



Regione Toscana

Giunta Regionale

Direzione Generale della Presidenza

Settore Strumenti per la Valutazione integrata
e per lo Sviluppo Sostenibile



Arch. Pietro Novelli

"Ricomincio da me !

Percorsi per il cambiamento degli stili di vita"

**"Riqualficazione
energetica**

incentivi regionali 2"

Assessorato alla Partecipazione

Comune di Firenze

Piazza Madonna della Neve Firenze

14 novembre 2008

Piano Indirizzio Energetico Regionale (PIER)

approvato CRT 08.07.2008

Produzione di energia rinnovabile ad attività libera

Solare termico	fino a 20 mq.
Solare Fotovoltaico	fino a 3 Kw
Micro e mini Eolico	fino a 5 Kw
Microgenerazione	fino a 3 Mw termici
Biomasse	fino a 0,5 Mw termici

D.Lgs. 29.12.2003 n.387 **modificato da Legge finanziaria 2008**

Impianti autorizzabili con DIA

Eolica	fino a 60 Kw
Solare fotovoltaica	fino a 20 Kw
Idraulica	fino a 100 Kw
Biomasse	fino a 200 Kw
Gas di discarica (biogas)	fino a 250 Kw

D.Lgs. 29.12.2003 n.387

modificato da L. finanziaria 2008

Art.12 comma 3

La costruzione, l'esercizio, le opere connesse e le infrastrutture necessarie agli impianti di produzione di E.E. alimentati da fonti rinnovabili (e superiori ai limiti previsti in Finanziaria) sono soggetti ad **autorizzazione unica rilasciata dalla Regione** o dalle Province delegate (costituisce variante al PRG).

In caso di dissenso la decisione è rimessa alle **Regioni** (tranne che per le Soprintendenze)

D.lgs. 30.05.2008 n.115

“Attuazione della Dir.2006/32/CE”

- 1) **bonus extraspessori** per pareti, solai di copertura (fino a 25 cm) e solai intermedi (fino a 15 cm.)
- 2) **deroghe** in materia di rispetto **distanze** (20 cm.) e **altezze** (25 cm.) previste da norme nazionali, regionali, comunali
- 3) semplificazione amministrativa per **impianti solari e fotovoltaici** (equiparati a manutenzione ordinaria)
4. **Adotta formalmente le UNI TS 11300 per il calcolo della prestazione energetica degli edifici**
5. **Introduce l'obbligo di assenza di conflitto di interessi del tecnico certificatore**

D.lgs. 30.05.2008 n.115

“Attuazione della Dir.2006/32/CE”

ART. 6

(Armonizzazione delle funzioni dello Stato e delle regioni in materia di efficienza energetica)

.....

3. A decorrere dal 1° gennaio 2009 gli strumenti di incentivazione di ogni natura attivati dallo Stato per la promozione dell'efficienza energetica, **non sono cumulabili** con ulteriori **contributi comunitari, regionali o locali**, fatta salva la possibilità di cumulo con i certificati bianchi e fatto salvo quanto previsto dal comma 4.

.....

Il quadro normativo

REGIONE
TOSCANA



I provvedimenti legislativi regionali toscani

REGIONE
TOSCANA



- La Legge Regionale 03.01.2005 n.1
“**Norme per il Governo del Territorio**”
- La Legge Regionale 24.02.2005 n. 39
“**Disposizioni in materia di energia**”





La Regione Toscana e la Certificazione energetica

La Legge regionale n. 39 del 24.02.2005 "Disposizioni in materia di energia" pubblicata sul BURT n. 19 del 07 marzo 2005 prevede all'art.23 il recepimento della Dir. 2002/91/CE rinviando a **ottobre 2006** un apposito **Regolamento** (attualmente ancora in fase di predisposizione)





La Legge regionale n. 39 del 24.02.2005

- **modalità e tempi di applicazione della certificazione,**
- **requisiti minimi di rendimento,**
- **modalità della attestazione di cui al comma 5 e della certificazione di cui al comma 6,**
- **professionisti abilitati alla attestazione e certificazione energetica dell'unità immobiliare,**
- **casi di esclusione**
- **norme e criteri tecnici di riferimento.**



La Legge Regionale sul Governo del Territorio

Il 03 gennaio 2005 il Consiglio regionale ha approvato la **L.R. n.1 "Norme per il governo del territorio"**

gli strumenti della pianificazione territoriale devono garantire che gli interventi di trasformazione del territorio siano realizzati nel rispetto dei requisiti di **qualità**:

- 1) urbana,**
- 2) ambientale,**
- 3) edilizia.**



Legge Regionale 03.01.2005 n.1

Art. 145

Edilizia sostenibile

- 1. La Regione, con le **istruzioni tecniche** di cui all'art. 37, comma 3, fissa le **linee guida** tecnico - costruttive, tipologiche ed impiantistiche al fine di garantire una **qualità edilizia sostenibile** ai sensi della lettera f) del comma 2 dell'art.37.

L.R. 1/2005 "rimozione ostacoli"

art. 146 comma 2

ai fini degli indici di fabbricabilità stabiliti dagli
strumenti urbanistici **non sono**

computati:

- Lo spessore delle murature esterne superiore ai minimi fissati dai regolamenti edilizi e comunque superiore ai 30 centimetri,
- il maggior spessore dei solai necessario al conseguimento di un ottimale isolamento termico e acustico,
- le serre solari,
- tutti i maggiori volumi e superfici necessari a realizzare i requisiti₃ di accessibilità e visitabilità degli edifici.

L.R. 1/2005 “gli incentivi”

Art. 146

Incentivi economici ed urbanistici

Al fine di incentivare l'edilizia sostenibile i **comuni possono** applicare :

- 1) incentivi economici** mediante la riduzione degli oneri di urbanizzazione secondaria **fino ad un massimo del 70 per cento** in misura crescente a seconda dei livelli di risparmio energetico, di qualità ecocompatibile dei materiali e delle tecnologie costruttive utilizzate, nonché dei requisiti di accessibilità e visitabilità degli edifici oltre i limiti obbligatori stabiliti dalle norme vigenti.

L.R. 1/2005 “gli incentivi”

2) incentivi di carattere edilizio urbanistico mediante la previsione negli strumenti urbanistici di:

incremento fino al **10 %** della **superficie utile** ammessa per gli interventi di nuova edificazione, di ristrutturazione urbanistica, di sostituzione e di ristrutturazione edilizia, (compatibilmente con i caratteri storici ed architettonici degli edifici e dei luoghi.)



Legge Regionale 03.01.2005 n.1

Art. 145 - *Edilizia sostenibile*

- 2. Per poter accedere agli incentivi di cui all'art.146, la progettazione degli edifici deve adeguarsi alle **linee guida** di cui al comma 1. L'adeguamento della progettazione dei nuovi edifici pubblici ai principi dell'edilizia sostenibile è effettuato nei tempi e con le modalità stabiliti dalle medesime linee guida.

Per accedere agli incentivi :

Il 28 febbraio 2005 con la Delibera di Giunta regionale n. 322 sono state approvate le "Linee Guida per la valutazione della qualità energetica ed ambientale degli edifici della Toscana" che costituiscono le Istruzioni Tecniche previste all'art.37 della Legge Regionale 1/2005.

Le Linee Guida sono scaricabili dal sito WEB della Regione Toscana all'indirizzo:

http://www.regione.toscana.it/regione/multimedia/RT/documents/1198833632550_Linee_Guida_Edilizia_Sostenibile.pdf

Gli strumenti

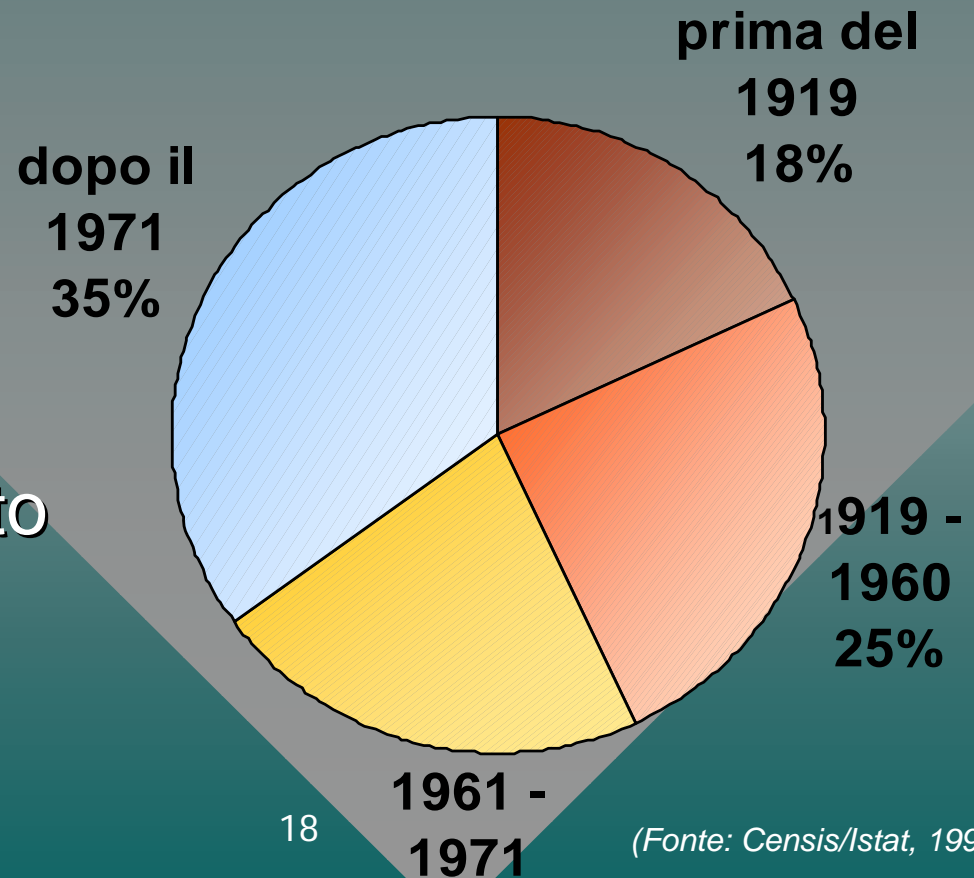


Le Linee Guida sono state modificate con la delibera G.R.T. n. 218 del 03 aprile 2006.

Patrimonio edilizio esistente

E' necessario intervenire elevando gli standard di qualità anche negli edifici esistenti per i quali, secondo stime europee (Libro Verde COM/2005 / 265), il potenziale di miglioramento energetico supera il **20%**

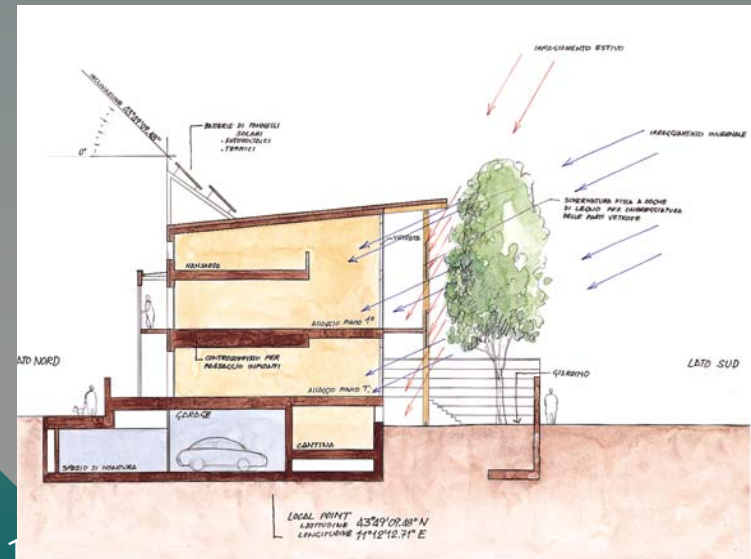
Il **70 %** del patrimonio edilizio esistente è inadeguato ai nuovi standard di qualità energetica



La ecoefficienza in edilizia

E' necessario uno sforzo coordinato di tutta la PA per intervenire nei settori della **informazione, formazione e controllo** al fine di rendere la ecoefficienza patrimonio comune di tutti gli operatori del settore.

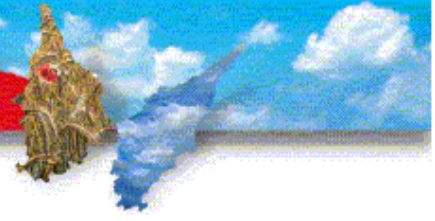
Il problema non è di "risparmiare" ma di fare un **uso consapevole e razionale della energia** che diventerà nel tempo sempre più preziosa



REGIONE
TOSCANA



Regione Toscana
Giunta Regionale



Gli incentivi economici previsti dalla Regione Toscana per la sostenibilità e la eco-efficienza nell'abitare



Incentivi per le fonti rinnovabili

Solare termico

Con la delibera GRT n. 120 del 18 febbraio 2008 sono definiti incentivi in conto capitale per il solare termico che coprono fino al **20%** del costo complessivo dell'impianto

I soggetti che intendono installare i pannelli solari termici, nell'ambito dell'accordo per la promozione del solare termico, si devono rivolgere alle ditte sottoscrittrici dell'accordo

maggiori informazioni sul sito Web :

www.regione.toscana.it/ambiente_territorio/energia/cosa_fare_per_avere_informazioni_sui_pannelli_solari_termici

gli incentivi si sommano agli sgravi fiscali previsti dallo Stato

Incentivi per le fonti rinnovabili

Impianti fotovoltaici ed altri

Con la delibera GRT n. 147 del 03 marzo 2008 è stato rifinanziato il Programma 2007 che prevedeva incentivi in conto capitale fino al

- **20%** per gli impianti solari fotovoltaici
- **30%** per eolico cogenerazione idroelettrico geotermico,

garantendo il finanziamento agli oltre 600 progetti presentati nel 2007

Incentivi per le fonti rinnovabili



Beneficiari

- a) **piccole e medie imprese** così come definite dall'Allegato 1 al Regolamento CE n.346/2004 e nell'ambito del campo di applicazione indicato agli Artt. 1 e 2 del Regolamento CE n.1998/2006 (de minimis);

- b) **persone fisiche** anche in qualità di rappresentanti legali di Onlus.

Incentivi per le fonti rinnovabili

Impianti fotovoltaici

Con la delibera di Giunta Regionale n. 415 del 3 giugno 2008 e con il successivo decreto n.2744 del 12 giugno 2008 è stato riaperto il programma di incentivazione che prevede **contributi in conto capitale del 20%** per:

Impianti **solari fotovoltaici** connessi alla rete di trasmissione ovvero conformi alla normativa in materia di connessione alla rete di trasmissione, di potenza di picco compresa tra 1 kW e 20 kW

Incentivi per le fonti rinnovabili altri impianti

del 30% in conto capitale per :

- Impianti **microeolici** e **mini eolici** con potenza di picco non sup. a 100 kW
- Impianti di **riscaldamento a biomasse**, cogenerazione e trigenerazione con potenza nominale non sup. a 200 kW termici e 100 kW elettrici
- Impianti **micro-idroelettrici**, di potenza p. non sup. a 100 kW
- Impianti per l'utilizzo diretto del calore geotermico mediante **pompe di calore** anche senza prelievo di fluido
- **Impianti centralizzati** anche di tipo cogenerativo e tricogenerativo alimentati a gas naturale fino a 200 kW termici e 100 kW elettrici

Incentivi per le fonti rinnovabili 2008

Impianti fotovoltaici ed altri

Le risorse messe a disposizione consentiranno di finanziare tutte le domande presentate nel 2007, le nuove domande dovranno essere presentate **entro il 28.02.2009**

Incentivi per le fonti rinnovabili 2008



Le spese ammissibili:

sono esclusivamente quelle relative agli investimenti materiali ovvero ad impianti e attrezzature connesse alla realizzazione del progetto

Incentivi per le fonti rinnovabili 2008



Sono ammissibili le spese sostenute a partire dal giorno 1 Dicembre 2007

Le domande devono pervenire entro il **28 Febbraio 2009**

Incentivi per le fonti rinnovabili 2008



Documentazione da allegare

- a) "autorizzazioni necessarie" alla realizzazione dell'intervento
- b) documenti comprovanti l'avvenuta realizzazione dell'intervento e la sua messa in funzione

Incentivi per le fonti rinnovabili

Edifici proprietà comunali

la delibera GRT n. 257 del 31 marzo 2008 definisce per gli anni 2008-2009-2010 incentivi in conto capitale che coprono fino al **20%** del costo di impianto per:

- impianti solari fotovoltaici da connettere alla rete di trasmissione nazionale, di potenza di picco non sup. a 50 Kw
- impianti centralizzati anche di tipo cogenerativo e trigenerativo alimentati a gas naturale fino a 1000 Kw termici e 350 kW elettrici

Incentivi per le fonti rinnovabili

Edifici proprietà comunali

la stessa delibera GRT n. 257 del 31 marzo 2008 definisce per gli anni 2008-2009-2010 incentivi in conto capitale che coprono fino al **40%** del costo di impianto per:

- impianti a biomasse per riscaldamento e, cogenerazione e trigenerazione (potenza nominale non sup. 1000 Kw termici e 350 kW elettrici);
- pompe di calore per l'utilizzo diretto del calore geotermico anche senza prelievo di fluido;
- impianti teleriscaldamento
- impianti solari ad uso termico
- sistemi di corpi illuminanti a basso consumo
- coibentazioni ed interventi di riduzione dei consumi energetici

Incentivi per le fonti rinnovabili

Per maggiori informazioni:

**www.regione.toscana.it / ambiente e
territorio / energia / opportunità e
scadenze**

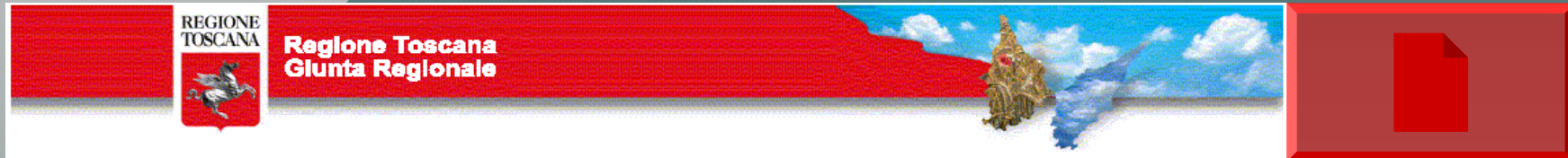
Fondo di garanzia per l'energia

La delibera GRT n.291 del 02.05.2006 ha Istituito un fondo di garanzia regionale di 2,3 milioni di euro presso la "Fidi Toscana s.p.a." per incentivare la produzione di energia da fonti rinnovabili e l'ecoefficienza in campo energetico attraverso una garanzia fino **all'80%** dei costi di investimento previsti

www.fiditoscana.it



Grazie per l'attenzione



Pietro Novelli architetto -

Responsabile "PO Sostenibilità dello Sviluppo locale"

REGIONE TOSCANA Giunta Regionale

Direzione Generale della Presidenza

Settore Strumenti della Valutazione integrata e dello Sviluppo Sostenibile

Via Ruggero Bardazzi 21 50127 Firenze ITALY

tel. +39 055 4384361

fax +39 055 4384390

e-mail: pietro.novelli@regione.toscana.it