

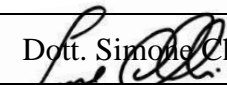
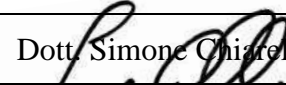




<b>Comune di Firenze</b> 	<b>Consiglio di Quartiere 1 "Centro storico"</b> 
---	---

<b>Il Segretario</b>	<b>Segr. Amm.va</b>	<b>Il Segretario</b>	<b>Il Presidente</b>
Dott. Simone Chiarelli 		Dott. Simone Chiarelli 	Stefano Marmugi 

**DELIBERAZIONE N° 10023/08**

Oggetto: **Parere sull'emendamento prot. 595/2008 "Piano Strutturale -Approvazione ai sensi dell'art. 23 della L.R. 1/2005" - Parere sull'emendamento prot. 446 del 2 ottobre 2008 a "Piano Strutturale -Approvazione ai sensi dell'art. 23 della L.R. 1/2005 (n. 2008/00595)"**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica in ordine all'art. 49 d.l.gs.n° 267/00 Il Dirigente del Quartiere 1 Dott. Simone Chiarelli 	Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria il Dirigente del servizio Ragioneria .....
---	---

<b>DELIBERAZIONE</b>	<input type="checkbox"/> Interrogazione - art. 48 Statuto	<input type="checkbox"/> Interpellanza - art. 48 Statuto
<input type="checkbox"/> Proposte - art. 48 Statuto	<input checked="" type="checkbox"/> Parere - art. 49 Statuto	<input type="checkbox"/> Servizi di base - art 50 Statuto

<b>DA TRASMETTERE A:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Assessore Decentramento	<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria C. di Q.
<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio C. di Q.1	<input checked="" type="checkbox"/> Pres. Consiglio Comunale	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio A.C.
<input type="checkbox"/> Legale e Contratti	<input type="checkbox"/> Direzione Ragioneria	<input type="checkbox"/> Assessore Lavori Pubblici
<input type="checkbox"/> Assessore Sport	<input type="checkbox"/> Assessore Sicurezza Sociale	<input type="checkbox"/> Assessore Cultura
<input type="checkbox"/> Assessore Pubblica Istruzione	<input type="checkbox"/> Assessore alla Mobilità	<input type="checkbox"/> Affari Generali – AA.OO.II
<input type="checkbox"/> .....	<input type="checkbox"/> .....	<input type="checkbox"/> .....

**ADUNANZA DEL 20/10/2008**

Presiede il Consiglio il Presidente del Quartiere 1 Stefano Marmugi, svolge le funzioni di Segretario il Dirigente del Quartiere Dott. Simone Chiarelli, fungono da scrutatori i consiglieri: Ruscito - Huober.

Il presidente propone l'approvazione della seguente deliberazione:

**"Parere sull'emendamento prot. 595/2008 "Piano Strutturale -Approvazione ai sensi dell'art. 23 della L.R. 1/2005" - Parere sull'emendamento prot. 446 del 2 ottobre 2008 a "Piano Strutturale - Approvazione ai sensi dell'art. 23 della L.R. 1/2005 (n. 2008/00595)"**

Il Consiglio di Quartiere Uno – Centro Storico

- tenuto conto del verbale della Giunta del 6 agosto 2008 con cui viene approvata la proposta di approvazione del piano strutturale;
- visti gli elaborati;
- tenuto conto del verbale della Giunta del 30 settembre 2008 con cui viene formulato l'emendamento di cui all'oggetto;





- tenuto conto dell'analisi di questo emendamento svolta dalla Commissione urbanistica del Comune di Firenze;
- tenuto altresì conto dell'analisi di detto emendamento svolta dalle Commissioni Assetto del Territorio e Partecipazione e del Quartiere uno:

**Esprime il proprio parere favorevole**

in considerazione del fatto che la previsione di un'area atta ad accogliere un nuovo stadio e strutture ad esso collegate risponda alla pressante esigenza avvertita dalla cittadinanza - in particolare dagli abitanti della zona di Campo di Marte - di liberare quella zona della città dal peso di una attività agonistico/sportiva svolta ai massimi livelli, incompatibile con la struttura di un quartiere semi-centrale e densamente abitato (Campo di Marte), per gli enormi problemi di sicurezza, viabilità e vivibilità che essa comporta, anche in considerazione di valutazione della adeguata o inadeguata struttura dell'attuale stadio Artemio Franchi. Raccomanda di tenere presente come nella UTOE 21 (zona Porta al Prato – Leopolda), questo Consiglio di Quartiere si sia già espresso (mozione n. prot. 3102/2007 del 7-6-2007 n. approvazione 10023), nella quale veniva richiesto e ribadito "Che in tale processo urbanistico siano individuati gli spazi necessari a salvaguardare lo svolgimento del ruolo sociale e culturale del DLF (Dopolavoro Ferroviario), nell'ambito degli indispensabili accordi che saranno sottoscritti tra l'A.C. e la R.F.I proprietaria delle aree riguardanti la UTOE 21 (zona Porta al Prato – Leopolda).

Si osserva tuttavia:

1. Che la Giunta comunale ha ritenuto di inserire nel piano strutturale l'emendato di cui all'oggetto, a fronte di una proposta formulata e supportata da forte volontà imprenditoriale, pur ribadendo che già nel testo riportato nel Piano strutturale, riguardante la UTOE 2, non si riscontrano impedimenti alla realizzazione di un nuovo stadio. Tale linea adottata dalla Giunta Comunale, ribadisce comunque una forte volontà di risposta alle nuove esigenze di dotare la città di strutture funzionali in zone a più basso impatto di vivibilità della città.
2. come nell'area di Castello, dove si prevede la costruzione di un nuovo stadio, sia altresì prevista la creazione di un'ampia area destinata a parco. Il Consiglio di Quartiere 1 ribadisce come la proposta della Giunta Comunale, preveda che non ci sia nessuna revisione dei parametri di edificabilità a tutela delle funzioni anche dell'area area parco affinché non venga modificata nella struttura e nelle dimensioni dalla costruzione del nuovo stadio;
3. come la creazione di un centro commerciale gravitante intorno al nuovo stadio, così come prospettato nel disegno progettuale presentato all'Amministrazione comunale e così come confermato dai tecnici presenti alla riunione delle Commissioni Territorio e Partecipazione e Decentramento del Quartiere uno, costituirebbe verosimilmente un ennesimo polo di attrazione economico-commerciale gravitante intorno alla città di Firenze a scapito delle botteghe di vicinato, già colpite da una profonda crisi economica, nonché di quei cittadini che, non potendo per i più svariati motivi raggiungere i centri commerciali, si trovano a subire gli inevitabili aumenti di prezzo delle botteghe di vicinato, così provate dalla competizione con i centri commerciali.
4. come, a fronte di una pur iniziale programmazione della creazione di un nuovo stadio nella zona di Castello, non risulti esistere di contro nessun tipo di analoga programmazione, neanche vaga, per il riutilizzo della struttura dello stadio "Artemio Franchi" che rischia dunque in prospettiva, se non si provvederà in questo senso, di restare abbandonata.
5. Il Consiglio di Quartiere n. 1 - Centro Storico, nel ribadire comunque tutti i punti contenuti nell'atto n. 10039 approvato da questo Consiglio in data 26 luglio 2007, avente per oggetto: "Parere sulla proposta di deliberazione n. 396/07 "Piano Strutturale" – Adozione ai sensi degli artt. 21 e ss. Della L.R. 1/2005 e contestuale al "Regolamento Edilizio" Adeguamento alla L.R. 1/05 e al Dlg. 42/04, come modificato dai Dlg. nn. 156 e 157 del 24 marzo 2006, con le seguenti osservazioni. Riguardanti: Complesso delle Murate – Aula-Bunker – Cambio destinazione d'uso – Esercizi Commerciali – Aree pedonali – Allargamento dei marciapiedi – Abitanti del Centro Storico – Luoghi di Culto – Dopolavoro



ferroviario Sport e sede Rosselli Alamanni – Mobilità, Infrastrutture e strade – Utoe 21 in sub Utoe a) e b)”.  
b)”.  
b)”.

Si procede alla votazione:

Consigliere	Presente	Non votante*	Favorevole	Contrario	Astenuto
Adami Valentino	X		X		
Bausi Costanza					
Budini Gattai Roberto	X			X	
Cappugi Giacomo	X			X	
Ceretelli Carla					
Compagno Antonino	X		X		
Coniglio Antonella	X		X		
Del Taglia Alessandro					
Delfino Alessandro					
Fanetti Pierluigi					
Fantini Enrico	X				X
Filippini Fabio	X		X		
Fratini Massimo	X		X		
Geddes da Filicaia Costanza	X		X		
Huober Giulia	X				X
Kassela Evaghelia	X		X		
Margaglio Alessandro	X		X		
Marmugi Stefano	X		X		
Passeri Marco					
Quarello Lucia	X		X		
Ruscito Giovanna	X		X		
Sguanci Maurizio					
Venturi Maurizio	X		X		
<b>TOTALE</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**Il consiglio approva.**

### IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 1 – Centro storico

- Visto l'art. 49 dello Statuto del Comune di Firenze
- Visto l'art. 27 del Regolamento dei C.d.Q.
- Vista la proposta di parere;
- Udito il dibattito svoltosi durante la trattazione degli argomenti;
- Visto l'esito della votazione;

### DELIBERA

di **APPROVARE** secondo quanto espresso in narrativa il **PARERE FAVOREVOLE** secondo quanto espresso in narrativa.

Firma autografa sostituita da indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 39/1993

Il Segretario verbalizzante  
Dott. Simone Chirelli



Presidente del Consiglio  
Stefano Marmugi