

ALLEGATO B – ELENCO LOCALIZZATIVO

N.B. le superfici di vendita, ove non indicate nei Piani Attuativi, sono state calcolate applicando alle S.U.L. una riduzione del 40% per le medie e grandi strutture di vendita, e una riduzione del 30% per gli esercizi di vicinato.

| N° | DENOMINAZIONE/LOCALITÀ | S. VEND. MQ | SPECIFICAZIONI |
|-----|--|----------------|---|
| 1° | PUR "Area ex Superpila" | 2.400 | Media struttura di vendita anche in forma di Centro commerciale |
| 2° | Piano di Recupero "Area FIAT" | 12.500 | Medie strutture di vendita, delle quali non più di una alimentare derivante da trasferimento di Medie Strutture esistenti nell'ambito del Quartiere |
| 3° | Piano Casa "Piagge Centrali" RC15 Sottoz. B | 3.835 | Centro commerciale di tipo B |
| 4° | Piano Casa "Piagge Centrali" RC15 Sottoz. E | 1.660 | Media struttura di vendita non alimentare |
| 5° | PUR "Area ex GOVER" | 2.200 | Medie strutture di vendita |
| 6° | PRU "Le Piagge" Via de' Cattani | 1.300 | Media struttura di vendita non alimentare |
| 7° | Piano "Area ex FILA" | 4.625 | Centro commerciale di tipo C |
| 8° | PRU "S. Bartolo a Cintola" | 9.600 | Centro commerciale di tipo B non alimentare |
| 9° | Nuova zona commerciale San Lorenzo a Greve (*) | 7.500 | Centro commerciale di tipo B |
| 10° | <i>Recupero del complesso ex carcere Le Murate</i> | 840 | <i>Centro commerciale composto da esercizi di vicinato</i> |
| 11° | PRU "Bandino Gavinana" | 6.800 | Centro commerciale di tipo B |
| 12° | <i>PUE "Castello"</i> | 5.000 | <i>Grande struttura di vendita di tipo C non alimentare</i> |
| 13° | <i>Nuova zona commerciale del Galluzzo (**)</i> | 2.490 | <i>Media struttura di vendita</i> |
| 14° | Ex Cinema Capitol | 1.300 | Centro commerciale composto da esercizi di vicinato non alimentari e/o da media/e struttura/e di vendita non alimentari quest'ultime non superiori nel loro complesso a mq. 600 di superfici di vendita |
| 15° | Piano Casa "Rosellini" R.U. 3 <i>Punto abrogato espressamente</i> | 853 | Media struttura di vendita |
| 17° | Ex Giunti in via Gioberti | 1.500 | Centro commerciale composto da esercizi di vicinato |
| 18° | Ex Dalmazia Traslochi in via Sestese | 810 | Media struttura di vendita |
| 19° | Ex Cinema Excelsior in via de' Cerretani | 1.400 | Media struttura di vendita non alimentare |
| 20° | Ex Borsa Merci Via Por S. Maria | 1.200 | Media struttura di vendita non alimentare |

(*) Le superfici indicate sono quantità di previsione; l'esatta localizzazione sarà definita con apposito atto di pianificazione urbanistica

(**) Per questa previsione è da approvarsi variante al P.R.G.; la previsione è attuabile mediante trasferimento della Media Struttura autorizzata in Via dell'Argingrosso n. 47.

N.B. Le superfici indicate per ciascuna localizzazione prevalgono su quelle desumibili dall'applicazione delle norme scritte.