

Avviso di avvio del procedimento per la formazione di una variante al P.R.G. vigente per la realizzazione dell'opera pubblica "Adeguamento idraulico del Torrente Mugnone" con apposizione e/o reiterazione di vincolo preordinato all'esproprio

## LA DIREZIONE URBANISTICA

### Comunica

a tutti i proprietari delle aree interessate dalla presente variante urbanistica, così come risultanti dai registri catastali, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 11, co. 2, del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico Espropri) e dell'art. 8 della L.R. 30/2005 (Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità):

- che in data 11/12/2007 la Giunta comunale di Firenze ha approvato la deliberazione n. 2007/G/00823 (esecutiva dal 30/12/2007) avente per oggetto "Avvio del procedimento per la formazione di una variante al P.R.G. vigente relativa ad aree correlate al progetto esecutivo di opera pubblica Adeguamento idraulico del Torrente Mugnone";
- che detta variante urbanistica interessa le aree rappresentate al Catasto Terreni del Comune di Firenze come segue:
  - 1) Porzione di area vicino allo sgrigliatore sul Torrente Terzolle in prossimità di Via Delle Gore: foglio 11, particella 110;
  - 2) Porzione di area in prossimità di Via Malibran: foglio 42, particelle 109, 237, 1405, 1424, 1425, 2057, 2972;
  - 3) Porzione di area in prossimità del Ponte alle Mosse lato Via Baracca: foglio 42, particella 235;
  - 4) Nuovo Ponte Stradale del Barco: foglio 51 particella 3, foglio 51 sede stradale del Ponte del Barco, foglio 52, particella 1;
- che il Responsabile Unico del Procedimento di variante al P.R.G. è l'arch. Marcello Cocchi, Dirigente del Servizio Pianificazione, Gestione del Piano e Grandi progetti della Direzione Urbanistica del Comune di Firenze;
- che il progetto di variante urbanistica è consultabile presso la Direzione Urbanistica, Servizio Pianificazione, Gestione del Piano e Grandi progetti, rivolgendosi all'arch. Ulisse Costantini, piano 5, stanza 4, previo appuntamento telefonico (055 2624594 o 055 2624580);
- che il presente avviso è affisso all'Albo pretorio del Comune di Firenze dalla data odierna e pubblicato sul sito informatico della Regione Toscana, [www.rete.toscana.it/gar/appalti/online.htm](http://www.rete.toscana.it/gar/appalti/online.htm); informazioni sulla variante sono consultabili anche in questa Rete civica nella pagina del Garante della Comunicazione attraverso il seguente percorso: Rete civica / Amministrazione / Comunicazione per l'urbanistica;
- che gli interessati possono presentare osservazioni inviandole al Comune di Firenze, Direzione Urbanistica, Servizio Pianificazione, Gestione del Piano e Grandi progetti, via A. del Castagno 3/e, 50132 Firenze, nel termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla data odierna: nel caso di invio tramite servizio postale le osservazioni devono essere inoltrate a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento e la data di spedizione della domanda è comprovata dal timbro dell'Ufficio postale accettante;
- che, decorso tale termine, il Comune procederà, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005 (Norme per il governo del territorio), all'adozione della variante urbanistica in questione ai fini dell'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio e/o alla reiterazione dei vincoli decaduti.

Firenze, 20/03/2008

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Marcello Cocchi