



Ministero delle Infrastrutture

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – UMBRIA
- FIRENZE -

FI.C/1853

FI.F1/2262

SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI GARA UFFICIOSA

L'anno duemilasei il giorno 13 (tredici) nel mese di ottobre alle ore 9,45 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze.

PREMESSO CHE:

-con **lettera d'invito** del 21 (ventuno) settembre 2006 n°1541/C di Prot. è stata indetta per la data odierna una gara ufficiosa ai sensi dell'art.125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. L.vo 12.04.2006 n°163 per l'affidamento a cottimo dei **lavori in economia** a corpo e misura di ristrutturazione ed adeguamento di vari ambienti della Badia Fiesolana – Sala del Capitolo – Impianti elettrici, perizia n°13153, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **offerta prezzi unitari**, di cui all'art.82 e 86 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. L.vo 12.04.2006 n°163 e all'art.90 D.P.R. 554/99.

Importo complessivo appalto € 47.902,00= di cui € 1.902,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 46.000,00= per lavori soggetti a ribasso - **Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione** dei lavori eseguiti, i lavori oggetto del presente appalto si intendono appartenenti alla categoria di lavoro prevalente: OS30 - **capitolo** 7508/2004 - **tempo** di esecuzione dei lavori 30 giorni – **Pagamenti:** in unica soluzione ex art.13 C.S.A.

-alla predetta gara sono state **invitate n°20** imprese come da elenco raccomandate.

-risultano **pervenuti** nei termini previsti dal bando di gara – ore 12,00 del giorno 12 (dodici) ottobre 2006 –i plichi dei seguenti concorrenti:

- | | |
|--------------------------------|---------------------|
| 01. CIEM SRL | Scandicci (FI) |
| 02. TECKNA | Signa (FI) |
| 03. GUIDO FORATI & C. SNC | Pontassieve (FI) |
| 04. BRACCINI & CARDINI SRL | Firenze |
| 05. S.I.E.M. di CENTI & C. SNC | Montevarchi (AR) |
| 06. SAEET SPA | Firenze |
| 07. EMPOLI LUCE SRL | Empoli (FI) |
| 08. MAZZANTI SPA | Bagno a Ripoli (FI) |

Alle ore 9,00 l'addetto di questo Provveditorato si è recato presso la Casella Postale di questo Istituto e ha ritirato la seguente raccomandata arrivata entro le ore 12,00 del giorno 12 (dodici) ottobre 2006 ed erroneamente non consegnata dagli addetti delle Poste il giorno precedente:

09. FANFANI BANDINELLI SRL Firenze Racc.n°13155822141-0 del 12.10.2006.

TUTTO CIO' PREMESSO:

all'ora suindicata il Presidente, Dott. Ing. Francesco Bonanno, Responsabile del Procedimento Funzionario del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria -

Firenze, alla presenza dei testimoni Dott. Francesco Dolce e Sig.ra Federica Gallo, dichiara aperta regolarmente la gara.

Fatta rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, ne inizia l'apertura.

Il Presidente, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, **esclude** le seguenti imprese:

Impresa n°02 "TECKNA" di Signa (FI) in quanto la firma apposta sulla polizza dal Rappresentante legale dell'Assicurazione non è stata autenticata dal notaio previo accertamento e relativa attestazione circa la capacità del firmatario di impegnare l'Assicurazione come richiesto nella lettera d'invito;

Impresa n°09 "FANFANI BANDINELLI S.R.L." di Firenze in quanto la firma apposta sulla polizza dal Rappresentante legale dell'Assicurazione non è stata autenticata dal notaio previo accertamento e relativa attestazione circa la capacità del firmatario di impegnare l'Assicurazione come richiesto nella lettera d'invito;

e dichiara ammessi alle successive fasi della gara gli altri concorrenti partecipanti.

Il presidente procede quindi allo **spoglio delle offerte** e ne dà lettura:

01. CIEM SRL	Scandicci (FI)	19,039%
03. GUIDO FORATI & C. SNC	Pontassieve (FI)	18,871%
04. BRACCINI & CARDINI SRL	Firenze	17,830%
05. S.I.E.M. di CENTI & C. SNC	Montevarchi (AR)	14,34782%
06. SAEET SPA	Firenze	15,965%
07. EMPOLI LUCE SRL	Empoli (FI)	28,60%
08. MAZZANTI SPA	Bagno a Ripoli (FI)	25,00%

In relazione all'art.122 comma 9, del D. L.vo 163/2006, richiamato nel bando di gara, il Presidente procede al calcolo prescritto. Si calcola il 10% del numero delle offerte ammesse in gara che, arrotondato all'unità superiore, risulta pari a 1. Si procede quindi all'**esclusione automatica** rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e delle offerte di minor ribasso:

07. EMPOLI LUCE SRL	Empoli (FI)	28,60%
05. S.I.E.M. di CENTI & C. SNC	Montevarchi (AR)	14,34782%

Si verifica la media aritmetica degli scarti dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse che risulta pari a 19,341%, si calcola poi la media aritmetica degli scarti dei ribassi percentuali che superano la detta media e che risulta pari a 5,659% che sommato alla media del 19,341% dà la **soglia di esclusione** del 25,00%. Si procede quindi all'esclusione automatica delle offerte che superano la percentuale di ribasso così calcolata e più precisamente le imprese:

08. MAZZANTI SPA	Bagno a Ripoli (FI)	25,00%
------------------	---------------------	--------

IL PRESIDENTE

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt. 125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. L.vo 12.04.2006 n°163 e 90 D.P.R. 554 /99, dichiara aggiudicati i lavori di ristrutturazione ed adeguamento di vari ambienti della Badia Fiesolana – Sala del Capitolo – Impianti elettrici, perizia n°13153, all'impresa "**CIEM s.r.l.**" con sede in **Scandicci (FI), via di Scandicci Alto n°28** - codice fiscale **05273370485** con un ribasso del **19,039%** per l'importo offerto di **€ 37.242,00=** oltre a **€ 1.902,00=** per oneri sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di **€ 39.144,00=** salva la superiore approvazione dell'Ente appaltante che dovrà provvedere a quanto disposto dall'art.90 c.7 del D.P.R.554/99.

L'Impresa aggiudicataria ha fatto **riserva di subappalto** per le lavorazioni di impiantistica elettrica e speciale quale smantellamento vecchi impianti, posa di canaline elettriche, montaggio corpi illuminanti.

Il Presidente, ai soli fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art.48 (2° co.) del D. L.vo n°163/2006, e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l'impresa "Guido Forati e C. s.n.c." di Pontassieve (FI).

L'aggiudicatario e il concorrente risultato secondo in graduatoria risultano in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 e dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici non risultano annotazioni a loro carico.
Del che è stato redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Francesco Bonanno)

I TESTIMONI

(Dott. Francesco Dolce) _____

(Sig.ra Federica Gallo) _____

P. Chiriaco/pg