

VIABILITA' CITTADINA DI USO PUBBLICO
“Conferenza di servizi relativa alla viabilità del Quartiere n°5”

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 27 NOVEMBRE 2007

In data 27 Novembre 2007 alle ore 9,30 presso la Direzione Patrimonio del Comune di Firenze in via F. Baracca 150/P a Firenze , si è svolta la Conferenza di Servizi relativa all'indagine sulla viabilità privata di uso pubblico predisposta dalla Direzione Patrimonio per fornire una prima risposta alla mozione n°328 approvata dal Consiglio Comunale il 20/06/2005 per pervenire ad una classificazione delle viabilità private di uso pubblico.

Alla Conferenza di Servizi hanno partecipato :

Per la Direzione Corpo di Polizia Municipale:

Isp. M. Letitia Silipo, Ag. Mauro Maccari

Per la Direzione Mobilità :

(nessuno è presente)

Per la Direzione Servizi Tecnici – P.O. Manutenzione Strade :

Geom. Cristiano Corri

Per la Direzione Generale – Servizio Statistica e Toponomastica :

(nessuno è presente)

Per l'Ufficio Area Metropolitana e Decentramento :

(nessuno è presente)

Per la Direzione Sviluppo Economico – Servizio Occupazione Suolo Pubblico :

Sig.ra Alessandra Alunni

Per la Direzione Risorse Finanziarie :

Funz. Salvatore Delli Paoli, Lorenzo Manetti e Roberto Tabani

Per la Direzione Urbanistica – Servizio Edilizia Privata :

(nessuno è presente)

Per la Direzione Urbanistica – Servizio Pianificazione, Gestione del Piano :

Arch. Ulisse Costantini

Per la Società Publiacqua s.p.a. :

Geom. Roberto Senesi e Fulvio Martini

Per la Società SILFI s.p.a.:

Sig. Gianni Ravagli

Per la Società Quadrifoglio s.p.a.

Sig. Stefano Allighieri

Per la Direzione Patrimonio - P.O. Tecnica

Resp.le P.O. Arch. Giuseppe Sangineto

Resp.le Procedimento: Geom. Mario Perrone

Nel corso della conferenza sono stati esaminati gli elaborati redatti dalla P.O. Tecnica della Direzione Patrimonio “Indagine sulla viabilità cittadina privata di uso pubblico” relativa al Quartiere n°5 ed acquisiti i pareri da parte dei soggetti intervenuti. Dalla discussione è emerso quanto segue :

Via Antonio da Noli - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 2 concessioni di passo carrabile, non c'è illuminazione pubblica, non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. La viabilità è chiusa con sbarra.

Via Bardelli L. tratto senza sfondo da Via Burci - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 23 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale sull'intero tratto. Sono stati effettuati interventi manutentivi. La fognatura comunale è posta lungo la porzione di terreno tra il marciapiede e le abitazioni. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico sull'intero tratto.

Via Baroni Enrico - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 19 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stato realizzato il collegamento fognario. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Bastianelli Giannotto - Strada privata soggetta a uso pubblico

E' presente una occupazione permanente di uso pubblico. Sono state rilasciate 7 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Bisenzio - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 19 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Bottego Vittorio - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 3 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Buoizzi Bruno - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 23 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. E' presente fognatura comunale. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Caduti di Cefalonia - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 12 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Calderara Mario - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 5 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Campani - Strada privata soggetta a uso pubblico

Non sono state rilasciate concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale diurna. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. In corrispondenza del civico 68 c'è uno spazio invalidi. E' presente segnaletica pubblica. Sulla viabilità si affacciano delle aree a destinazione pubblica nel vigente P.R.G. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via della Cappella strada vicinale - Presunzione di proprietà e uso pubblico

E' iscritta nell'elenco delle strade comunali. Non è presente illuminazione pubblica. E' inserita nel P.U.E. di Castello. E' una strada vicinale di uso pubblico.

Via di Capornia (strada vic delle Ballodole) – Strada vicinale di uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. La strada è sterrata. E' una strada vicinale di uso pubblico, fino all'ex Poligono di Tiro di proprietà del Comune di Firenze.

Via Caproni Giovanni - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Carissimi Giacomo - Strada privata soggetta a uso pubblico

E' stata rilasciata 1 concessione di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati diversi interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via di Casa Bianca strada vicinale – Strada vicinale non soggetta ad uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una strada vicinale non soggetta ad uso pubblico.

Via Castaldi Luigi - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 3 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. E' presente una scuola comunale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Castruccio Castracani - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Chiarini Guglielmo - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 2 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Fognatura e pavimentazione da rifare. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Ciarpaglini Agostino - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 4 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Fognatura e pavimentazione da rifare. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Corteccia - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 7 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. E' stata inserita nella Z.C.S. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Del Buono Sebastiano - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 18 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati interventi manutentivi sia da parte della Dir. Mobilità che da parte di Publiacqua. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Piazza Elba - Piazzetta privata non soggetta a uso pubblico

Ci sono sentenze sfavorevoli relative all'uso pubblico dell'area. E' stata recentemente istituita Z.C.S. Non risultano sussistere le condizioni per poter rivendicare l'uso pubblico.

Via Enrico il Navigatore - Strada privata soggetta a uso pubblico

E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. E' stata inserita nella Z.C.S. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Fabbroni F. - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 28 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata inserita nella Z.C.S. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Faccioli Aristide - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 23 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale diurna. Sono stati effettuati interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Folli - Strada privata soggetta a uso pubblico (tratto perpendicolare a Via Alderotti)

Sono state rilasciate 7 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale nel primo tratto. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico sul primo tratto, perpendicolare alla Via T. Alderotti. La rimanente porzione è privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Frà Baldassarre e Lorenzo - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Giovanni del Pian de' Carpini - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 5 concessioni di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. La viabilità è chiusa con sbarra. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Giovanni da Cascia - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non sono state rilasciate concessioni di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. La viabilità è chiusa con paletti e catena in corrispondenza della Via di Novoli. C'è segnaletica privata. All'interno è situato un posto invalidi. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Gorgho - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Icaro - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non sono state rilasciate concessioni di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. La viabilità è chiusa sul lato di Via della Cupola. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Via della Lastra o del Fosso della Lastra – Strada vicinale di uso pubblico

La viabilità è rappresentata al C.T. del Comune di Firenze come “Strada vicinale della Lastra o Strada Vicinale del Fosso della Lastra”, situazione immutata da oltre quaranta anni. Dalla viabilità si accede ad una struttura pubblica di quartiere a servizio della cittadinanza, ricorrono pertanto le condizioni per poter rivendicare l'uso pubblico sulla vicinale. Pertanto, la Strada Vicinale del Fosso della Lastra o Strada Vicinale della Lastra è una strada vicinale aperta al pubblico passaggio, nel tratto che va dalla Via della Lastra al ponte sul Fosso della Lastra.

Via Mabellini Teodulo - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non sono state rilasciate concessioni di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. La viabilità è chiusa con sbarra in corrispondenza della Via Paganini. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Malibran Maria - Strada privata non soggetta a uso pubblico

E' stata rilasciata 1 concessione di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Maestro Isacco - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non sono state rilasciate concessioni di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. La viabilità è chiusa con sbarra in corrispondenza della Via del Barco. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Marenzio - Strada privata non soggetta a uso pubblico

E' stata rilasciata 1 concessione di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' presente un cartello della pubblica segnaletica. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Piazza Mascagni - Piazza privata non soggetta a uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una piazza privata non soggetta a uso pubblico.

Via Pasquini Bernardo - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 2 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. E' stata inserita nella Z.C.S. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Padre Giuseppe Boffitto - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 9 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale diurna. Sono stati effettuati interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via del Palazzaccio - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non sono state rilasciate concessioni di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Pannunzio Mario - Strada privata non soggetta a uso pubblico

E' stata rilasciata 1 concessione di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Patti Adelina - Strada privata non soggetta a uso pubblico

E' stata rilasciata 1 concessione di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Perosi Don Lorenzo - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Piaggia Carlo - Strada privata soggetta a uso pubblico

Non sono state rilasciate concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. C'è un posto invalidi. E' stata inserita nella Z.C.S. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Sacco e Vanzetti - Strada privata soggetta a uso pubblico

Non sono state rilasciate concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale, senza ordinanza di divieto. C'è un posto invalidi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico (da Via Ponte a Giogoli alla chiusura).

Via della Saggina - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 15 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale diurna. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Stradella - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 2 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Tacchinardi - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 2 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale notturna. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Valdichiana - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 8 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale notturna. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. E' stata inserita nella Z.C.S. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Val di Sieve - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 2 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale notturna. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Vallombrosa - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 2 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale notturna. Sono stati effettuati modesti interventi manutentivi. E' stata inserita nella Z.C.S. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Valdarno - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Valdera - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 6 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica (c'è un impianto gestito da privati). Viene effettuata pulizia stradale notturna. Sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata inserita nella Z.C.S. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Valdorcica - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Valdiserchio - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non ci sono servizi pubblici. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Val d'Ombrone - Strada privata non soggetta a uso pubblico

E' presente impianto illuminazione pubblica. Non viene effettuato servizio di pulizia stradale. E' stata chiusa con cancello in corrispondenza della Via Torre Agli (motivi sicurezza). C'è uno spazio invalidi all'interno dell'area. E' una strada privata non soggetta ad uso pubblico (carrabile), c'è accesso pubblico pedonale per raggiungere il giardino.

Via Zambecari Francesco - Strada privata soggetta a uso pubblico

E' stata rilasciata 1 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. E' stata recentemente riasfaltata. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

La Direzione Patrimonio presenta altresì un supplemento di indagine sul quale gli intervenuti saranno chiamati ad esprimersi . Non avendo altro da aggiungere, la Conferenza si chiude alle ore 12:30

Allegati :

- Delega Direzione Urbanistica – Servizio Gestione del Piano prot. n°60917/2007-07 del 15/11/'07;
- - Prospetto illuminazione pubblica redatto dalla SILFI S.p.A. – Aggiornamento Agosto 2007;

Firenze, 27 Novembre 2007.

Per la Direzione Corpo di Polizia Municipale:

Isp. M. Letitia Silipo - Firmato

Ag. Mauro Maccari - Firmato

Per la Direzione Servizi Tecnici – P.O. Manutenzione Strade :
Geom. Cristiano Corri - Firmato

Per la Direzione Sviluppo Economico – Servizio Occupazione Suolo Pubblico :
Sig.ra Alessandra Alunni - Firmato

Per la Direzione Risorse Finanziarie :
Funz. Salvatore Delli Paoli - Firmato

Lorenzo Manetti - Firmato

Roberto Tabani - Firmato

Per la Direzione Urbanistica – Servizio Pianificazione, Gestione del Piano :
Arch. Ulisse Costantini - Firmato

Per la Società Publiacqua s.p.a. :
Geom. Roberto Senesi - Firmato

Fulvio Martini - Firmato

Per la Società SILFI s.p.a. :
Sig. Gianni Ravagli - Firmato

Per la Società Quadrifoglio s.p.a. :
Sig. Stefano Allighieri - Firmato

Per la Direzione Patrimonio
Resp.le P.O. Tecnica Arch. Giuseppe Sangineto- Firmato

Resp.le Procedimento Geom. Mario Perrone- Firmato