

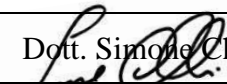
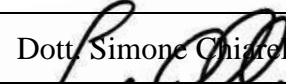
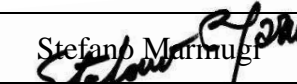



Comune di Firenze 	Consiglio di Quartiere 1 "Centro storico" 
---	---

Il Segretario	Segr. Amm.va	Il Segretario	Il Presidente
Dott. Simone Chiarelli 		Dott. Simone Chiarelli 	Stefano Marmugi 

DELIBERAZIONE N° 10025/08

Oggetto: **Commissione Assetto del Territorio – Approvazione linee programmatiche anno 2009**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica in ordine all'art. 49 d.l.gs.n° 267/00 Il Dirigente del Quartiere 1 Dott. Simone Chiarelli 	Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria il Dirigente del servizio Ragioneria
--	--

DELIBERAZIONE	<input type="checkbox"/> Interrogazione - art. 48 Statuto	<input type="checkbox"/> Interpellanza - art. 48 Statuto
<input checked="" type="checkbox"/> Proposte - art. 48 Statuto	<input type="checkbox"/> Parere - art. 49 Statuto	<input type="checkbox"/> Servizi di base - art 50 Statuto

DA TRASMETTERE A:	<input checked="" type="checkbox"/> Assessore Decentramento	<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria C. di Q.
<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio C. di Q.1	<input checked="" type="checkbox"/> Pres. Consiglio Comunale	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio A.C.
<input type="checkbox"/> Legale e Contratti	<input type="checkbox"/> Direzione Ragioneria	<input type="checkbox"/> Assessore Lavori Pubblici
<input type="checkbox"/> Assessore Sport	<input type="checkbox"/> Assessore Sicurezza Sociale	<input type="checkbox"/> Assessore Cultura
<input type="checkbox"/> Assessore Pubblica Istruzione	<input type="checkbox"/> Assessore alla Mobilità	<input type="checkbox"/> Affari Generali – AA.OO.II
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ADUNANZA DEL 17/11/2008

Presiede il Consiglio il Presidente del Quartiere 1 Stefano Marmugi, svolge le funzioni di Segretario il Dirigente del Quartiere Dott. Simone Chiarelli, fungono da scrutatori i consiglieri: Kassela - Fantini.

Il presidente propone l'approvazione della seguente deliberazione:

“Sezione 1

Intendimenti generali

La Commissione Assetto del Territorio del Quartiere 1 pone come suo obiettivo primario la tutela del territorio del Quartiere. Si reputa infatti essenziale che la Commissione prenda in considerazione qualsiasi problematica inerente il territorio del Quartiere 1, se ne faccia portavoce presso gli organi competenti, operando altresì a sua volta al fine di individuare una positiva soluzione. In questa ottica, la Commissione intende esprimere parere sulle grandi opere infrastrutturali e le aree di trasformazione di cui è oggetto l'area sotto la sua amministrazione, avvalendosi della facoltà di far partecipare alle proprie riunioni figure professionali qualificate che possano chiarire gli aspetti tecnici di ogni intervento. Ritiene inoltre necessario effettuare una verifica periodica delle modalità con le quali le proprie espressioni di parere vengono recepite dagli organi competenti. La Commissione effettuerà poi un costante controllo sullo stato del proprio territorio, anche recependo indicazioni provenienti dai cittadini e dalle numerose forme di associazionismo, istituzionale o



meno, presenti sul territorio, e segnalando ogni carenza o difficoltà agli enti preposti, assicurandosi poi che tali segnalazioni trovino un puntuale ascolto. In tal senso, l'attenzione sarà prevalentemente indirizzata verso l'arredo urbano, la manutenzione stradale, la viabilità, lo stato dei parcheggi, l'illuminazione e la pulizia delle strade.

Per quanto concerne le aree verdi sotto la propria amministrazione, questa Commissione si propone di continuare ad assicurare la pulizia e la manutenzione delle stesse, con particolare attenzione al buono stato delle panchine e degli spazi gioco, nonché alla corretta potatura di piante e siepi. Si propone inoltre, laddove sia tecnicamente possibile, di adibire delle aree separate per i cani in modo che non si crei vicendevole disturbo tra le varie tipologie di utenti dei giardini.

Qualora i fondi destinati a questa Commissione non risultassero sufficienti per garantire tale tipo di manutenzione per gli ultimi mesi del proprio mandato, si valuteranno eventuali proposte di convenzioni con enti, cooperative, associazioni nonché con soggetti privati al fine di ovviare al problema, restando in ogni modo fermo il principio che ogni area verde debba sempre essere di accesso libero e gratuito in ogni sua parte per tutti i cittadini, con un orario di apertura garantito dalla prima mattina fino al tramonto. Ritenendo infine che la tutela del verde e dell'ambiente debba essere considerato un valore primario della nostra società, la Commissione accoglierà positivamente progetti di iniziative e attività volte a valorizzare il patrimonio ambientale di questo quartiere, riservandosi tuttavia di valutare attentamente e nello specifico ogni eventuale proposta in tal senso.

La Commissione pone infine quale punto essenziale del proprio programma ribadire, in questi ultimi mesi del proprio mandato, come sia assolutamente necessario provvedere a un ampliamento di deleghe nella gestione del territorio per i quartieri.

Sezione 2

Confronto con le linee programmatiche 2008

Cosa è stato fatto

Allargamento marciapiede di via dell'Agnolo

La richiesta, pur non ancora evasa, è stata tuttavia recepita ufficialmente dall'Amministrazione Comunale che si è formalmente impegnata per una celere realizzazione della proposta di cui all'oggetto.

Arredo urbano

La commissione ha operato di concerto con l'Amministrazione comunale seguendo il progetto di restauro e di arredo urbano della zona Borgo La Croce, via Pietrapiana, Piazza S. Pier Maggiore.

Giardino di Borgo Allegri

Si è provveduto, come da programma 2008, alla realizzazione dell'impianto di illuminazione e alla sostituzione dello scivolo. Sono inoltre stati ristrutturati i bagni.

Giardino di Palazzo Vegni

Il percorso di apprendimento e conoscenza in corso di realizzazione nel giardino, peraltro oggetto di un importante finanziamento del CESVOT, è stato infine completato. Se ne prevede dunque a breve l'apertura libera e gratuita al pubblico, con particolare riferimento ai bambini e alle scolaresche.

Giardino di piazza d'Azeglio

Si è provveduto alla sostituzione dello scivolo. Resta inevaso il problema del campo di calcio: infatti, nonostante numerosi contatti presi in questo senso, non si è riusciti a trovare una soluzione alla opposizione della Sovrintendenza alla realizzazione di qualsiasi intervento sostanziale per la creazione di un appropriato spazio per il gioco di calcio (l'attuale campo, nato abusivamente, esiste *de facto*, ma non ha un riconoscimento



formale di cui un nuovo campo avrebbe naturalmente bisogno). Il campo è stato comunque messo in sicurezza (consolidamento della struttura delle porte ed eliminazione dei punti pericolosi della rete di recinzione).

Varco via Mattonaia-via della Colonna

Il varco è ora protetto da telepass, attivo dal 22 maggio u.s.

Piazza San Jacopino

È stata data comunicazione al Quartiere in questi giorni che il progetto risulta finanziato per l'anno 2009.

Si ricorda inoltre che la commissione ha valutato nelle sue riunioni il Piano urbano della pubblicità, il Piano del commercio, le varianti al Piano regolatore relative ai lavori per l'alta velocità e quelle relative al progetto di recupero di stabile in via Palazzuolo, nonché le varianti al Piano strutturale.

La commissione ha inoltre analizzato più volte, pur non giungendo a trovare una soluzione definitiva, le seguenti questioni:

occupazione abusiva del suolo pubblico;
 arredo urbano di Piazza Dallapiccola
 pedonalizzazione dell'asse via Gioberti-Piazza Duomo

Va infine precisato come, all'interno del piano di riqualificazione della zona dell'arco di San Piero, sia stato infine portato a termine l'abbattimento della zona rialzata all'incrocio tra via dell'Oriuolo e via Sant'Egidio e sia stata lì effettuata una bonifica ambientale comprensiva dello spostamento dei cassonetti di piazza Salvemini in altro luogo, così come da tempo richiesto dalla commissione territorio.

Cosa NON è stato fatto

Dal confronto con il programma dell'anno 2008 il maggior punto di carenza appare legato alla mancata soluzione della problematica di piazza Dallapiccola: non è infatti stato possibile elaborare un piano complessivo di arredo urbano per la piazza di concerto con l'Amministrazione comunale, e con la commissione decoro e vivibilità, probabilmente poiché l'attenzione amministrativa si è concentrata, in questo ultimo lasso di tempo, su altre situazioni critiche. D'altra parte, il Quartiere uno non ha al momento un sufficiente arco cronologico di tempo, considerando l'approssimarsi della fine della legislatura, per poter programmare interventi strutturali sulla piazza che richiederebbero, trattandosi della collocazione di beni durevoli, di un piano triennale di investimenti.

Sono inoltre restati inevasi i seguenti punti:

- giardino dei bonsai (non si è sviluppata la interazione sperata con la gestione del giardino)
- regole di comportamento (è rimasta inevasa, anche forse per una non sufficiente focalizzazione del progetto, l'idea di un volantino informativo su alcune regole di "buon uso" della città e del suo centro storico in particolare)
- teca informativa in zona S. Jacopino (si è però reintrodotta questo punto del programma 2009 nella speranza di potere intervenire almeno con questa collocazione in piazza Dallapiccola)
- colonnine di soccorso (l'idea, più volte proposta nei programmi della commissione, non ha poi trovato sbocco forse anche per la mancanza di una specifica riunione di ordine tecnico sull'argomento. Va comunque ricordato che probabilmente un tale piano necessiterebbe, se ritenuto utile, una programmazione di ampio respiro su tutto il territorio cittadino e dunque difficilmente può essere coordinato da un Quartiere).

Sezione 3

Cosa vogliamo fare nel 2009



In considerazione del fatto che la presente legislatura sta volgendo al termine e che la commissione sarà dunque in carica solo fino a giugno 2009, si ritiene che i lavori della stessa debbano vertere su un numero limitato, chiaro e preciso di problematiche, restando naturalmente fermo l'impegno della manutenzione ordinaria dei giardini ed edifici sotto la propria amministrazione.

1. Apertura al pubblico, valorizzazione e pubblicizzazione del percorso sulle biodiversità nel giardino di Palazzo Vegni;
2. Incontro con l'Assessorato al bilancio per essere edotti sui contenuti del piano triennale degli investimenti 2009-2011 e per poter comunicare le proprie richieste/osservazioni.
3. Incontro con l'Amministrazione comunale per essere edotti sul piano delle rastrelliere e poter comunicare le proprie richieste/osservazioni.
4. Incontro con l'Amministrazione comunale per poter discutere della cartellonistica nel territorio del Quartiere uno, con particolare riferimento i seguenti elementi: 1 chiarezza, 2 compatibilità estetica; 3 necessità di integrazione nelle indicazioni turistiche.
5. Monitoraggio e controllo della situazione di cantierizzazione nella zona del Mugnone, con particolare riferimento all'area afferente al territorio del Quartiere uno.
6. Completamento del piano di arredo urbano sull'asse pedonalizzato Piazza Beccaria-Piazza della Repubblica.
7. Installazione almeno di una teca informativa sulle attività del Quartiere in Piazza Dallapiccola.
8. Monitoraggio e controllo dell'ormai prossimo spostamento del mercato delle Pulci da piazza dei Ciompi a piazza Ghiberti nella convinzione che tale operazione rappresenti una preziosa occasione di valorizzazione e riqualificazione delle due piazze.
9. Concertazione della futura destinazione d'uso dell'aula bunker di Santa Verdiana, come da relativa delibera del Consiglio di Quartiere uno, nella convinzione che detto spazio debba essere destinato ad un'utile fruizione per gli abitanti del quartiere. Si fa peraltro presente che l'area del centro storico è particolarmente deficitaria di impianti sportivi e che tale destinazione d'uso meriterebbe dunque di essere quantomeno analizzata.
10. Monitoraggio della ristrutturazione e destinazione d'uso di Sant'Orsola, la cui situazione si dovrebbe risolvere nel corso del 2009.
11. Monitoraggio della ristrutturazione e destinazione d'uso dell'ex Manifattura Tabacchi.

Si ritiene inoltre di dover intensificare negli ultimi mesi della legislatura, di concerto con la commissione Partecipazione, lo sforzo informativo e di coinvolgimento della popolazione nelle attività della commissione, con particolare riferimento al monitoraggio dell'andamento dei lavori della Tramvia nella loto fase finale per la linea uno e alla sua messa a regime. Sarà inoltre opportuno effettuare nei prossimi mesi una rendicontazione finale delle attività svolte dai vari soggetti che svolgono attività inerenti alla gestione del territorio su mandato del Quartiere uno in modo da poter tracciare, in chiusura di legislatura, una valutazione su tali attività, con riferimento anche al rapporto costi-benefici. Potrebbe d'altra parte essere opportuno tracciare, con circa un mese di anticipo sulla fine della legislatura, un bilancio complessivo, da rendere pubblico, delle attività della commissione nei cinque anni, evidenziando tanto gli obiettivi raggiunti quanto quelli mancati.

Si allega al presente programma una lista di interventi prioritari che la commissione Assetto del territorio ha individuato per il quartiere uno e che dunque inserisce come parte integrante del programma:

- Complesso di Sant'Orsola;
- Piazza dei Ciompi (trasferimento del mercatino delle pulci e riqualificazione della piazza)
- Piazza Ghiberti (installazione del nuovo mercatino delle pulci e riqualificazione della piazza)
- piazza Dallapiccola
- Aula bunker di Santa Verdiana
- Piazza S. Jacopino";



Si procede alla votazione:

Consigliere	Presente	Non votante*	Favorevole	Contrario	Astenuto
Adami Valentino	X		X		
Bausi Costanza					
Budini Gattai Roberto	X				X
Cappugi Giacomo	X				X
Ceretelli Carla					
Compagno Antonino	X		X		
Coniglio Antonella	X		X		
Del Taglia Alessandro	X			X	
Delfino Alessandro	X			X	
Fanetti Pierluigi	X			X	
Fantini Enrico	X			X	
Filippini Fabio	X		X		
Fratini Massimo	X		X		
Geddes da Filicaia Costanza	X		X		
Huober Giulia	X			X	
Kassela Evangelia	X		X		
Margaglio Alessandro	X		X		
Marmugi Stefano	X		X		
Passeri Marco					
Quarello Lucia	X		X		
Ruscito Giovanna					
Sguanci Maurizio	X		X		
Venturi Maurizio	X		X		
TOTALE	19	0	12	5	2

Il consiglio approva.

IL CONSIGLIO DI QUARTIERE 1 – Centro storico

- Visto l'art. 48 dello Statuto del Comune di Firenze
- Visto l'art. 30 del Regolamento dei C.d.Q.
- Visto il programma elaborato dalla competente Commissione consiliare;
- Udito il dibattito svoltosi durante la trattazione degli argomenti;
- Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

- 1) di **APPROVARE** il programma della Commissione "Assetto del Territorio per l'anno 2009".

Firma autografa sostituita da indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 39/1993

Il Segretario verbalizzante
Dott. Simone Chirelli



Presidente del Consiglio
Stefano Marmugi