

VIABILITA' CITTADINA DI USO PUBBLICO

“Conferenza di servizi relativa alle viabilità dei Quartieri n°2 e n°4”

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 20 NOVEMBRE 2007

In data 20 Novembre 2007 alle ore 9,30 presso la Direzione Patrimonio del Comune di Firenze in via F. Baracca 150/P a Firenze , si è svolta la Conferenza di Servizi relativa all'indagine sulla viabilità privata di uso pubblico predisposta dalla Direzione Patrimonio per fornire una prima risposta alla mozione n°328 approvata dal Consiglio Comunale il 20/06/2005 per pervenire ad una classificazione delle viabilità private di uso pubblico.

Alla Conferenza di Servizi hanno partecipato :

Per la Direzione Corpo di Polizia Municipale:

Isp. Tiziana Gori – P.M. Q.4

Per la Direzione Mobilità :

(nessuno è intervenuto)

Per la Direzione Servizi Tecnici – P.O. Manutenzione Strade :

Geom. Francini Gianni e Geom. Franco Caro

Per la Direzione Generale – Servizio Statistica e Toponomastica :

Geom. Lorenzo Bartolomeo e Sig.ra Elisa Bacci

Per l'Ufficio Area Metropolitana e Decentramento :

Presidente Q.2 – Gianluca Paolucci

Presidente Commissione Territorio Q.4 – Franco Traballesi

Per la Direzione Sviluppo Economico – Servizio Occupazione Suolo Pubblico :

Sign.ra Alessandra Alunni

Per la Direzione Risorse Finanziarie :

Funz. Salvatore Delli Paoli, Lorenzo Manetti e Roberto Tabani

Per la Direzione Urbanistica – Servizio Edilizia Privata :

Geom. Alberto Pratesi

Per la Direzione Urbanistica – Servizio Pianificazione, Gestione del Piano :

(nessuno è intervenuto)

Per la Società Publiacqua s.p.a. :

Sig. Fulvio Martini e Sig. Simone Freschi

Per la Società SILFI s.p.a.:

Sig. Gianni Ravagli

Per la Società Quadrifoglio s.p.a.

Sig. Alessandro Montelatici

Per la Direzione Patrimonio - P.O. Tecnica

Resp.le P.O. Arch. Giuseppe Sangineto

Resp.le Procedimento: Geom. Mario Perrone

Nel corso della conferenza sono stati esaminati gli elaborati redatti dalla P.O. Tecnica della Direzione Patrimonio “Indagine sulla viabilità cittadina privata di uso pubblico” relativa ai Quartieri n°2 e n°4 ed acquisiti i pareri da parte dei soggetti intervenuti. Dalla discussione è emerso quanto segue :

ELENCO VIABILITA' Q.2

Via Ambrosoli Giorgio - Strada privata non soggetta a uso pubblico

E' stata rilasciata 1 concessione di passo carrabile, non c'è illuminazione pubblica, non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Andrea del Sarto, interno civici 40 - 61 - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate alcune concessioni di passo carrabile, è presente segnaletica pubblica. E' presente illuminazione pubblica. Risultano effettuati in passato interventi manutentivi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico sull'intero tratto.

Via Arrivabene Ferdinando - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 2 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata recentemente istituita la ZCS 13 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Barazzuoli Augusto - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 15 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale diurna. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata recentemente istituita la ZCS 5 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Vicolo dei Barbi - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate alcune concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Bartoli Adolfo - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 6 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata recentemente istituita la ZCS 13 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Benuccio da Orvieto - Strada privata soggetta a uso pubblico

E' stata rilasciata 1 concessione di passo carrabile. C'è un punto luce non allacciato. Non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata istituita la ZCS 5 ed è presente segnaletica pubblica. La viabilità è chiusa al traffico veicolare: paletti all'intersezione con la Via di Varlungo e una catena in corrispondenza dell'imbocco con la Via Aretina, ma aperta da sempre al pubblico passaggio pedonale. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Biondetti Clemente - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non c'è illuminazione pubblica, non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Carafa Ettore - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate alcune concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica (impianto che risale agli anni 70). Non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata istituita la ZCS 13 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via del Clasio - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate alcune concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica (impianto recente). Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Dall'Ongaro Francesco - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 7 concessioni di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica, non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Donati Forese - Strada privata non soggetta a uso pubblico

E' presente illuminazione pubblica. Non ci sono altri servizi. Non vengono effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Einaudi Luigi - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate alcune concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata istituita la ZCS 5 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Galeotti Leopoldo - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 3 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata recentemente istituita la ZCS 5 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Iacopone da Todi - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 6 concessioni di passo carrabile. Non c'è illuminazione pubblica, non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. Nessuna segnaletica pubblica presente. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Manfredi Giuseppe - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate alcune concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata recentemente istituita la ZCS 5 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico. Relativamente alle diramazioni interne della Via Manfredi si fa presente che il tratto identificato dalla numerazione civica 2 - 4, adiacente al giardino pubblico, è anch'essa strada privata di uso pubblico. Le diramazioni interne contraddistinte dai civici 8-10 e 12-14 sono private non soggette ad uso pubblico.

Via Marconi Guglielmo, interno civici 62-78 - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 5 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata recentemente istituita la ZCS 13 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Marconi Guglielmo, interno civici 80 -96 - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 4 concessioni di passo carrabile. E' presente un punto luce. Non viene effettuata pulizia stradale. Non vengono effettuati interventi manutentivi. La viabilità è chiusa con catena all'ingresso della Via Marconi e spazi sosta per i soli condomini. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Marradi Giovanni - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 7 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Mari Adriano - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 15 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata istituita la ZCS 5 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Melloni Macedonio - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 23 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata istituita la ZCS 13 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via di Monterinaldi - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Sono presenti 3 punti luce. Non viene effettuata pulizia stradale. Non vengono effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Papini Giovanni - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 10 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Pasquali Giorgio - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 21 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Pea Enrico - Strada comunale di uso pubblico

La viabilità è divenuta comunale nell'ambito dell'intervento edilizio Piano Casa '87 Comparto RC23 Guarlone Nord. L'area di sedime è stata acquisita con procedura espropriativa e la viabilità realizzata come opera di urbanizzazione dagli operatori. E' divenuta pertanto una strada di proprietà comunale aperta all'uso pubblico.

Via Pratesi Mario - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 8 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Piazza Puliti - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non sono state rilasciate concessioni di passo carrabile. Sono presenti 4 punti luce. Non viene effettuata pulizia stradale. Non vengono effettuati interventi manutentivi. Non è presente segnaletica pubblica. E' una viabilità privata non soggetta ad uso pubblico.

Via Rebori Clemente - Strada comunale soggetta a uso pubblico

La viabilità è inserita nell'intervento edilizio Piano Casa '87 Comparto RC23 Guarlone Nord. L'area di sedime verrà acquisita al completamento degli atti di collaudo nell'ambito delle opere di urbanizzazione realizzate dagli operatori. E' destinata a divenire una strada di proprietà comunale aperta all'uso pubblico.

Via Targetti Ferdinando - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 6 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica (un punto luce SILFI). Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Vallecchi Attilio - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 3 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica (2 punti luce). Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' stata istituita la ZCS 13 ed è presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

ELENCO VIABILITA' Q.4

Via Arnoldi Alberto - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non c'è illuminazione pubblica, non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Borrani Odoardo - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Non c'è illuminazione pubblica, non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Botticini Francesco - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 9 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi in epoca recente. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Corcos Vittorio - Strada comunale di uso pubblico

Sono state rilasciate 13 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. L'area di sedime è stata ceduta nell'ambito della Lottizzazione Convenzionata n°247. E' pertanto una strada comunale aperta all'uso pubblico.

Via Daddi Bernardo - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 19 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi in epoca recente. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via della Fonderia, interno civici 11-43 - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 6 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Sono stati realizzati spazi sosta per residenti e invalidi. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Giovanni da Milano - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 7 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Granacci Francesco - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 12 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Guardavia, interno (Strada vicinale di Soffiano) - Strada vicinale non soggetta a uso pubblico

Trattasi di strada vicinale che collegava le strade comunali di Via di Soffiano con la Via di Scandicci. La viabilità non è più interamente percorribile, in quanto il tratto da Via di Soffiano è caduto in disuso da oltre venti anni. La strada vicinale ha pertanto perduto la funzione di collegamento viario e l'uso pubblico è venuto meno.

Via Merdardo Rosso - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 11 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. Sono stati effettuati interventi di adeguamento da parte della Soc. Publiacqua. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Maccari Cesare - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 18 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica e viene effettuata pulizia stradale. E' presente segnaletica pubblica. Ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

Via Panerai Ruggero - Strada comunale di uso pubblico

Sono state rilasciate 18 concessioni di passo carrabile. E' presente illuminazione pubblica. Viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. L'area di sedime è stata ceduta nell'ambito della Lottizzazione Convenzionata n°247. E' pertanto una strada comunale aperta all'uso pubblico.

Via Pratovecchio - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 2 concessioni di passo carrabile. Non è presente illuminazione pubblica. Non viene effettuata pulizia stradale. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. Il primo tratto da accesso all'intervento edilizio P.R.U. di Via Empoli. E' una strada privata aperta all'uso pubblico nel primo tratto.

Via Soffici Ardengo - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Viene effettuata pulizia stradale. Non c'è illuminazione pubblica e non sono presenti altri servizi pubblici. Non vengono effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Vagnetti Gianni - Strada privata non soggetta a uso pubblico

Viene effettuata pulizia stradale. Non c'è illuminazione pubblica e non sono presenti altri servizi pubblici. Non vengono effettuati interventi manutentivi. E' una strada privata non soggetta a uso pubblico.

Via Vignali Iacopo - Strada privata soggetta a uso pubblico

Sono state rilasciate 5 concessioni di passo carrabile. Non effettuata pulizia stradale. Non c'è illuminazione pubblica. Non sono stati effettuati interventi manutentivi. Considerata la sua collocazione e la destinazione delle aree che hanno accesso da tale viabilità, ricorrono le condizioni per rivendicare una servitù di uso pubblico.

La Direzione Patrimonio presenta altresì un supplemento di indagine sul quale gli intervenuti saranno chiamati ad esprimersi. Non avendo altro da aggiungere, la Conferenza si chiude alle ore 12:30

Allegati :

- Rapporto della Direzione Polizia Municipale – U.O.T. Q.2 Campo di Marte del 08/11/07;
- Prospetto illuminazione pubblica redatto dalla SILFI S.p.A. – Aggiornamento Agosto 2007;

Firenze, 20 Novembre 2007.

Per la Direzione Corpo di Polizia Municipale:

Isp. Tiziana Gori – P.M. Q.4 - Firmato

Per la Direzione Servizi Tecnici – P.O. Manutenzione Strade :

Geom. Francini Gianni - Firmato

Geom, Franco Caro - Firmato

Per la Direzione Generale – Servizio Statistica e Toponomastica :
Geom. Lorenzo Bartolomeo - Firmato

Sig.ra Elisa Bacci - Firmato

Per l'Ufficio Area Metropolitana e Decentramento :

Presidente Q.2 – Gianluca Paolucci - Firmato

Presidente Commissione Territorio Q.4 – Franco Traballesi - Firmato

Per la Direzione Sviluppo Economico – Servizio Occupazione Suolo Pubblico :

Sign.ra Alessandra Alunni - Firmato

Per la Direzione Risorse Finanziarie :

Funz. Salvatore Delli Paoli - Firmato

Lorenzo Manetti - Firmato

Roberto Tabani - Firmato

Per la Direzione Urbanistica – Servizio Edilizia Privata :

Geom. Alberto Pratesi - Firmato

Per la Società Publicacqua s.p.a. :

Sig. Fulvio Martini - Firmato

Sig. Simone Freschi - Firmato

Per la Società SILFI s.p.a. :

Sign. Gianni Ravagli - - Firmato

Per la Società Quadrifoglio s.p.a.

Sign. Alessandro Montelatici - Firmato

Per la Direzione Patrimonio

Resp.le P.O. Tecnica Arch. Giuseppe Sangineto - Firmato

Resp.le Procedimento Geom. Mario Perrone - Firmato