



Ministero delle Infrastrutture

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – UMBRIA
- FIRENZE -

FI.C/1867

FI.F1/2277

SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI GARA UFFICIOSA

L'anno duemilasei il giorno 29 (ventinove) nel mese di dicembre alle ore 10,50 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze.

PREMESSO CHE:

-con **lettera d'invito** del 14 (quattordici) dicembre 2006 n°1935/C di Prot. è stata indetta per la data odierna una gara ufficiosa ai sensi dell'art.125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. L.vo 12.04.2006 n°163 per l'affidamento a cottimo dei **lavori in economia** a misura di manutenzione delle sedi dell'Istituto Universitario Europeo (Badia Fiesolana e Villa Schifanoia) ed alloggi di Pian del Mugnone – opere da idraulico, perizia n°13203, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **massimo ribasso**, di cui all'art.81 e 82 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. L.vo 12.04.2006 n°163 e all'art.89 D.P.R. 554/99.

Importo complessivo appalto € 98.698,04= di cui € 4.146,04= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 94.552,00= per lavori soggetti a ribasso - **Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione** dei lavori eseguiti, i lavori oggetto del presente appalto si intendono appartenenti alla categoria di lavoro prevalente: OS3 - **capitolo** 7340/2006 - **tempo** di esecuzione dei lavori 365 giorni – **Pagamenti:** ogni € 50.000,00=.

-alla predetta gara sono state **invitate n°11** imprese come da elenco raccomandate.

-risultano **pervenuti** nei termini previsti dal bando di gara – ore 12,00 del giorno 28 (ventotto) dicembre 2006 – i plichi dei seguenti concorrenti:

- | | |
|------------------------|---------|
| 01. HEATING SYSTEM SRL | Firenze |
| 02. MAZZANTI SPA | Firenze |

TUTTO CIO' PREMESSO:

all'ora suindicata il Presidente, Dott. Francesco Bonanno, Responsabile del Procedimento del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze, alla presenza dei testimoni Sig.ra Federica Gallo e Geom. Boris De Carlo, dichiara aperta regolarmente la gara. Fatta rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, ne inizia l'apertura.

Il Presidente, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, dichiara ammessi alle fasi successive tutti i concorrenti partecipanti.

Il presidente procede quindi allo **spoglio delle offerte** e ne dà lettura:

- | | | |
|------------------------|---------|---------|
| 01. HEATING SYSTEM SRL | Firenze | 21,03% |
| 02. MAZZANTI SPA | Firenze | 17,512% |

IL PRESIDENTE

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt. 125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. L.vo 12.04.2006 n°163 e 89 D.P.R. 554 /99, dichiara aggiudicati i lavori di manutenzione delle sedi dell'Istituto Universitario Europeo (Badia Fiesolana e Villa Schifanoia) ed alloggi di Pian del Mugnone – opere da idraulico, perizia n°13203, all'impresa **“HEATING SYSTEM di Stefani Maurizio e C. s.r.l.”** con sede in **Firenze, via P. Mascagni n°31** - codice fiscale **04012480481** con un ribasso del **21,03%** per l'importo offerto di € **74.667,71=** oltre a € **4.146,04=** per oneri sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di € **78.813,75=** salva la superiore approvazione dell'Ente appaltante.

L'Impresa aggiudicataria ha fatto **riserva di subappalto** per la categoria OS3.

L'aggiudicatario risulta in possesso di attestazione SOA per la categoria OS3 e dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici non risultano annotazioni a suo carico.

Del che è stato redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
(Dott. Francesco Bonanno)

I TESTIMONI

(Sig.ra Federica Gallo) _____

(Geom. Boris De Carlo) _____

P. Chiriaco/pg