esclusione, dalla graduatoria provvisoria in approvazione, della domanda n° 26106 per i motivi indicati in premessa;
2. di approvare l'elenco provvisorio degli esclusi al medesimo bando, composto da n° 7 domande e la graduatoria provvisoria delle istanze ammesse composta da n° 1 domanda, come da allegati in formato anonimo, costituenti parti integranti del presente provvedimento;
3. di stabilire che il termine per la presentazione delle integrazioni documentali relative all'elenco provvisorio degli esclusi è di giorni dieci, a partire dalle ore 10.00 del 19 ottobre 2026 fino alle ore 10.00 del 29 ottobre 2026;
4. di procedere con la pubblicazione presso l'Albo Pretorio del Comune di Firenze.

ALLEGATI INTEGRANTI

PROV_ott_AMMESSI_ANONIMA.pdf - ab9a04dbcd99156747965c4fd23407f309f3f608e96add2aca37b2ed1d897655
PROV_ott_ESCLUSI_ANONIMO.pdf - d81f8b55e69edc36e6a33734d47b8391816414ac88219c9362099a0f31e27bce

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Alessandro Licitra

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Data Esecutivita': 16/10/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Licitra il 16/10/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 16/10/2026